الأسواق

ملحق ملون مجاني مع العدد

٢٤ صفحة

٢٠٠ فلس

AL-ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 1 - 7 Sept. 1993 NO. 78 VOL. 2

الاربعاء ١٤ - ٢٠ ربيع الأول ١٤١٤هـ الموافق ١ - ٧ أيلول ١٩٩٣ العدد ٧٨ السنة الثانية — مطبوعة صحفية أردنية تصدر عن شركة الاستثمار الإعلامي

مشروع غزة أريحا أولا

رغم أن المشروع عمره ١٥ سنة ومتداول داخل القيادتين الفلسطينية والاسرائيلية

المستثمرون الفلسطينيون صُدموا بالمفاجأة

■ الرساميل الفلسطينية تخشى من أن يتحول الحل إلى كونفدرالية اسرائيلية - فلسطينية

■ بعض المستثمرين يراهنون على الدعم المالي الدولي والمضاربات العقارية

تقرير اقتصادي - سياسي

■ رغم ان مشروع غزة - اريحا متداول على المستوى الداخلي للقيادتين الفلسطينية والاسرائيلية (وبالذات حزب العمل) منذ ١٥ عاما وتحدثت به شخصيات مثل يوري افنيري على انه يحظى من الطرفين، ومنذ ذلك الوقت، بالموافقة التي تحتاج الى فترة زمنية للانضاج ..

رغم ذلك فقد اخذت بالمفاجأة عدة جهات رسمية وامنية واقتصادية، وذلك نتيجة السرعة التي تم بها الاتفاق في غياب التنسيق العربي من جهة، وفي غياب وتضارب المعلومات والرؤى المستقبلية. ولذلك رصدت "الأسواق" مجموعة من المواقف الاقتصادية والسياسية التي تتضارب بحدة فيما يتعلق بالمترتبات السريعة والاجلة لهذا الاتفاق.

اقتصاديا، اتفقت وجهات نظر اكثر من مرجع اقتصادي من اصحاب المشاريع المصرفية والصناعية التي كانت تجهز نفسها للاستثمار في الضفة وغزة .. اتفقت وجهات نظرهم على الصدمة .. صدمة غياب المعلومات والتصورات الواضحة فهم على قناعة بان ما نشر وتسرب من بنود الاتفاق وظروفه العامة، سيجعل الكيان الفلسطيني جزءا من كونفدرالية مع اسرائيل. يتمثل ذلك في ترتيبات الاستيعاب الاسرائيلي المرحلي لهذا الكيان (الكوريدور) وتحويله إلى ملحق اقتصادي - عمالي لاسرائيل لكن مع فارق ان هذه الكونفدرالية الفلسطينية - الاسرائيلية ستكون مفتوحة على مصر (عن طريق غزة) وعلى الأردن (عن طريق اريحا) . وبالتالي فإن اصحاب

البقية ص١٠

سوق عمان المالي يمر بمرحلة تصحيح

اللجنة الوزارية تبرئ الاسكان من المضاربة

كتب علي اسعد :

■ يشهد سوق عمان المالي ما يوصف بانه حركة تصحيح منتظرة بعد ما مر به السوق من حالة ارتفاع حاد في الاسعار والتداول تلتها مرحلة انخفاض حاد جاء الحديث عن اسبابها متشعبا ليتبين بالنتيجة أن السبب الرئيس مرتبط بحدة الحركة الصاعدة التي جاء رد الفعل الطبيعي تجاهها معاكسا بالحدة نفسها .

فقد تبين خلال اجتماع لجنة التنمية الوزارية التي تراسها الدكتور جواد العناني وبحضور الدكتور امية طوقان مدير السوق المالي والدكتور محمد سعيد النابلسي محافظ البنك المركزي ان دور البنوك والجهاز المصرفي كان ايجابيا وان الاشاعات التي اثيرت في السوق ليس لها اساس من الصحة وان مروجيها يهدفون الى تحقيق ماربهم الشخصية . وفي الاطار نفسه تبين ان ارقام التداول في السوق المالي لشهر تموز كاملا وليس خلال الفترة التي اثيرت فيها الاشاعة حول دور بنك الاسكان في السوق المالي تؤكد ان اجمالي التداول وصل الى ١٤٨ مليون دينار كانت حصة بنك الاسكان منها ٢,٥ مليون دينار فقط اي ما نسبته ١,٧٪ من حجم التداول وهي نسبة بسيطة، علما ان محفظة البنك الاستثمارية بلغت ٥٣,٢ مليون دينار حتى ٢٣ اب .

معظم المراقبين يرون ان حركة التصحيح الحالية التي يشهدها السوق المالي منذ قبل منتصف اب تدعو المستثمرين للاطمئنان بان الهبوط الحاد في التداول والاسعار لم يكن انهيارا بل متوافقا مع طبيعة الاسواق المالية التي تمر عادة بمراحل التذبذب الحاد صعودا وهبوطا .

[التفاصيل ص٥]

دودين : لا حدود للتعاون التجاري بين الضفتين مستقبلا

● د. مروان دودين

الاسواق

■ وصف عضو الوفد الاردني لمفاوضات السلام ورئيس الجانب الاردني في اللجنة الاردنية الفلسطينية المشتركة الخاصة بالتعاون التجاري، د. مروان دودين، اجتماع اللجنة في عمان قبل ايام بانه كان ناجحا وايجابيا.

وقال د. دودين في حديث للاسواق : لقد لمسنا لدى نظرائنا نظرة تفاؤلية للغاية.

واضاف د. دودين الذي ترأس الجانب الاردني في المحادثات التي استهدفت وضع تصورات لاوجه التعاون التجاري بين الضفتين مستقبلا وفي ظل مرحلة السلام المقبلة، ان المواضيع التي تم تداولها في الاجتماع الذي عقد في مبنى وزارة الخارجية تضمنت احتمالات فتح افرع للبنوك التجارية الاردنية في مدن الضفة وكذلك التبادل التجاري بين الضفتين الشرقية والغربية. وقال بان المباحثات تركزت على التعاون الاقتصادي على مراحل المرحلة الاولى وتغطي الفترة من الان وحتى بداية تطبيق الحكم الذاتي والمرحلة التالية التي يؤمل ان يتولى الفلسطينيون خلالها ادارة شؤونهم الاقتصادية بانفسهم، ووصف د. دودين اوجه التعاون المستقبلية بين الاردن والفلسطينيين بانها لن تقف عند حد وقال بان الجانب الفلسطيني مهتم للغاية في عودة النشاط لافرع البنوك الاردنية في الاراضي

البقية ص١٠

الصناعة والتجارة لفتت نظر المعارض وحذرتهم

عوض : رسوم بطاقات دخول المعارض مرفوضة والوزارة ستتدخل لحماية حقوق العارضين والجمهور

الاسواق :

■ اعلن السيد مروان عوض امين عام وزارة الصناعة والتجارة عن بدء الوزارة بتنفيذ تعليمات جديدة لتنظيم إقامة المعارض المحلية للصناعات المحلية وكذلك المعارض الاجنبية التي تقام في الاردن ومراقبتها .

واوضح السيد عوض في معرض رده على سؤال لـ"الاسواق" حول قيام بعض منظمي المعارض مؤخرا بتقاضي رسوم لبطاقات دخول الى بعض المعارض اوضح رفض الوزارة لمثل هذا الاجراء الذي يتنافى مع جوهر إقامة المعارض التي تهدف الى الترويج للسلع والصناعات الاردنية لاكبر عدد من المواطنين.

واكد قيام الوزارة باتخاذ الاجراءات اللازمة بحق اولئك وقال ستقوم الوزارة بتوجيه كتاب لفت نظر الى كل من يتقاضى رسوم دخول للمعارض وستحفظ ذلك في ملفه وفي حال تكرار الحالة سنعيد النظر في منحنا اياه لترخيص اقامة

البقية ص١٠

اوروبا تتحرك لمواجهة ارهاب المضاربين

باريس - الاسواق

■ تجري مشاورات اوروبية مكثفة لوضع قيود رقابية على تحرك العملات داخل دول المجموعة الاوروبية. وستسمح القيود للدول التي تتعرض عملاتها لمناورات المضاربين بالتدخل رقابيا وفقا للمادة الثالثة الخاصة بمبدأ حرية انتقال رؤوس الاموال والتي تنص على حق كل دولة في اتخاذ الاجراءات الوقائية عندما تتعرض

البقية ص١٠

الأزمة بين الغرفتين مستمرة .. التجارة والوزارة تغيبتا عن الاجتماع الذي دعت له الصناعة لبحث الصيغة النهائية للمجلس الاقتصادي الموحد

الاسواق

■ تغيب كل من اتحاد غرف التجارة الأردنية وممثل وزارة الصناعة والتجارة عن الاجتماع الذي عقدته غرفة صناعة عمان يوم الأحد الماضي للجنة متابعة موضوع التعاون مع الجمهوريات الإسلامية المستقلة فيما حضر كل من السيد توفيق قعوار - نقيب وكلاء الملاحة الجديد والسيد خليل حدادين - نقيب المقاولين والسيد زهير خوري - رئيس جمعية البنوك والدكتور عبدالله المالكي.

الاجتماع الذي كان مقررا له ان يقر صيغة ايجاد مجلس اقتصادي موحد لفعاليات القطاع الخاص تبعا للمهلة التي كانت مذكرة رئيس غرفة صناعة عمان قد حددتها وهي ١٢ يوما لدراسة المشروع الذي قدمته بايعاز من مختلف القطاعات كما ورد في مذكرة السيد خلدون ابوحسان في حينه لم يسفر عن شيء.

وكان السيد محمد عصفور رئيس اتحاد غرف التجارة الأردنية قد قام بارسال مذكرة لغرفة الصناعة يعتذر فيها عن حضور الاجتماع بسبب تسلم الدعوة متاخرا ويؤكد فيها ان بحث موضوع نظام المجلس الاقتصادي الموحد المقترح هو خارج عن توجيهات جلالة الملك وخارج عن جدول اعمال اجتماعات لجنة المتابعة. كما اكد السيد عصفور في مذكرته ان اي قرارات ستصدر عن الاجتماع

البقية ص١٠

رجال أعمال يقيمون مركز عمان التشخيصي بكلفة تتراوح بين ١٢ و١٥ مليون دينار

لمحرر الشركات

■ يساهم عدد من كبار رجال الأعمال في شركة مركز عمان التشخيصي المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة والتي تعتزم اقامة مركز تشخيصي شامل ومستشفى بكلفة تتراوح بين ١٢ إلى ١٥ مليون دينار. وعلمت "الأسواق" ان مفاوضات جرت بين الشركة وشركة مستشفى عمان الجراحي بهدف الاندماج ولم تتمخض هذه المفاوضات عن شيء للآن. وسيضم المركز التشخيصي الجديد المرتبط مباشرة مع مستشفى مايوكلينك الأمريكي بشبكة اتصالات تلفزيونية مباشرة كل ما يحتاجه المريض لتشخيص مرضه من اشعة بانواعها المختلفة والمختبرات الطبية المتقدمة وتنظير الجهاز

البقية (ص١٠)

"الأسواق" تنفرد بنشر سيناريو الحل النهائي

قضية الباخرة ترويكانا أخيرا وجدت طريقها إلى الحل

لمفاوضات مع البحارة استغرقت ٤٨ ساعة ودفع ٢٠٪ من المطالب والباخرة متوقع ابحارها في غضون شهر

كتبت سلام الشوا :

أ واخيرا وبعد مرور عام كامل تم التوصل إلى حل قضية الباخرة "ترويكانا" التي ترسو في ميناء العقبة منذ شهر آب الماضي بسبب الخلاف الذي نشب بين طاقم البحارة واصحابها على أجور مستحقة لهم ورفضوا على اثره مغادرة الباخرة.

"الاسواق" التي سجلت تفاصيل سيناريو حل القضية علمت بان عشرين بحارا غادروا الباخرة هذا الاسبوع متجهين إلى وارسو بعد حصولهم على ٢٠٪ من المبالغ التي كانوا يطالبون بها لحين صدور قرار المحكمة النهائي ازاء مطالبهم.

واعرب الاستاذ محمود طبيشات محامي اصحاب الباخرة في تصريح لـ"الاسواق" عن توقعه بمغادرة الباخرة ترويكانا ميناء العقبة في غضون شهر في حال التوصل لاتفاق مع مؤسسة الموانئ حول الرسوم التي يجب أن يدفعها اصحاب الباخرة.

المفاوضات التي جرت مع البحارة والتي اسفر عنها موافقة البحارة على مغادرة الباخرة استغرقت ثمان واربعين ساعة واشترك فيها كل من محامي اصحاب الباخرة ومؤسسة الموانئ وتم ابلاغ البحارة بأن الجهات الأمنية ستتدخل في حال رفض العرض الذي يقدمه اصحاب الباخرة لاسيما وأن وجود البحارة لا يستند إلى صفة شرعية ما دامت قضية مطالبهم تنظر امام المحاكم الأردنية.

وفي البداية غادر اربعة بحارة الباخرة وبعد فترة وجيزة ثلاثة بحارة وبعد حوالي ست ساعات هبط بحار ثامن ثم غادر الباقون في اليوم الثاني من المفاوضات اسوة بزملائهم.

وبموجب الاتفاق الذي تم كما اوضح الاستاذ طبيشات فقد حصل كل بحار من البحارة العشرين على الف دولار ثم قضوا ليلة في احد فنادق عمان وغادروا البلاد عن طريق ميناء الملكة علياء الدولي إلى اثينا ثم إلى وارسو.

ومن المقرر ان يصل طاقم جديد من مصر في غضون الاسبوع القادم لاستكمال العدد اضافة إلى اثني عشر بحارا موجودون حاليا على ظهر الباخرة بمن فيهم الكابتن وملتزمون مع اصحاب الباخرة.

هذا ولم تتخذ المحاكم الأردنية قرارها النهائي ازاء مطالب البحارة والبالغة ١٠٠ الف دولار علما بان الأضرار التي لحقت بالباخرة جراء وقوفها في ميناء العقبة مدة عام كامل تجاوزت المليون دولار حتى الآن.

البقية ص١٠

ملحق خاص مجاني مع العدد

ثورة المعلومات

ACCESS

تصدره "الأسواق" بالتعاون مع كل من :

● الشركة الاردنية للمعلومات الاقتصادية (ACCESS)

● شركة تطوير الاتصالات (CDC) ● المجموعة الاردنية للتكنولوجيا (JTC)

● مركز عمان الدولي لتطوير التجارة (WTC)

المجالي يفتتح مركز عمان الدولي لتطوير التجارة الاحد المقبل

الاسواق :

■ تحت رعاية دولة رئيس الوزراء الدكتور عبد السلام المجالي يفتتح في الساعة السادسة من مساء يوم الاحد المقبل ١٩٩٣/٩/٥ في فندق فيلادلفيا المقر الجديد لمركز عمان الدولي لتطوير التجارة .

والجدير بالذكر ان الهيئة العامة لمركز عمان الدولي لتطوير التجارة والذي يراس هيئة المديرين فيه السيد محمد عصفور رئيس اتحاد غرف التجارة الاردنية قد قامت برفع راس ماله في وقت سابق ليصل الى ٢٠٠ الف دينار كما ارتفع عدد اعضاء المركز الى ١٤٠ عضوا وعدد الحاملين لبطاقات العضوية الى ٣٥٠ شخصا .

وكان مركز عمان الدولي لتطوير التجارة قد تأسس عام ١٩٩١ بهدف تنمية التجارة الخارجية وايجاد اسواق للمنتجات الاردنية من خلال شبكة معلومات متطورة .

كلام في السوق

● ● اصدرت ادارة سوق عمان المالي قرارها بايقاف تداول اسهم شركة الصناعات الوطنية في سوق عمان المالي اعتبارا من ٨/٢٨ لحين اخذ موافقة الجهات الرسمية باعادة هيكلة راسمالها بتخفيض راسمالها بمقدار حجم خسائرها (٢.٢) مليون دينار والبالغة ٧٢٪ من راسمالها وزيادة راس المال إلى ٦ مليون دينار، وذلك بناء على موافقة الهيئة العامة على إعادة الهيكلة.

● ● واصل سهم شركة الكهرباء الاردنية انخفاضه في السوق المالي. مصادر السوق افادت بان هذا الانخفاض نتيجة طبيعية لقرار ادارة السوق السماح لمكتتبي اخر اصدار باسهم الشركة بتداول اسهمهم في السوق المالي بينما يضيف بعض المضاربين ان المعلومات التي تسربت عن ارتفاع مديونية الشركة وصعوبة حصولها على اموال اضافية من البنوك المقرضة اسهمت ايضا في تراجع سهم الكهرباء.

● ● ترتب على التاخير في حسم المفاوضات الجارية بين وزارة الصحة ومستوردي الادوية من الخارج بخصوص اسعار الدواء، نقص في وفرة انواع عديدة من هذه الادوية ابتداء من اللصقات الطبية وانتهاء بقائمة غير بسيطة بعضها لا يوجد له بديل محلي.

● ● يجري تطبيق برنامج مشدد للرقابة الصحية على كافة المؤسسات والمطاعم والمحلات وذلك ضمن الاجراءات الاحتياطية المتخذة تحسبا لإحتمالات ظهور حالات كوليرا على ضوء المعلومات غير المؤكدة من أن بعض الحالات قد ظهرت في دول مجاورة.

Consumer للمستهلك

■ اضطراب في سوق الادوية بسبب الاسعار.

وزير الصحة : الاحتكارات العالمية تضيق هامش التحرك امامنا ومصانعنا لا تصنع الدواء بل تعبئه.

مسمار : رفع الاسعار افضل من اختفاء الادوية من السوق (ص٣).

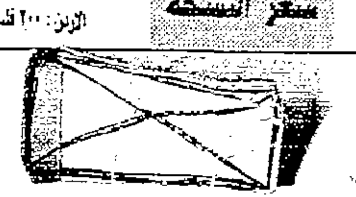
■ مصانع الالبان تطالب الزراعة بالسماح باستيراد الابقار والحليب المجفف

Companies شركات

مدير عام شركة الاسمنت يدعو لعدم الاستماع لمروجي الاشاعات حول اسعار وكميات ونوع الاسمنت .

الاسمنت لا تستطيع تعويم الاسعار لانها ملتزمة بعقد مع الحكومة يحدد الاسعار (ص٧)

سعر النسخة : الاردن: ٢٠٠ فلس، لبنان: ٥٠٠ قرش، سوريا: ٢٠ ل.س، العراق: ٣ دنانير، البحرين: ٣٠٠ فلس، السعودية ٥ ريالات، قطر: ٤ ريالات، الكويت: ٥٠٠ فلس، الامارات: ٤ دراهم، عمان: ٤٠٠ بيسة، اليمن: ١٠ ريالات، السودان: ١٠ جنيهات، مصر ٧٥ قرشا، ليبيا: ٣٠٠ درهم، تونس: ٣٠٠ مليم، الجزائر: ٤ دنانير، المغرب: ٥ دراهم، موريتانيا: ١٨٠ اوقيا





الأسواق

خفض الجمارك يشعل حرب المصالح بين الصناعيين والتجار في مصر ولبنان

الصناعيون : تحرير الاستيراد وخفض الجمارك سيغرقان الاسواق ويقتلان الصناعات

التجار : عليكم تحسين الجودة والتنافسية وتجارتنا مصابة بالشلل

القاهرة - بيروت - الاسواق :

■ تتنوع ردود الفعل في السوقين المصري واللبناني تجاه الالتزامات التي يطلبها صندوق النقد الدولي والاثار المترتبة على الاستجابة لهذه الالتزامات في اطار عناصر برنامج التصحيح الاقتصادي المطلوب من البلدين.

اكثر ردود الفعل سخونة في المرحلة الحالية جاءت من القطاع الصناعي في البلدين بعد الاعلان عن قرارات بتخفيض الجمارك على السلع المستوردة استجابة لمطالب الصندوق واثر هذا الخفض على الصناعات في البلدين وهي ردود الفعل التي اخذت منحا مختلفا لدى القطاع التجاري الذي لم ياخذ الموقف الذي اخذه الصناعيون من هذا الموضوع.

ففي مصر حيث يجري تخفيض الرسوم الجمركية المستوردة الى ٥٠٪ بدلا من ١٠٠٪ كحد اقصى بدأ الصناعيون المصريون حملة مضادة باعتبار ان تخفيض الجمارك سيعني هلاك الصناعة المصرية، في الوقت الذي قامت فيه الحكومة المصرية بفتح باب الاستيراد امام ٩٠ سلعة محظور استيرادها كاجراء وصف في القاهرة بانه "البروفة" النهائية لتحرير التجارة الخارجية بالكامل الامر الذي يعني سقوط اسوار الحماية التي احاطت بالمنتجين والمستثمرين المصريين الذين يجدون انفسهم الان وجها لوجه مع طوفان السلع القادمة من الخارج.

الصناعيون المصريون في مجالات السجاد والموكيت والالبان والصناعات الخشبية والغزل والنسيج والملابس الجاهزة على سبيل المثال يقولون ان القرارات بفتح باب الاستيراد وتخفيض الجمارك ستؤدي الي انسحابهم من السوق بسبب سياسة الاغراق المنتظرة .

وفي الوقت الذي رحب فيه القطاع التجاري المصري بتحرير الاستيراد باعتبار انه سيحفز الصناعة الوطنية على تطوير جودتها وخلق الظروف اللازمة لتنافسيتها، يرى الصناعيون وخبراء اقتصاديون اخرون ان هناك مسؤولية كبيرة تقع على عاتق المستوردين الذين يجب ان يوجهوا اهتمامهم للصناعة الوطنية والا يعملوا على اغراق السوق المصري بالسلع الاجنبية التي يمكن ان تهدد الانتاج المحلي.

ووفقا للصناعيين المصريين فان تخفيض الرسوم الجمركية على الواردات سيؤدي الى القضاء على العديد من المنتجات المصرية. ويضربون عدة امثلة في هذا الصدد منها قولهم بان كلفة كيلو الغزل الواردمن الخارج "سيف الاسكندرية" تبلغ دولارين فقط بينما سعر مثيله المحلي اربعة دولارات. كما ان تكلفة استيراد القميص الرجالي دولارين بينما يباع القميص من المستوي نفسه انتاج محلي ب ١٤ دولارا، مما يجعل المنافسة غير عادلة بين المنتجات المحلية والمستوردة، حيث يقول مصنعو الالبان في مصر ان دول اوروبا تقدم دعما مقداره ١٢٠٪ للمزارعين كي تصبح صناعات الالبان الاوروبية اكثر تنافسية في الاسواق الخارجية..

الصناعيون المصريون ركزوا الاضواء على عدة نقاط اضافية يرون انها ستترتب على تحرير التجارة وخفض الجمارك وتتمثل في:

– تعرض السوق المصري لعمليات اغراق بواسطة السلع المقلدة القادمة من جنوب شرق اسيا.

– تعرض السوق لاغراق بواسطة فائض المخزون الراكد لدى الدول المصدرة التي ترغب في التخلص منه بسعر اقل من سعر التكلفة في الاسواق الخارجية وليس في أسواق هذه الدول حتى لا تضر بمستوى الاسعار فيها

التجار المصريون الذين لم يتفقوا مع الصناعيين في موضوع الجمارك واثار خفضها حذروا من جانبهم من اخطار الاستجابة لمطالب صندوق النقد الدولي والتي ستؤثر سلبا على التجارة المحلية وهذه المطالب تتمثل بالسماح لشركات التجارة الاجنبية بمزاولة نشاطها في السوق المصرية على قدم المساواة مع الشركات المحلية والسماح للاجانب بمزاولة عمليات التوكيلات التجارية والتجارة في السلع المستوردة لا يؤدي الى الغاء قانون تمصير التجارة الذي تم اصداره عام ١٩٧٧.

حرب التجارة والصناعة في لبنان

وفي حرب مماثلة اشعلتها في لبنان تعديلات متوقعة على التعرفة الجمركية يتبادل الان التجار والصناعيون الاتهامات بعد ان هاجم الصناعيون التوجه الحكومي لرفع الحماية عن الصناعة المحلية وتحميل المستهلك اعباء هذه الحماية ورحب التجار بهذا التوجه الحكومي.

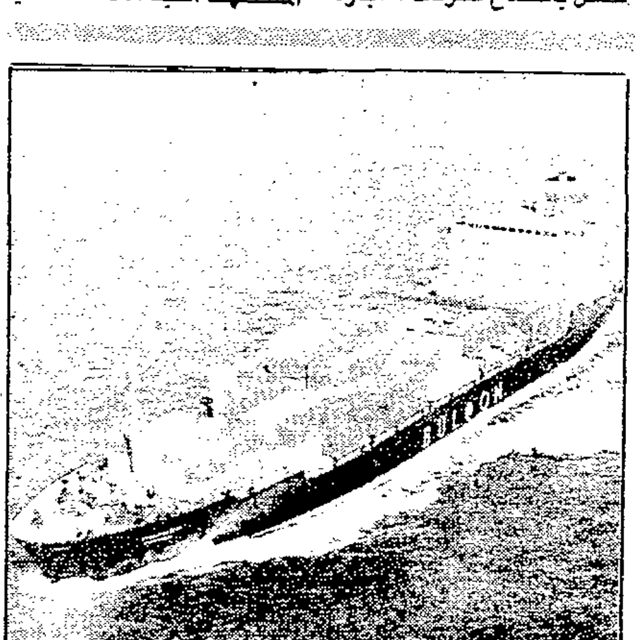
ففي احد البيانات العنيفة اللهجة تساءل الصناعيون قائلون: هل يقبل وزير الاقتصاد والتجارة ان يستورد لبنان ما قيمته ٣٥٠٠ مليون دولار سنويا في حين لا تتعدى الصادرات ٥٠٠مليون دولار. وفي المقابل فقد رحب تجار بيروت بالسياسة الجمركية للحكومة واعتبرت جمعية تجار بيروت تصريحات وزير الصناعة والتجارة حول تعديل الجمارك على المستوردات عنوانا مهما للسياسة الاقتصادية للدولة وتحمي المستهلك وتساعد في الحد من الغلاء. وقد اتهم رئيس جمعية التجار الصناعيين بانهم يريدون تجويع المستهلك بالضغط لزيادة قيمة سعر الدولار ووقف الاستيراد بحجة حماية الانتاج الوطني. واكد ان البلاد لا تحتمل رفع قيمة الدولار الجمركي في ظل ارتفاع الاسعار وطالب بخفض الرسوم الجمركية من ٤٠٪ الي ٢٠٪ وشكا من الشلل في حركة البيع والشراء الذي يعيشه ٥٠ الف تاجر لبناني وقال ان الازمة تتضاعف في ظل المنافسة غير المشروعة من حملة الحقائب الذين يهربون السلع بلا جمارك ويبيعونها على ابواب المحلات دون محاسبة او رقابة.

ومع اقتراب صدور التعديلات الجمركية في لبنان تتصاعد المواجهة بينما رجال الصناعة من ناحية والمسؤولون في الحكومة ومعهم التجار من جهة ثانية، حيث تم التصدي المشترك من جانب الحكومة والتجار لاقتراح تقدم به رئيس جمعية "صناعيين ويقضي بانشاء غر[illegible] لاحصاء ومراقبة الواردات والصادرات باعتبار هذا سيؤدي فقط الى مزيد من الضرائب الجمركية وقد رد الصناعيون باتهام ترتيبات الحكومة لاصدار تعرفة جمركية جديدة بانها مرتجلة وتتجاهل الدراسات التي قدمتها جمعية الصناعيين وقد وصلت الجولة الحالية من المواجهة ذروتها عندما طالب الصناعيون باستقالة وزير الصناعة والتجارة قائلين انهم لا يريدون وصيا عليهم وان الصناعة القائمة في لبنان الان قابلة للعيش.

بيع ميناء بيروت

من جانب اخر رفض لبنان نصيحة تقدم بها البنك الاوروبي للاستثمار لبيع المعدات الموجودة في المرفا خردة وشراء معدات جديدة او مستعملة تكون اكثر كفاءة لجهة الانتاجية وفي الوقت نفسه فان دراسة تجري حاليا حول امكان تلزيم ادارة واستثمار ميناء بيروت الى القطاع الخاص مقابل انفاق ٣٥٠ مليون دولار وذلك في اطار اعتماد موضوع التخصيص الذي تدرسه حاليا لجنة وزارية على ان تاخذ الدولة في الاعتبار مبدأ طرح الاستثمار بواسطة مؤسسات وطنية وعالمية ومتخصصة تتاح لها كل الوسائل المنافسة عن طريق المناقصات العالمية.

هذا ويبلغ راس المال المطلوب للشركة المختلطة المتوقع ان يزيد مشاريع الميناء٣٥٠ مليون دولار وتقترح الدراسة الموضوعة في هذا الخصوص ان تكون حصة القطاع الخاص ٤٩٪ مقابل ٥١٪ للدولة وان لا تزيد معدل استثمارالميناء عن عشرين سنة او ان تكون حصة القطاع الخاص ٨٠٪ والدولة عشرين بالمئة على ان لا يزيد معدل الاستثمار عن عشر سنوات..



أمين الصناعة والتجارة وتبريرات معدل النمو

بقلم: عودة سليمان الصويص

ما ان اظهرت مسودة الخطة الخمسية ١٩٩٣ - ١٩٩٧ توقعاتها حول معدل النمو للعام الحالي على انه سيبلغ في حدود ٦٪ حتى تشبث به بعض اصحاب العلاقة بالقرار الاقتصادي وبداوا يستعملونه مادة جيدة وملفته للنظر في تصريحاتهم. والواقع ان الخطا لا يكمن في مجرد استخدام هذه النسبة لدى الادلاء باي تصريح اقتصادي، بل الخطا في ان يكون المبرر الذي يساق لتبرير هذه النسبة ضعيف الارتباط بعوامل تحقيقها.

امين عام وزارة الصناعة والتجارة هو بدوره يؤكد ان التوقعات الاولية للنمو الاقتصادي للعام الحالي هي حوالي ١٠٪ بالاسعار الجارية وحوالي ٦٪ بالاسعار الثابتة، وان معدل النمو المتوقع لقطاع الصناعة التحويلية سيكون حوالي ١٥٪ بالاسعار الجارية و ١٠٪ بالاسعار الثابتة، بينما هو ٨٪ لقطاع التجارة بالاسعار الجارية و ٥ر٣٪ بالاسعار الثابتة. ولكي يقنعنا امين عام الصناعة والتجارة بصحة تحقيق ما هو متوقع فتراه يدلل على ذلك من خلال سرد موشرات تتعلق برؤوس اموال الشركات والمؤسسات الفردية المسجلة في سجلات وزارة الصناعة والتجارة ثم تراه يردف ذلك ايضاً بسرد مؤشر اخر يتعلق بارتفاع معدل نمو تحصيل اقساط التامين من قبل شركات التامين ليصل الى حوالي ٦٪ للثلث الاول من التامين هذا العام.

الخطا كما قلنا ليس في ان تقدر الخطة معدل النمو المتوقع ليكون بحوالي ٦٪، ذلك ان ميكانيكية تقدير هذا المعدل لا بد وان تكون محكومة الى نموذج اقتصادي رياضي ومستندة الى معطيات ومتغيرات اقتصادية معينة ضمن ثوابت وذات محددات تنسجم وطبيعة العملية التنموية وظروفها ومعطياتها، لكن الخطا يكمن في ان يكون تبرير هذا المعدل من خلال اعطاء رقم حول رؤوس اموال شركات مسجلة او اقساط تامين محصلة.

ثم حتى لو افترضنا جدلاً ان لهذا التبرير علاقة مباشرة وسريعة بزيادة معدلات النمو في ذات العام الذي سجلت فيه هذه الشركات فكيف يكون هذا التبرير والحالة هذه بمستوى ان نؤيد توقعاً رقمياً محدداً يتحدث بالذات عن نسبة نمو ٦٪ للاقتصاد الوطني و ١٠٪ بالاسعار الثابتة لقطاع الصناعة التحويلية، ناهيك عن ان بيانات الرقم القياسي للانتاج الصناعي وللاشهر الخمسة الاولى من هذا العام لا تشير الى اي تقدم يذكر في قطاع الصناعة التحويلية على الاقل من ناحية حجم الانتاج قياسا بذات الفترة من العام الماضي.

المطلوب هو ان لا نسوق اي تبريرات لمجرد اننا نريد ان نثبت او ان ندعم توقعا معيناً لمعدل نمو مقدر، فكل واحد منا يريد ان يرى اقتصادنا الوطني يحقق اعلى معدلات النمو في العالم، والمطلوب ايضاً ان نكون علميين فنستند الى ابجديات علم الاقتصاد ومنطوق نظريته قبل ان نتجه عشوائياً لتبرير رقم متوقع كمعدل النمو، والمطلوب اخيراً ان نحاول ان نقنع انفسنا بما نقول اقتصادياً قبل ان نحاول اقناع الآخرين بما لا نملك له سنداً علمياً للإقناع.

الاثنين المقبل وعبر حوار الحلقة النقاشية التاسعة للجمعية

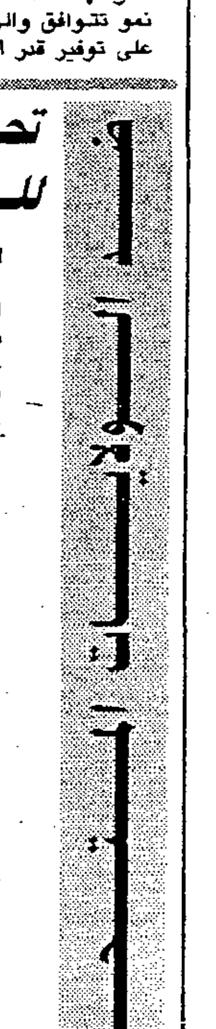
وزير المالية يشرح لرجال الاعمال أبعاد السياسة المالية للحكومة

■ سجل ثلاثمائة من رجال الاعمال الاردنيين اسماءهم للمشاركة في الحلقة النقاشية التاسعة التي تعقدها جمعية رجال الاعمال الاردنيين في الساعة السابعة من مساء يوم الاثنين الموافق ١٩٩٣/٩/٦ . بقاعة الاحتفالات الكبرى بفندق ماريوت تحت عنوان «السياسة المالية ودورها في تشجيع الاستثمار» والتي سيكون ضيف الشرف فيها وزير المالية السيد سامي قموة الذي سيتحدث عن السياسة المالية للحكومة ودورها في تشجيع الاستثمار حيث سيكون مستعدا بعد ذلك للاجابة على أسئلة رجال الاعمال الاردنيين الذين يمثلون قطاعات التجارة والصناعة والزراعة والنقل والبنوك والمقاولات والتامين والسياحة .

وياتي انعقاد هذه الندوة من ضمن سلسلة الحلقات النقاشية الشهرية التي تنظمها جمعية رجال الاعمال الاردنيين استجابة لدعوة جلالة الملك المعظم لبناء الاردن الجديد والنموذج والاسراع في انطلاقة اقتصادنا الوطني نحو نهضة اقتصادية واجتماعية شاملة ، تحقق معدلات نمو تتوافق والزيادة الكبيرة في نمو السكان وتساعد على توفير قدر اكبر من الرفاهية وصياغة اقتصاد اردني يكون محصنا ضد الصدمات .

وتجمع كافة الاوساط والمراقبين الاقتصاديين الى ان الحوار الاقتصادي الوطني المستمر الذي تنظمه جمعية رجال الاعمال الاردنيين ويمثل هذه المشاركة الشاملة لجميع قطاعات الاقتصاد هي بمثابة برلمان اقتصادي تتواجه فيه الحكومة من جهة والقطاع الاهلي مجتمعا من ناحية اخرى ضمن رؤية واحدة واهداف محددة . يتجاذبون الحوار العقلاني المفيد والمنطلق من ظروف الاردن الخاصة لبلورة فكر تنموي ياخذ في مداه امكانات الحاضر وتطلعات المستقبل والظروف الاقتصادية المتحركة على الصعيد العالمي .

هذا وكان دولة رئيس الوزراء الدكتور عبد السلام المجالي هو ضيف شرف الحلقة النقاشية السابعة للجمعية والتي عقدت في اوائل شهر اب ١٩٩٣ بحضور خمسمائة من رجال الاعمال الاردنيين حيث عرض دولة الرئيس خلالها التوجهات الاقتصادية للحكومة والتي تركزت في مجملها على تفعيل دور القطاع الخاص وإزالة المعوقات التي تعترض مسيرة مساهمته في التنمية الاقتصادية والاجتماعية للمملكة .



تحالف اقتصادي الماني ياباني ايطالي للسيطرة على الاقتصاد العالمي

■ هل يعيد التاريخ نفسه؟!!

سؤال مهم تطرحه العديد من الأوساط السياسية والاقتصادية هذه الأيام في أعقاب كشف النقاب عن وجود تحالفات اقتصادية سرية بين المانيا واليابان وايطاليا للسيطرة على اقتصاد العالم في نطاق ما يسمى «بالنظام العالمي الجديد» وفي محاولة لمواجهة الولايات المتحدة التي تسعى بدورها للحفاظ على هيمنتها على العالم اقتصاديا.

وتقول هذه الأوساط التي ترفض ذكر اسمها ان الدول الثلاث المعنية وهي المانيا واليابان وايطاليا أقرت في اجتماعات سرية، ومن وراء الكواليس، محاضر تفاهم فيما بينها للسيطرة على السوق الاقتصادي والمالي، وتضيف ان اجتماعات سرية جرت في عواصم الدول الثلاث في النصف الأول من هذا العام بين وفود على مستوى عال وربما عقدت برئاسة وزراء الاقتصاد في الدول الثلاث.

وطبقا لما تقوله هذه الأوساط فإن الولايات المتحدة جن جنونها عندما وصلتها معلومات من سفارتها في برلين بشأن هذه التحالفات، وقالت ان الإدارة الأمريكية بعثت بتحذيرات مبطنة إلى زعماء الدول الثلاث تحذرهم فيها من مخاطر المضي قدما في هذه الإجراءات، التي من شأنها ان تشعل حربا لاهوادة فيها.

وترى هذه الأوساط ان عصابات لتزييف العملات بدأت بنشاطات مكثفة وبعلم من اجهزة الاستخبارات في المانيا وايطاليا واليابان لإغراق الأسواق بالدولارات المزيفة للتاثير سلبيا على الاقتصاد الأمريكي الذي يعاني من ركود شديد منذ عدة أشهر، وتقول ان من الاجراءات الأخرى التي اتخذتها الدول الثلاث إغراق السوق الامريكي بالمنتجات الأوروبية واليابانية لضمان مواصلة اضعاف السوق الاقتصادي الامريكي.

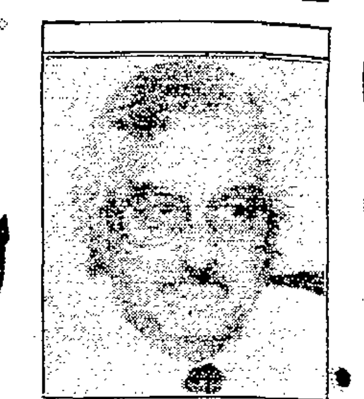
والمعروف انه سبق لهذه الدول الثلاث بالتحديد أن قامت بإجراءات واتفاقيات مماثلة في فترة ماقبل الحرب العالمية الثانية والتي كانت من بين الأسباب التي دفعت بالولايات المتحدة والحلفاء الى خوض الحرب العالمية الثانية لإسقاط هذا التحالف.

فهل ستكرر الولايات المتحدة نفس الاسلوب؟ وهل سيعيد التاريخ نفسه؟



وزير الصحة لم يوقع بعد قرار الرفع

اضطراب في سوق الأدوية بسبب الأسعار


● د. عبد الرحيم ملحس


● حسام الدين مسمار

د. ملحس: الاحتكارات العالمية تضيق هامش التحرك أمامنا ومصانعنا لا تصنع الدواء بل تعبئه ● مسمار: رفع الاسعار أفضل من اختفاء الادوية من السوق

كتب محمود الداوود

■ تواصل اللجنة الفنية في وزارة الصحة منذ ثلاثة اسابيع مناقشة قرار رفع اسعار بعض الادوية المستوردة الذي لم يتخذ فيه اي قرار رسمي بعد، في الوقت الذي بدا فيه السوق يشهد اختفاء بعض انواع الادوية المستوردة.

الدكتور عبدالرحيم ملحس وزير الصحة صرح لـ"الأسواق" انه رفض التوقيع على قائمة الادوية روتينيا وبشكل طبيعي وقال «منذ ثلاثة اسابيع ونحن نجتمع ونحاول ان نجد نوعا من المنافذ تجنبنا رفع سعر بعض الادوية لكن القضية معقدة كثيرا وهناك عوامل عديدة متداخلة فيها ومعقدة بشكل غير معقول.

وعن وجود احتكار للادوية من قبل بعض الشركات افاد الدكتور ملحس انه يوجد احتكار ولكن ليس من عندنا ويوجد «كارتيلات» لشركات الادوية العالمية وهذه عادة هي التي تقرر السعر وهي التي تفرضه علينا وحين تريد الانتقال من شركة لشركة اخرى لكي تجد سعرا ارخص تشعر وكأن هناك اتفاقات بينهم فتصبح مجبرا في بعض الاحيان على الشراء بسعر مرتفع ولكن هذا جزء فقط من المشكلة.

وعن الاستفسار حول ما قد يترتب على عدم توقيع قرار رفع أسعار الادوية قال الوزير: المشكلة اننا محشورون بين امرين إما قبول هذا السعر وإما عدم احضار الدواء للبلد، والبدائل ليست دائما ارخص لذلك هي مشكلة كبرى، واقوم بدراستها بتان، ونحاول منذ اسابيع إيجاد حل ومازالت اجتماعاتنا مستمرة ودائمة إلى ان نجد حلا.

وعن إمكانية إقامة مصانع جديدة لتصنيع الدواء المستورد قال الدكتور ملحس: نحن لا نصنع دواء ولكن ناخذ الدواء (المادة الاساسية) ونعلبها ونجعلها في كبسولات او إبر - لذلك الدواء الرئيسي والاساسي ياتي من الخارج.

وحول هذا الموضوع قال السيد حسام الدين مسمار - نقيب الصيادلة بان الصيدلي عموما لا يستفيد من رفع اسعار الادوية لان نسبة الربح مقننة للمستوردوالموزع، كما ان الدواء لا يمكن الاستغناء عنه فوجوده بسعر مرتفع افضل من عدم وجوده اساسا وهذا يتطلب من وزارة الصحة تامين الادوية باستمرار وان تدرس سبب عدم تواجد بعض الادوية الرئيسية اولا باول حتى توفرها للمحتاجين له.

وعن الادوية التي قيل انه سيرتفع ثمنها قال السيد مسمار انها من مختلف الانواع ولكن منها على سبيل المثال ادوية القلب وادوية لها علاقة بضغط الدم وادوية لها علاقة بالتهابات العيون والأطراف، وهي طبعا ادوية لها بديل محلي، ولكن مصانع الادوية لها سياسة خاصة في التصنيع وبالدرجة الاولى توفير الدواء الاكثر طلبا في السوق مع توفير كميات معينة من عدة اصناف ولانه لا يوجد مايجبر المصانع على تصنيع معين فهي بالتالي «المصانع» تصنع ما تراه مناسبا لها ويتفق مع سياستها.

واضاف السيد مسمار ان هناك شركات خارجية تتعامل مع الاردن بصفة خاصة وتتحمل بعض الخسارة في تصدير الدواء للاردن نظرا لسمعة الأردن من جهة ولسمعة وكيلها الذي تتعامل معه ومنذ سنوات من جهة اخرى، وبالتالي هي تورد الدواء للأردن باسعار مخفضة احيانا، ولكن معظم الشركات الخارجية تهتم بالدول الاكثر استهلاكا، فهي تنظر لعملية التصدير وكم ستكلف وتختار الدولة حسب هذه النظرة، ومن هنا فإن نقص بعض الدواء سببه تحكم الشركات الخارجية بالأسعار مما يجعل المستوردين لبعض الاصناف لا يقومون بالاستيراد اساسا لكلفة الدواء العالية عليهم وعدم وجود ربح مناسب لهم حسب سعر وزارة الصحة، وحاجة الدولة لتوفير الدواء باستمرار قد ينجم عنه رفع لبعض الأسعار يتحمله المستهلك حتى يصبح بامكان المستورد ان يستورد الدواء، وهذا ما تقرره اللجنة الفنية في وزارة الصحة وحسب حاجة البلد للدواء.

السيد بشير الغنامة مدير مستودع ادوية الكرمل قال ان صناعة الدواء هي فن لانها معادلة بين حاجة المرضى للعلاج وحاجة السوق لنوع معين من الدواء، وصناعة الدواء بالأردن صناعة ممتازة وهي ذات جودة عالية وتنافس الادوية الاجنبية، لكن مصانع الادوية في الاردن تغطي ٧٠ ـ ٧٥٪ من حاجة السوق الأردني للدواء وبالتالي لا بد من استيراد الكمية الاخرى المتبقية حتى لا يكون هناك نقص في الدواء، والدواء في الاردن لم ينقص في يوم من الأيام، وإن قلت بعض الكميات فهذا نتيجة قلة إنتاج نوع ما من الادوية نظرا لزيادة الطلب على انواع أخرى،

لكن جميع الادوية وبدائلها دائما متوفرة سواء كان الدواء محليا او مستوردا، وفي عامي ١٩٨٨ و ١٩٨٩ وبسبب هبوط سعر الصرف للدينار الأردني ارتفعت اسعار الادوية من قبل المستوردين ولولا وجود الصناعة المحلية الأردنية لحدثت مشكلة نقص كبرى في الادوية ولكن المصانع المحلية غطت النقص، بل إن بعض المصانع تبيع بعض الادوية الاساسية بسعر اقل من سعر تكلفتها حتى تحافظ على تواجد الصنف في السوق المحلي وحتى لا تثقل كاهل المستهلك، وبالمقابل تعوض هذه الخسارة برفع سعر بعض الادوية الاخرى غير الاساسية.

واضاف السيد الغنامة ان جميع الادوية التي يتم استيرادها مسجلة في وزارة الصحة ومسعرة من قبلها ايضا وتخضع للفحص المخبري، وقضية ارتفاع سعر بعض الادوية المستوردة سببها ان هامش الربح الذي يطلبه الموزع لا يحقق له الربح بالفعل بل يخسر بسبب ارتفاع سعر الدواء من الشركة المصدرة فلا يمكن للمستورد شراء الدواء بسعر مرتفع ويبيع بخسارة، وبالتالي هو يحجم عن شراء بعض الادوية فيحدث ما يشبه النقص في كمية الدواء، من هنا يطالب البعض برفع سعر بعض اصناف الادوية التي رفعت اسعارها اساسا الشركات المصدرة.

وبعد .. فإن اي ارتفاع قد يحدث في سعر الدواء المستورد فإنه بالتاكيد سيؤثر على المستهلك وحده لان المستورد والصيدلي والموزع سيحتفظون بهامش ربح ينصفهم بينما يدفع المستهلك للدواء الفرق في السعر، ومما يذكر في هذا الصدد انه يوجد في الأردن ستة مصانع للادوية الموجودة حاليا هي: الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية، الشركة العربية لصناعة الأدوية، شركة الحكمة للادوية، الشركة المتحدة، شركة دار الدواء وشركة المركز العربي للصناعات الدوائية.

مصانع الالبان تطالب الزراعة بالسماح باستيراد الابقار والحليب المجفف

■ المحرر المستهلك

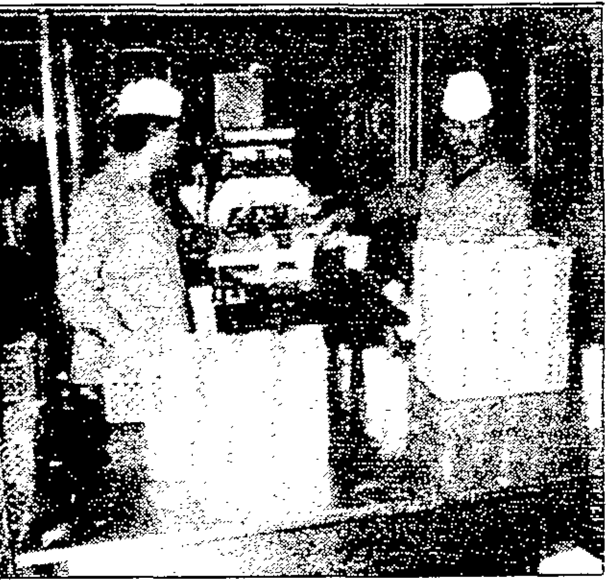
تابعت «الاسواق» قضية الحليب الطازج والذي اشارت اليه في العدد (٧٦) والذي اوضحت في ان نقص الاجبان في السوق المحلي سببه نقص في كميات الحليب الطازج.

ادى نقص الحليب الطازج الى تزايد الشكوى من قبل مصانع الالبان التي طالبت الحكومة بتوفير كميات من الحليب الطازج لاستمرار عملها في توفير الالبان والاجبان والحليب الطازج، إلا ان منع وزارة الزراعة إستيراد الابقار حال دون توفر كميات من الحليب الطازج يغطي النقص الحاصل حالياً، كما ان منع مصانع الالبان من استخدام الحليب المجفف في صناعتها جعل وضع هذه المصانع محرجاً.

مصانع الالبان اوضحت «للاسواق» بان فترات نقص الحليب الطازج هي عادة في الشتاء ولكن هذه السنة اخذت وضعاً خاصاً نظراً لزيادة الطلب على الالبان فحدث نقص في صناعة الاجبان من جهة وعدم تغطية كافية لحاجة السوق من الالبان بسبب كثرة انتاجها اوجد المشكلة وضاعف منها.

ووضعت مصانع الالبان اقتراحاً طالبت فيه وزارة الزراعة بالسماح باستيراد مجموعات بسيطة من الابقار لا تؤثر على مربي الابقار المحليين بحيث يمكن الاستفادة من حليبها في حال كثرة الطلب على صناعة الالبان ولتغطية النقص الذي يحدث في فصل الشتاء، او ان تسمح لهم الحكومة بصناعة الالبان من الحليب المجفف في فترات نقص الحليب الطازج لتغطية هذا النقص، إلا ان بعض اصحاب المصانع رفضوا فكرة استخدام الحليب المجفف لانه سيضعف من جودة انتاجهم، وبالتالي حصروا حل المشكلة في السماح للجمعيات التعاونية مثلاً باستيراد كميات من الابقار وفق دراسة خاصة وحسب الحاجة الفعلية لتغطية النقص الحاصل من مدة والذي تفاقم جداً حالياً واصبح يحتاج الى قرار جدي وسريع.

المهندس ابراهيم ابو عتيلة مدير قسم الثروة الحيوانية في وزارة الزراعة قال «للاسواق» بان هذه المشكلة مضى عليها خمسة اشهر وهي تتجدد باستمرار منذ صدور القرار بمنع استيراد الابقار في ١٩٩١/٧/٢٥، ووزارة الزراعة على اتصا ل مستمر مع مصانع الالبان وتم عقد عدة اجتماعات لمناقشة هذا الامر ووضع تصورات واضحة يمكن العمل بموجبها، وما زالت هناك دراسات مطولة تبحث مع وزير الزراعة واصحاب مصانع الالبان لمحاولة الوصول الى اتفاق يرضي الجميع.


حركة الاسعار اتجهت للثبات خلال موسم الصيف الحالي

المحرر المستهلك

■ يشهد سوق عمان المركزي للخضار والفواكه استقراراً في الاسعار منذ شهر تموز الماضي وحتى الآن. حيث شهدت اسعار الخضار انخفاضاً جيداً بينما شهدت الفواكه ارتفاعاً ثابتاً ايضاً.

السيد مصطفى ابو اصبع مدير سوق عمان المركزي اوضح ان هناك ما يشبه الاستقرار سببه ثبات كميات السلع الواردة فالعرض ثابت والكميات متوفرة ومن كل الاصناف.

وعن سبب ارتفاع اسعار الفواكه بالذات افاد بان كميات الفواكه دائماً اقل من حاجة السوق وهذا ما يجعل سعرها مرتفعاً باستمرار .. وعلى سبيل المثال الموز فهو مادة حساسة ويتاثر سريعاً بالبرد والصقيع والعوامل الجوية المختلفة وبالتالي فإن كمياته قليلة ولهذا يبقى سعره مرتفعاً .. والكميات الزراعية من الفواكه إجمالاً قليلة فغالباً العرض بالنسبة للفواكه قليل.

وعن المواسم الزراعية قال باننا حالياً في الموسم الزراعي للمناطق الصحراوية وانتاج هذا الموسم عادة يغطي حاجة السوق والطلب على السلع ولكن هذا الموسم او هذه الدورة على وشك الانقضاء وبالتالي فمن المتوقع من الآن وصاعداً نضوب البندورة على سبيل المثال ليبدأ موسم او دورة مناطق الغور وهي تتاثر بالاحوال الجوية خاصة في الشتاء ويتم زراعة كميات منها في المحميات البلاستيكية للمحافظة على توفرها ولكن لأن

الخوف من عدم وجود أسواق للتصدير في موسم الشتاء يربك المزارعين

الدورة الزراعية القادمة شحيحة قد تؤدي لرفع الاسعار

المحميات غير كافية فإن دورة الاغوار الزراعية تجعل العرض قليلاً وهذا يرفع من سعر السلع في هذه الدورة.

وعن تسعير السلع التي تقوم بها لجنة التسعير في السوق والمكونة حالياً من امانة عمان ومؤسسة التسويق الزراعي ووزارة الزراعة ووزارة التموين، وقد يضاف لهم في القريب جمعية حماية المستهلك وتجار التجزئة والوسطاء .. وعمل هذه اللجنة يعتمد على تسعير المواد الاساسية من الخضار والفواكه ولدى سؤال اللجنة عن سبب ارتفاع بعض الاصناف مثل التين والصبر وسبب ارتفاع بعض الاصناف في بداية موسمها ثم انخفاضها افاد السيد محمد الحياري مساعد مدير سوق عمان المركزي ان التين البلدي هو الذي يتم تسعيره فهو المادة الاساسية، اما بعض الانواع من التين فهي ليست اساسية إنما فاكهة كمالية يشتريها القادر، والصبر ايضاً فهو ليس مادة اساسية إنما فاكهة كمالية يشتريها القادر،

وكمياته قليلة وتعتمد على المسوق، وضرب مثلاً ايضاً بفاكهة البطيخ ففي شهر نيسان وايار يكون البطيخ من مناطق الاغوار وانتاجها قليل في هذه الفترة، فيكون سعر البطيخ مرتفعاً واما في شهر حزيران وتموز فان موسم البطيخ يكون من مناطق الشفا والصحراوية وكمياته كبيرة وبالتالي فان اسعاره تكون جيدة وبعد موسم الشفا يظهر البطيخ ايضاً في الاغوار مرة اخرى وبكميات قليلة مما يرفع سعر البطيخ مرة اخرى.

وعن بعض الغش الذي يحدث من قبل بعض المسوقين حيث يخبئون بعض العينات الجيدة ويخلطون الباقي بعينات غير جيدة. قال إن فحص الكميات الداخلة للسوق يتم باخذ عينات ويجاز للمسوق عرض بضاعته طالما ان العينات مطابقة للشروط لان عملية الرقابة على تصنيف البضائع يجب ان تتم من المزرعة مباشرة.

واوضح السيد الحياري انه من المتوقع ان ينتقل سوق عمان المركزي للعمل في المنطقة الجديدة المقررة له قرب الجويدة في شهر تموز ١٩٩٤، ففي حين تبلغ مساحة السوق الحالي ٢٨ دونما فان مساحة السوق الجديد تبلغ ١٥٠ دونما مع خمسين دونما خاصة بالمصدرين، وهذا يجعل حركة السوق افضل من الآن حيث نعاني من وفرة الانتاج وضيق السوق.

وعن التصدير افاد احد التجار في السوق السيد ابو سميح الرجبي بان التصدير قائم ولم يتاثر واسواق الخليج مفتوحة لنا كمصدرين ولكن الخوف من موسم الشتاء فالدول الخليجية اصبح لديها اكتفاء ذاتي في المنتجات الشتوية وهذا يجعلنا نبحث عن مناطق اخرى لنصدر لها بضائعنا، ولا يوجد امامنا سوى لبنان، والتصدير الى لبنان متوقف حالياً، ونامل ان يكون هناك تبادل في البضائع بيننا، فالاخوة في لبنان يشترطون ان نشتري منهم اذا اردنا ان نبيع لهم ونامل وجود مرونة في هذا الامر حتى يمكننا تسويق بضائعنا هناك خاصة في الشتاء والا فإن البضائع ستتكدس في السوق المحلي وتؤدي لتدني الأسعار جداً مقابل خسارة للمزارعين والتجار عموماً، او التوسع في تصدير البضائع الى دول اوروبا الشرقية.

وعن انسحاب بعض التجار من السوق اوضح الرجبي ان سبب انسحابهم هو افلاس البعض منهم بسبب ما حدث في العام الماضي من خسارة كبرى للتجار نتيجة تصدير بضائعهم للسعودية عن طريق دول خليجية اخرى وهذا كلف التاجر كثيراً فتعرض للخسارة وبالتالي انسحابه من السوق.



المستهلك الأردني آخر المستفيدين من تنافس البيبسي والكوكا كولا

لمحرر المستهلك

بعد ظهور شركة منافسة في سوق المشروبات الغازية الاردني فقد اصبح السوق المحلي يعج بالاعلانات الخاصة بشركة الكوكا كولا والبيبسي كولا، ويبدو ان الكوكاكولا خصصت مبالغ كبيرة جدا للحملة الاعلانية والترويجية المكثفة الهادفة للترغيب بمنتوجاتها.

فقد بلغ سعر البيع لصندوق العلب من الكوكاكولا ٥,٥٠٠ دينار لكل صندوق، مقابل كل خمسة صناديق هناك صندوق مجاني بينما البيبسي تمنح ثلاث صناديق مجانية مقابل كل عشرين صندوقا وخفضت سعر الصندوق من ٥,٧٠٠ دينار الى ٥,٥٠٠ دينار، وهذا بالطبع جاء لصالح اصحاب البقالات والسوبر ماركت وموزعي الجملة.

فالمستهلك لم يستفد شيئا من هذه المنافسة، والشركتان خفضتا اسعار منتوجاتهما على حساب ربحهما.

السيد فادي خوري من الكوكاكولا يقول ان الشركة مستعدة لتخفيض اسعارها لو وجدت اي سعر منافس، وهدفها في الدرجة الاولى من ذلك استقطاب المستهلك الى منتوجاتنا، خاصة واننا مقبلون على تنويع صناعاتنا، فحاليا تصنع العبوات المعدنية ومنها سنبدأ بصنع العبوات الزجاجية المختلفة الاحجام، وهذا كله يتطلب جملة اعلانات وترويج مكلفة منها ما قمنا به من مشاركة في اعمال لجان خيرية وبطولات رياضية ومسيرات مختلفة.

السيد خلدون عودة من شركة الثلج والصودا والكازوز الاردنية التي تنتج البيبسي) قال انه لا بد من المحافظة على بقائنا نظرا لظهور منافس لنا بالسوق، وكنا نعتقد انه كان بالامكان للشركة الاخرى النزول للسوق دون هذه الضجة الكبرى مع ترك الخيار للمستهلك نفسه ليختار، فالبضاعة متوفرة بالسوق وعلى المواطن ان يشتري ما يحلو له.. ولكننا نتوقع ان تعود الاسعار للاستقرار خاصة بعد انقضاء الصيف وانتهاء الحملة حتي نبقى في السوق ونحافظ على

انتاجنا الذي يعشقه المواطن الاردني.. وبالطبع استفاد البائعون ولكن لم يستفد المستهلك لانها فترة قصيرة لا تستدعي خفض سعر العبوات دون السعر الحالي (٢٠٠ فلس) للمستهلك..

القاهرة: "بيبسي كولا" مطالبة بتعويض قدره ٣٥٠ مليون دولار

القاهرة:

■ تنظر إحدى محاكم القاهرة بدعوى قضائية رفعتها شركة القاهرة للمرطبات والصناعة تطالب فيها شركة بيبسي كولا العالمية وسفن اب ومجموعة الشركات التابعة لها بتعويض قدره ٣٥٠ مليون دولار بسبب تحجيم نشاطها في تسويق منتجاتها داخل مصر من خلال الشركة المصرية وتقليل توريد المركزات ومواد الانتاج الخاصة بالمشروبات .

وقالت شركة القاهرة للمرطبات في دعوى اقامتها امام محكمة جنوب القاهرة "تجاري" إنه بموجب عقد ختامي في ٣٠ حزيران ١٩٧٨ رخصت «بيبسي كولا العالمية» لـ«القاهرة للمرطبات» بتصنيع وانتاج وتعبئة وتسويق وتوزيع مشروبات «سفن اب» و«دايت سفن اب» وصرحت الشركة العالمية باستخدام العلامات والاسماء التجارية لمشروباتها لمدة عشر سنوات تتجدد تلقائيا لمدة مماثلة .

و تحملت «القاهرة للمرطبات» تكاليف ضخمة في شراء خطوط انتاج وعبوات وصناديق مصممة وفقا لتوجيهات شركة بيبسي كولا العالمية .

واستمر التعامل بين الطرفين الى ان اعلنت شركة بيبسي كولا العالمية شركة القاهرة بالخروج من السوق ، او التنازل او بيع مدة الترخيص حتى عام ١٩٩٧، وهو ما يعني إغلاق مصانع الشركة المصرية واهدار استثماراتها .

وقامت «بيبسي كولا العالمية» تصعيدا للازمة باعلان شركة القاهرة في ٢٥ تشرين الثاني «نوفمبر» ١٩٩٢ بالغاء عقد الترخيص من جانبها ، بل حاولت منع شركة القاهرة من استخدام عبوات جديدة لتفي بطلبياتها في السوق رغم الاتفاق المسبق على استخدامها، وخفضت شركة البيبسي كولا العالمية كمية المركزات والمواد اللازمة للانتاج، ومنحت لشركات اخرى ترخيص تسويق نفس المنتجات التي تسوقها شركة القاهرة .

الأسواق

مدير عام معهد الدراسات المصرفية يتحدث عن برامج جديدة

مصطفى هديب : المعاهد التدريبية الملحقة بالبنوك المركزية يفضل أن لا تتحول إلى كليات جامعية

هناك ضعف اداري في استجابة البنوك العربية للمستجدات كتحرير المصارف من القيود والتكامل الدولي

كتبت فردوس المصري :

■ قال الدكتور مصطفى هديب مدير عام معهد الدراسات المصرفية العربية ان هناك ما يزيد عن ١٠٠ معهد ومركز وادارة تدريب متفاوتة الاحجام في القطاع المصرفي العربي ، ووصف المعهد بانه المرجع العربي المعترف به في مجال تقديم الخبرة للمعاهد والمراكز التدريبية العربية الراغبة في تطوير برامج قدرتها على خدمة المصارف العربية ، وابدى رايا بشان تحويل معهد الدراسات المصرفية الاردني الى كلية جامعية مفاده تفضيله بقاء المعاهد الملحقة بالمصارف المركزية والتجارية المتخصصة كمعاهد للتدريب المهني.

وفيما يلي الحديث الذي اجرته "الاسواق" مع مدير عام معهدالدراسات المصرفية .

س) ما هي خلاصة الدراسات الرقمية لاحتياجات السوق الاردني من العمالة حاليا ومستقبلا التي استندتم اليها لدى قرار القيام ببرامج الدراسات العليا في العلوم المالية والمصرفية ؟

* المعهد العربي للدراسات المالية والمصرفية هو مؤسسة اقليمية عربية ، لا ترتبط بدولة عربية معينة ، وانما انبثقت ضمن المؤسسات التي تعود في النهاية الى جامعة الدول العربية ، ويتمتع المعهد بالاستقلال العلمي والمهني والاداري والمالي ، ويعتمد على التمويل الذاتي وليس على اية مساعدة مالية من اية جهة كانت ، وقد تاسس في البداية لخدمة المصارف العربية ، ثم توسعت انشطته ليصبح في خدمة المصارف والمؤسسات ، والاسواق المالية ، وشركات التامين ، والجامعات ، والمعاهد العربية ، بل امتد نشاطه الان لخدمة العمليات المالية والمصرفية في الشركات الصناعية والتجارية والبترولية وغيرها العاملة في كل القطاعات .

كما ان نشاطاته لا تقتصر على الدراسات العليا فقط بل تشمل التدريب المخطط والتعاقدي ، والبحوث والدراسات والنشر ، والاستشارات ، والتعاون العربي والدولي ، وتعزيز المؤهلات المهنية والعلمية بالتعاون مع الجامعات والمنظمات العربية والاجنبية .

لقد تاسس المعهد في عمان – المملكة الاردنية الهاشمية كدولة مقر ، مع المحافظة الكاملة على هويته العربية ، باعتباره يخدم كل اقطار الوطن العربي ، ومن بين ذلك الاردن الشقيق .

واستنادا الى ذلك فان الاجابة على هذا السؤال لا بد ان تكون ان معهدنا اذ يتشرف بخدمة الاردن دولة المقر ، فانه لم يؤسس اصلا على اساس حسابات احتياجات السوق الاردني من العمالة حاليا ومستقبلا ، فالسوق الاردني هو جزء من السوق العربي للعمالة المصرفية والمالية التي يتوجه المعهد لاعدادها على افضل مستوى ممكن .

لقد قام المعهد بدراسات عديدة لاحتياجات السوق العربي للاطر المالية والمصرفية ، وتبين ان هناك احتياجات متزايدة لها في كل الاقطار العربية ولو بدرجات متفاوتة ، كما ان استمرار التطورات المصرفية والمالية ، وضرورة ادخال التكنولوجيا واستيعاب المستجدات يتطلب استمرار اعداد الاطر المالية والمصرفية ، على مختلف المستويات الادارية التنفيذية ، والوسطى والدنيا .

س) ما هي اوجه التكرار واوجه التكامل بين الدور الذي يؤديه المعهد العربي للدراسات المالية والمصرفية ومعهد الدراسات المصرفية في الاردن ، علما بأن المعهدين يقومان بنشاطات متماثلة كالتدريب والتأهيل والدراسات العليا ؟ كما ان هناك مقترحا بتحويل معهد الدراسات المصرفية الى كلية جامعية تمنح البكلوريوس في الدراسات المصرفية والمالية ؟

* لا بد ان اوكد ما ذكرته سابقا من ان معهدنا هو معهد عربي يخدم جميع الدول العربية وليس الاردن الشقيق فقط ، وكما تعلمون ، فان هناك حوالي (٤٠) معهدا ومركزا وادارة تدريب كبيرة الحجم في المصارف العربية ، ويرتفع هذا العدد كثيرا الى ما يزيد على (١٠٠) اذا اخذنا بنظر الاعتبار ادارات التدريب الاصغر حجما والمتخصصة بالتدريب المصرفي والمالي .

وعليه فان معهد الدراسات المصرفية في الاردن ، وهو معهد عزيز علينا ، هو احد المعاهد العربية ، واننا نتعاون ونتكامل مع جميع معاهد ومراكز وادارات التدريب المصرفي والمالي العربية ، بحيث نقوم بما لا تقوم به ، حتى في برامجنا التدريبية .

اما في مجال الدراسات الاكاديمية العليا ، فان معهدنا ينفرد بها في الوطن العربي ، وقد استطاع تحقيق مستوى علمي ومهني رفيع في هذا المجال ، وهو يواصل التطوير والتحسين ، هذا في حين لا توجد دراسات عليا في معهد الدراسات المصرفية في الاردن ، لانه معهد متخصص بالتدريب .

من جهة اخرى ، فان معهدنا يعمل بموجب استراتيجية واضحة المعالم ، مبرمجة زمنيا وتتضمن ما ياتي :

١- تاسيس دراسات اولية في العلوم المالية والمصرفية ، لتحقيق التكامل في السلم العلمي في المعهد ، لكونه يضم الان دراسات عليا في العلوم المصرفية والمالية (تخصص مصارف تجارية ، وتخصص مصارف اسلامية) تؤدي الى شهادة في الماجستير والدبلوم العالي .

٢- تاسيس دراسات عليا جديدة .

٣- تاسيس دراسة الدكتوراه في العلوم المالية والمصرفية في اختصاصات المعهد .

٤- يوالي المعهد تطوير دراساته لما هو دون مستوى البكالوريوس ، فهو يضم حاليا برنامج الدبلوم المصرفي التخصصي الذي يلي مستوى الدراسة الثانوية او المعهدية ، وقد تم تحويله هذا العام الى اربعة برامج متخصصة على شكل برامج تدريب طويلة الاجل تؤدي الى شهادة الدبلوم المهني في كل من : المصارف ، التامين ، المحاسبة والمالية ، نظم الحاسوب ، ويجري الان طرح البرامج في الاسواق العربية وهناك اقبال واسع النطاق عليها .

اما بشان تحويل معهد الدراسات المصرفية الاردني الى كلية جامعية تمنح البكالوريوس في الدراسات المصرفية فهو مسالة تخص المعهد نفسه ، واذا ما اردتم راينا في ذلك ، فاننا نرى ان المعاهد التدريبية الملحقة بالمصارف المركزية والتجارية والمتخصصة يفضل ان تبقى معاهد للتدريب المهني ، تلبي حاجات الاجهزة المصرفية في الدول العربية المهنية الى الادارات والقيادات المهنية المصرفية ،اما الكليات المصرفية والمالية فهي شان الجامعات العربية واقسامها العلمية ، او الجامعات والمعاهد العربية المستقلة المتخصصة اصلا بالدراسات المصرفية والمالية ، العليا والاولية ، ومع ذلك فهذا راي شخصي ، يقدم لكم باعتبار ان معهدنا هو المرجع العربي المعترف به في مجال تقديم الخبرة الى المعاهد والمراكز التدريبية العربية الراغبة في تطوير برامجها وقدرتها على خدمة المصارف العربية .

س) مستوى المؤهلات التي تتمتع بها العمالة العربية في قطاع المصارف ، ماذا عنها من واقع خبرتكم بمستوى العمالة في الدول الاكثر تقدما ، وما هي ابرز النواقص في الادارة المصرفية العربية الواجب الانتباه اليها في المرحلة المقبلة ؟ وهل تتفاوت مستويات الاداء الاداري في هذا القطاع بين دولة عربية واخرى ؟ وما هو حجم التمييز في هذا البلد او ذاك عن الاخرين ؟

* تتفاوت الاقطار العربية في مستوى المؤهلات التي تتمتع بها العمالة المصرفية والمالية ، كما تتفاوت هذه المؤهلات داخل القطر الواحد ، بين مصرف واخر ومؤسسة مالية واخرى ، غير ان المؤهلات العربية هي عموما ، اقل من الطموح وبخاصة اذا ما قيست بما تحقق في هذا الخصوص في العالم المتقدم مصرفيا وماليا .

ومن بين اهم النواقص التي يلاحظها معهدنا هي ضعف استجابة المصاف ف العربية ، على صعيد الادارات والعاملين للمستجدات وبخاصة تحرير المصارف من القيود ، والتكامل الدولي ، والابداعات المالية والمصرفية ، ودخول تكنولوجيا الحاسوب والاتصالات المعاصرة ، وهنا يلعب معهدنا دورا اساسيا باعتباره مكلفا اصلا بمتابعة هذه التطورات والمستجدات والعمل المتواصل على تطويع وتكييف التكنولوجيا عربيا لفرض المواءمة بينها وبين واقع المصارف العربية ، ويقوم المعهد هنا بتطوير دراساته المختلفة العليا والاولية ، كما ونوعا ، واضافة دراسات جديدة باستمرار بحسب الحاجات التي تتبلور من خلال اتصالاته المستمرة مع المصارف والمؤسسات المالية العربية والدولية ، كما ان شبكة اتصالاته العربية والدولية التي تصل الان الى اكثر من (١٥٠٠) مؤسسة تمكنه من تشخيص الاحتياجات العربية ، ومتابعة التطورات والمستجدات الدولية والعمل على تحسين وتطوير الاطر المصرفية والمالية العربية .

ولا بد لي ان اشيد على سبيل المقارنة بين الاقطار العربية ، بالمستوى الجيد الذي تحقق في الاردن الشقيق في مجال العمالة المصرفية في جميع مستوياتها ، وهو يعود الى انفتاح التجربة المصرفية الاردنية على العالم المتقدم ، ورغبة القيادات المصرفية في ادخال التحسين والتطوير بشكل متواصل .

س) ما هي ابرز مشروعات المستقبل التي يخطط المعهد اضافتها لنشاطاته خلال المرحلة المقبلة في قطاع يعد من اكثر القطاعات تطورا وهو قطاع الصناعات المصرفية التي تشهد كل يوم جديدا ؟

* لقد سبقت الاشارة اعلاه الى مشروعات تطوير الدراسات العليا والاولية في المعهد ، وهي تتضمن كما قلت ، استراتيجية واضحة المعالم اساسها استكمال السلم التعليمي من الشهادات العلمية والمهنية بالتعاون مع جامعات امريكية وبريطانية مشهورة ، مع العمل على تنويعها المتواصل ، وبالتالي تحويل المعهد تدريجيا الى اكاديمية عربية متكاملة في العلوم المالية والمصرفية ، تخدم الوطن العربي ككل ، وتتشرف بوجودها على ارض الاردن الشقيق متمتعة بكل التسهيلات التي اتيحت لنا لتحقيق التميز والتقدم بدون حدود او سقوف .

كما يواصل المعهد تطوير برامج التدريب المنتظم (او المخطط ، حسب خطة سنوية) والتدريب التعاقدي لتلبية احتياجات المصارف والمؤسسات المالية العربية الى خبرات ومهارات متخصصة ، مع تحقيق التجديد في محتوى برامجه وتنويعها باستمرار .

ويقدم المعهد الان خدماته في مجال الاستشارات للمصارف والمؤسسات المالية العربية ، باعتباره بيت الخبرة العربية المتخصص ، وهو يسعى باستمرار الى تقديم ارفع مستوى من هذه الخدمات وبما يتوافق مع الاحتياجات الفعلية ، ويتعاون المعهد بهذا الخصوص مع مؤسسات ومكاتب دولية وعربية .

كما يواصل تطوير دراسة الماجستير بادارة الاعمال عن "بعد" وذلك بالتعاون مع جامعتي مانشستر وويلز بالمملكة المتحدة ، حيث تمنح شهادة الماجستير على اساس بقاء الطالب المقبول في موقع العمل المصرفي والمالي ويتولى المعهد ادارة مواقع الدراسة جغرافيا في كل الاقطار العربية ، وتعقد حلقات دراسية في كل فصل يحضرها اساتذة من جامعتي مانشستر وويلز ، الى جانب كون الاسئلة والامتحانات والعلامات وبالتالي منح الشهادة هو من مسؤوليات جامعتي مانشستر وويلز .

وحقق المعهد انجازات مهمة في مجال البحوث والدراسات والنشر .

فقد صدر العدد الاول من "مجلة المعهد للدراسات المالية والمصرفية ، حيث يتعاون المعهد هنا مع حوالي (٤٠) دورية عالمية مشهورة ، فمجلتنا هي مجلة عربية تعالج المستجدات والتطورات المهمة في العالم وتعمل على ايصالها الى المدير المصرف والمالي والعاملين في المصارف والمؤسسات المالية العربية .

ويواصل المعهد توزيع "نشرة المعهد" التي تتضمن اخباره واخبار المعاهد والمراكز وادارات التدريب العربية ، ونشاطاتها .

ويسوق المعهد الان البرامجيات (المساقات) المتنوعة لغرض التدرب الذاتي بدون مدرب ، وهي برامجيات تغطي كل العمليات المصرفية المهمة . كما اقبل المعهد على التعاقد مع مؤسسات دولية عديدة في مجال انتاج وتسويق البرامجيات المالية والمصرفية ، وكذلك ترجمة الكتيبات المتنوعة التي تساعد في التدريب ، ورفع مستوى العمالة المصرفية العربية .

● د. مصطفى هديب

وينفذ المعهد الان مشروع تاليف الكتب المنهجية المصرفية والمالية بحيث يغطي جميع احتياجات برامجه للدراسات العليا والاولية للكتب المهنية والمراجع العامة ، هذا الى جانب طرح هذه الكتب الى الجامعات والمعاهد الاولية والعلية التي تشاطر معهدنا اهتماماته في العلوم المالية والمصرفية .

وفي مجال التعاون العربي والدولي ، فان المعهد يوالي حواره مع الجامعات الامريكية والبريطانية لغرض استحداث دراسات عليا جديدة .

ويواصل المعهد تعزيز انتماء المصارف والمؤسسات المالية اليه على شكل العضوية العاملة ، والشركات والمؤسسات في القطاعات المختلفة على شكل العضوية المشاركة ، كما انتمى العديد من الجامعات والكليات العربية واتحاداتها الى المعهد كعضو فخري ، هذا الى جانب العضوية الفردية لكل العاملين في المصارف والمؤسسات المالية العربية والادارات المالية والمحاسبية ، في الشركات والمؤسسات ككل على شكل ثلاثة مراتب : اعتيادي ومشارك وزميل.

س) يقال ان المعهد العربي يواجه احيانا بل كثيرا بيروقراطية الادارة العربية الرسمية لدى شروعه في طرح فكرة جديدة لتطوير العمل في القطاع المصرفي العربي ، هل من مشاريع او افكار محددة اجهضتها هذه البيروقراطية ، وما تزالون ترون ان الوقت لم يفت للقيام بها .

* لا اعتقد ان المعهد يواجه مثل هذه البيروقراطية ، وانما هو يواجه دائما التعاون المستمر ، واستيعاب دوره في خدمة المصارف والمؤسسات المالية العربية ، فما ان نبادر في طرح برنامج دراسي او تدريبي ، او مشروع جديد ، الا ونواجه كل التشجيع والدعم ، بحيث اننا ننفع لدرجة مشروع جديد ، الا ونواجه كل التشجيع والدعم ، بحيث اننا ننفع لدرجة اكبر في تقديم خدماتنا وتوسيع تشكيلتها وشبكتها . واذا كانت هنا وهناك بعض السلبيات في سرعة الاستجابة فهذه تعتبر ثانوية قياسا بالدعم الكبير الذي يحظى به معهدنا من المصارف والمؤسسات المالية العربية ، ومنها بالطبع المصارف الاردنية ، وهي جميعا مشكورة على ذلك .

١٠٠ معهد ومركز تدريب متفاوتة الاحجام في الوطن العربي


● معهد الدراسات المصرفية

٣٠٠ مليار دولار حجم مبيعات القطاع العام خلال عشرة اعوام

الايكونوميست : الخصخصة أدخلت العالم في ثورة اقتصادية فعلية

تحليل اقتصادي

■ حتى قبل عشرة اعوام فقط، كانت سياسة الخصخصة مغامرة غير محسوبة في نظر البعض وخطوة غير قابلة للتطبيق والنجاح بالنسبة للآخرين، اما الآن فإن بيع القطاع العام لمستثمري القطاع الخاص اضحى ممارسة اقتصادية مطلوبة. ففي العام الماضي باعت الحكومات ما قيمته ٦٩ مليار دولار من المشاريع المملوكة للدولة مما رفع قيمة المشاريع الحكومية المباعة منذ منتصف الثمانينات إلى ٣٠٠ مليار دولار. وإذا ما نجحت خطط الخصخصة الكبرى الماضية قدما في كل من ايطاليا وفرنسا، فإن الأرقام الاجمالية لسياسة الخصخصة عالميا سترتفع بشكل كبير، هذا في وقت تقوم فيه الدول المستقلة حديثا عن الامبراطورية الشيوعية المنهارة بعملية بيع جماعية للممتلكات العامة.

ووفقا لمتابعات قامت بها صحيفة الايكونوميست فإن المحللين المتابعين لموضوع التخاصية يرون بأن تحويل الملكية العامة إلى خاصة بهذا الحجم يرقى إلى مرتبة الثورة الإقتصادية العالمية، وان هذا التغيير يمس، وبشكل مباشر، الاف الشركات الكبرى ومئات الآلاف من العاملين، إلا أن تأثير هذه العملية يظل ذا ابعاد أكبر واعظم بشكل غير مباشر. فالتغيير لا يتعلق بالشركات المباعة ولكنه يمس ايضا المؤسسات والشركات التي تتعامل معها.

المؤشرات حتى الآن تبين ان سياسة الخصخصة تحقق نجاحا ملحوظا، تحرر الشركات من القيود الرسمية التي تجعلها تراوح محلها، كما وتشجع فيها روح المنافسة والابتكار وتقنع الأغنياء باستثمار اموالهم في اجزاء من العالم الثالث، وكما هو الحال مع اي ثورة فعملية التغيير هذه لا تتم دون الم وقد تخيب ظن القائمين عليها بل وقد تقود إلى ثورة مضادة، مثل هذا المصير وإن كان مستبعدا في اقطار مثل بريطانيا، إلا ان احتمالات حدوثه في الدول الشيوعية السابقة والدول النامية قوية حيث انتصار الخصخصة ليس امرا مؤكدا.

الخصخصة وباعتراف الجميع ليست الأمر السهل، ونتائجها لا تأتي بالعصا السحرية، فالخصخصة تعزز من كفاءة الشركات من خلال العمل الجاد وتسليم امور الادارة لأناس افضل ووضع الحوافز اللازمة لضمان عمل جاد، ولكنها عملية تحتاج إلى الكثير من الوقت والجهد، مع أهمية وضع احتمالات الفشل على الحكومات صعبة تحديد الأهداف المطلوبة من العملية.

ولأن الأهداف تتباين من بلد لآخر، فإن من الصعب وضع مخطط عالمي للخصخصة. الخصخصة احيانا تبدو كاداة مالية رائعة، فعلى سبيل المثال نجحت المكسيك وخلال الفترة من ١٩٨٨ - ١٩٩٢ في جمع ما لا يقل عن ٢٠ مليار دولار من خلال بيع شركات مملوكة للدولة، وفي الشهر الماضي باعت الأرجنتين نصف شركة نفط تابعة للدولة بمبلغ ثلاثة مليارات دولار، ومبالغ كهذه تعتبر عامل اغراء كبير لحكومة تعاني من عجز خانق في الميزانية، ولا عجب ان تعلن دول امريكية لاتينية أخرى عن مشاريع طموحة لبيع العديد من ممتلكاتها وبخاصة البرازيل والبيرو وكولمبيا وفنزويلا، غير ان دور اموال الخصخصة في سد الفجوة الكبيرة بين الانفاق والعائدات في دولة يظل دورا مؤقتا ولا يتم بدون دفع الثمن.

الدول الشيوعية سابقا، فإن بيع مشاريع الدولة يشكل قلب المحاولة الرامية لبناء الراسمالية من لاشيء، فكل شيء يعتمد على المشاريع الإنتاجية المملوكة للأفراد، لانه بدونها لن تكون هناك استجابة للحوافز المقدمة من قبل الدولة.

مثل هذه الحسبة في الدول النامية تاتي مختلفة، فدول مثل الارجنتين والمكسيك تحاول بيع مشاريع مملوكة للدولة باعداد كبيرة مدفوعة بعوامل اقرب إلى تلك المشابهة لدى الحكومات الصناعية، وهي في مجملها تتعلق بمحاولة جمع الأموال اللازمة لتسديد العجز في الميزانيات الحكومية والعمل على اجتذاب رؤوس الأموال الأجنبية والكفاءة، وفي بعض الاحيان محاولة الحد من نفوذ الاتحادات العمالية للقطاع العام.

على الصعيد نفسه فإن بيع احد المشاريع العامة الكبيرة، يعني إلى جانب تامين مبالغ كبيرة وكسب الوقت لتطبيق إصلاحات مالية بعيدة المدى خلق صناعة قد يصبح من الصعب التحكم بمسارها مما يعني تراجعا خطيرا في حجم الدعم الشعبي للحكومة وهو ما يحصل في الدول الصناعية مثل بريطانيا.

اما في الدول النامية، فهناك اعتراف بحقيقة انه ليس كل الحكومات قادرة على وضع برنامج خصخصة على المدى البعيد، كما وأن هناك عقبات تعترض تنفيذ برنامج خصخصة ناجح، ففي غياب رؤوس الأموال المحلية، فإن العديد من هذه الدول ستشهد تسربا لمؤسساتها إلى الأيدي الأجنبية، الأمر الذي قد يخلق لها متاعب سياسية، كما ان الحكومات هذه في الغالب تجد ان عليها ان تقرن عملية الخصخصة بإصلاحات اخرى مثل تخفيض حجم الدعم وإعادة تنظيم الصناعة والتجارة.

يبقى القول بأن الحكم على الخصخصة سواء في الدول الفقيرة منها او الغنية سيكون بنفس المنظور الا وهو ما إذا كانت المؤسسات الخاصة الجديدة ستطرح منتجات افضل وبأسعار اقل.

المؤسسة العربية المصرفية تحوز على جدارة الامتياز

■ حازت المؤسسة العربية المصرفية التي تتخذ من البحرين مركزا رئيسيا لها على جدارة الامتياز بين سائر البنوك والمؤسسات المصرفية في الشرق الأوسط لعام ١٩٩٣.

وقد جاء اختيار المؤسسة العربية المصرفية كافضل مؤسسة بنكية في هذه المنطقة على اساس جملة من المعايير المصرفية المهمة، من بينها الاتساع الجغرافي والوجود القوي في اسواق رأس المال وكذلك الفعالية الادارية.

فبحسب المسح السنوي الذي تقوم به مجلة «يوروباني» لاختيار افضل المؤسسات المالية في العالم، فقد تصدرت المؤسسة العربية المصرفية قائمة البنوك العربية وحازت على درجة الامتياز بين بنوك الشرق الأوسط نظرا لعدم وجود بنك اخر في المنطقة له نفس الخصائص المميزة لهذه الموسسة التي تمتلك اوسع شبكة من الشركات البنكية التابعة لها في مختلف انحاء العالم.

إذ تؤكد مجلة «يوروماني» في عددها الصادر في تموز الماضي انه في الوقت الذي حاز فيه «دوتش بنك» الألماني على جدارة الامتياز بين البنوك الأوروبية، وبنك «جي بي مورغان» على الصدارة بين البنوك الأمريكية، وبنك «متسوبيشي» الياباني على نفس المركز بين البنوك اليابانية، فقد جاءت المؤسسةالعربية المصرفية على رأس قائمة البنوك في العالم العربي والشرق الأوسط باعتبارها الاكثر قدرة على توسيع خدماتها في العمليات المصرفية التجارية والاستثمارية فضلا عن تفرعها الذي يغطي معظم انحاء العالم.

ويذكر أن بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن) هو احد البنوك التابعة لهذه المؤسسة التي تمتلك ٦٠٪ من اسهمه، ويمتلك بنك الاسكان ٢٥٪ من رأس ماله، ويملك الحصة الباقية ١٥٪ مساهمون اردنيون من مختلف الشرائح الاجتماعية والاقتصادية.

الدينار يحل مكان الجنيه السوداني لانقاذه من الانهيار



● يتزايد اعتماد السكان على المساعدات لتزايد الفقر

■ يواجه الجنيه السوداني الانهيار بسبب قرار التعويم الذي اتخذته الحكومة السودانية في شباط من العام ١٩٩٢، والذي ادى الى انخفاض متواصل في قيمة الجنيه السوداني مقابل الدولار ، وكانت الحكومة السودانية قد اتخذت قرار التعويم بهدف معالجة العيوب الهيكلية في الاقتصاد السوداني ودعم الانتاج عبر توفير الموارد لهذا القطاع .

وكانت الحكومة السودانية قد توقعت اثارا ايجابية لتعويم الجنيه السوداني غير ان النتائج خالفت التوقعات إذ استمر نشاط الاتجار في تجارة العملة خارج قنوات الجهاز المصرفي مما ادى الى تصاعد الدولار مقابل الجنيه ، وبالتالي ارتفاع اسعار المحروقات والسلع المستوردة .

وكانت الحكومة قد حددت سعر الدولار بتسعين جنيها عند بدء العمل بسياسة التعويم غير ان الجنيه واصل الهبوط مقابل الدولار الى ١٥٠ جنيها في السوق السوداني ووصلت اسعار المحروقات الى ٥٠ جنيها لغالون البنزين و٢٥ جنيها لغالون الغازولين . واجرت الحكومة تعديلا اخر على اسعار المحروقات في تشرين الاول من العام الماضي مما رفع سعر غالون البنزين الى ١٥٠ جنيها . وادى نقص موارد الدولة من العملة الصعبة الى حدوث نقص في الموارد البترولية مما أوصل سعر غالون البنزين الى حوالي الف جنيه في العاصمة السودانية .

وإزاء ازدياد الاوضاع الاقتصادية سوءاً ازداد الطلب على الدولار فارتفع سعره الى ٢٦٠ جنيها خارج الجهاز المصرفي .

وافادت احصائية لبنك السودان ان الدولة تحتاج اكثر من ٣١ مليون دولار لتوفير الموارد البترولية في الشهر فيما تقل موارد البنك عن ١٦ مليون دولار شهريا .

وادت الانخفاضات المتوالية في سعر الجنيه السوداني مقابل الدولار الى موجة غلاء طاحنة مما حدا بالحكومة الى اتخاذ قرار بالعودة الى البطاقة التموينية لصرف حاجات المواطنين من السلع التموينية .

وكانت الحكومة السودانية قد بدات منذ اذار الماضي في طرح اوراق فئة الخمسين و٢٥ ديناراً في اطار برنامج يقضي بجعل الدينار هو الوحدة المالية في السودان على ان يعادل الدينار الواحد عشر جنيهات . وطرح البنك المركزي السوداني في الشهر الماضي ورقة من فئة ١٠ دنانير بهدف تاهيل العملة السودانية باعتبار ان الدينار وحدة اسلامية .

غير أن الاقتصاديين يقولون ان معدلات التضخم في ظل وجود الجنيه السوداني جعلت التعامل معه مستحيلا ، معتبرين ان صدور الدينار يخفف ويسهل التعامل المالي في السودان .

القرميد الاردني يتميز بعدم امتصاصه للماء

كتبت ريما العريدي

■ تحدث مدير مؤسسة نور عما تميزت به المؤسسة من اعمال القرميد والديكور فقال يعتبر القرميد من المناظر الجمالية بالدرجة الاولى ويستفاد منه عوضا عن الاسقف لكراجات السيارات او لقاعات الجلسات الخارجية في المنزل، والاقبال عليه جيد جداً.

واضاف بان القرميد انواعه كثيرة ومختلفة واكثرها انتشارا هو القرميد الايطالي غير ان القرميد الاردني استطاع ان يدخل السوق بصورة جيدة بسبب سعره المناسب وجودته العالية

حيث امتاز بعدم امتصاصيته للماء لانه مصنوع من الاسمنت وليس من الفخار ولونه ثابت لان اللون يدخل في الخلطة الرئيسية.

وعن اسعار القرميد فهي معتدلة وتحسب بالمتر المربع، ويخضع سعر القرميد في السوق لمستورديه.

وبالنسبة لعملية امتصاص القرميد فهي متغيرة باختلاف درجات الحرارة التي يتم شواء القرميد بها، ويمتاز بترشيح المياه كونه فخاريا ولكن يتم معالجته بواسطة الدهان الذي يخفف من الامتصاص.

ومن امتيازات القرميد عمره الطويل جدا وبالنسبة لالوانه فاي لون ممكن اختياره لان القرميد مدهون والخلطة الرئيسية للقرميد هي اللون الفخاري.

سوق عمان المالي يمر بمرحلة تصحيح

بعد الهبوط الحاد الذي أعقب ارتفاعا حادا

■ لجنة التنمية الوزارية راجعت ما جرى في السوق وانتهت الى عدم القناعة بالشائعات والى التأكيد على الدور الايجابي للبنوك

■ حجم تداول بنك الإسكان ٢,٥ مليون دينار بنسبة ١,٧٪ من حجم تداول السوق البالغ ١٤٨ مليون دينار خلال تموز

كتب علي اسعد

■ شهد سوق عمان المالي ارتفاعا في حجم تداوله منذ بداية العام الحالي وحتى الأحد الماضي ووصل إلى ٧٨٢.٧ مليون دينار مقارنة بما وصل إليه لنفس الفترة من العام الماضي وبحدود ٤٨٢.٩ مليون دينار، محققا نسبة نمو بلغت ٦٢.٠٨٪ وارتفع الرقم القياسي لأسعار الأسهم من ١٢٩.٩ نقطة بنهاية العام الماضي إلى ١٥٣.٠٩ نقطة حتى الأحد الماضي.

وخلال الأشهر الثلاثة الأخيرة شهد السوق موجة حادة في الارتفاع اعقبها موجة انخفاض حادة في احجام التداول ومؤشر الرقم القياسي، فارتفعت احجام التداول إلى ١٠٤ و١٧١.٥، و١٤٨ مليون دينار في ايار وحزيران وتموز، وحقق انخفاضا في اب حتى الثامن والعشرين منه إلى ان وصل ٤٩.١ مليون دينار، كما حقق الرقم القياسي للأسعار ارتفاعا حادا وصل إلى ١٥١.٩ نقطة في ايار وارتفع إلى ١٦٨.٤ و١٦٤.٥ نقطة في حزيران وتموز.

وكانت ذروة ارتفاع الرقم القياسي في العاشر من تموز حين وصل إلى ١٨١.٦ نقطة مما رفع القيمة السوقية لمجمل الأسهم إلى ٣.٨ مليار دينار بعد ما كانت ٣.٥ مليار دينار في نهاية حزيران، واعقب موجة الارتفاع الحادة هذه انخفاض في الرقم القياسي وصل على اثرها إلى ١٤٦.٦٨ نقطة في الثامن من اب وبنسبة انخفاض ١٩.٢٤٪ وتبعا لذلك انخفضت القيمة السوقية لمجمل الأسهم المتداولة بمقدار ٧٣٠ مليون دينار.

المراقبون والمحللون الماليون والاقتصاديون للاسواق العالمية يدركون حركة الاضطرابات التي يمكن ان تشهدها معظم الأسواق المالية العالمية ويعزون حركة الصعود والهبوط إلى ثلاثة عوامل:

العامل الأول : وهو العامل النفسي والذي يشعر المستثمرون على ضوئه بان حركة اسعار السوق قد تجاوزت الحدود المعقولة وانه لا بد للاسعار من الانخفاض، ويرتبط بهذا العامل التكهنات والاشاعات التي يتم تداولها حول السوق. والعامل الثاني: هو الاثر غير المباشر للإجراءات التي قد تتخذها السلطة النقدية، اما العامل الاخير فهو عملية البيع والشراء التي تجري داخل السوق ومن قبل المستثمرين وتحديدا أصحاب المحافظ الاستثمارية، وما يرتبط بذلك من مضاربات بين هذه المحافظ الكبيرة والتي تؤدي عادة إلى استنزاف أموال المستثمرين الصغار.

ويؤكد هؤلاء المحللون ان دورة الأسواق المالية تشهد تعاقبات في حركة الأسعار هبوطا وصعودا، وبمقدار ما يكون ارتفاعها حادا فإن هبوطها سيكون ايضا حادا إلى ان تصل هذه الحركة إلى نقطة التوازن النسبي او الاستقرار النسبي والتي ستستمر حركة الأسعار وحتى التداول هبوطا وصعودا حول هذه النقطة وباحجام اقل مما كانت عليه هذه الحركة اثناء الأزمات او المضاربات والاشاعات التي تثير المستثمرين وحركة السوق.

رؤية متفائلة

المحلل المالي ورئيس دائرة التمويل والاستثمار في البنك العربي في تعقيبه على ما شهده سوق عمان المالي حينما انخفض انخفاضا حادا في احجام تداوله ورقمه القياسي من ١٨١.٦ إلى ١٤٦.٦٨ نقطة قال ان سوق عمان خلال الثلاثة شهور الأخيرة شهد ارتفاعا وهبوطا حادين. وكان من المتوقع هبوط الأسعار الحاد إلى ١٤٦.٦٨ نقطة في الثامن من اب بعد الارتفاع الصاعق إلى ١٨١.٦ نقطة لتصحيح حركة الأسعار في السوق، واعتبر ارتفاع الأسعار إلى ١٨١.٦ نقطة لرتفاعا غير مبرر اقتصاديا وماليا وان العامل النفسي والزيادة في التفاؤل حول مستقبل الأردن والمنطقة في المرحلة المقبلة كان وراء الارتفاع الحاد، واكد ان اجراء السلطة النقدية «البنك المركزي» لضبط الائتمان والذي كان موجها للبنوك المرخصة لم يكن موجها للسوق المالي واضاف انه لا يمكن اغفال اثرها غير المباشر على السوق المالي.

واكد ان انخفاض احجام التداول والاسعار منذ منتصف تموز تقريبا يجب ان لا يدعو إلى الرعب والخوف فهو تصحيح سيعقبه تصحيح اخر يؤدي إلى ارتفاع في الأسعار واحجام التداول وان ما يدعو للاطمئنان بالنسبة للمستثمر في السوق هو ان اداء الكثير من الشركات اداء جيدا والتوقعات المستقبلية للاردن والمنطقة مؤشر لزيادات ستحدث في اسعار السوق وفاعليته، وحذر المستثمرين من الإنسياق وراء المضاربات والإشاعات التي لا تخدم السوق المالي ولا المستثمرين.

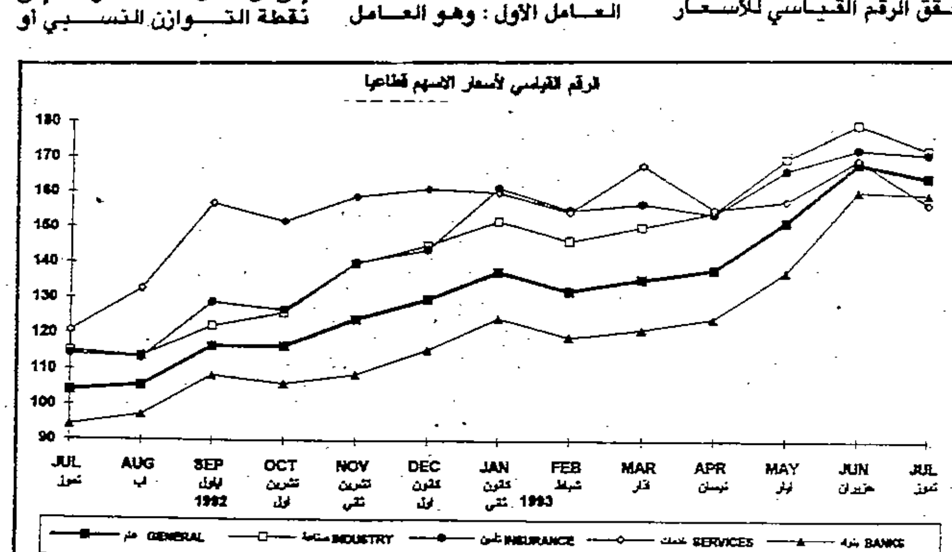
الإشاعة التي اثيرت في السوق حول تسييل بنك الإسكان لما يعادل ١٨ مليون دينار من محفظته الاستثمارية خلال الفترة ١٧ - ٢٤ تموز الماضي لم تكن تستند إلى اساس منطقي، ووجد المضاربون في السوق المالي منكرة البنك المركزي التي وجهها للبنوك المرخصة لضبط الائتمان نافذة لإطلاق هذه الإشاعة للتاثير على مجريات السوق وحركته، وخلال هذه الفترة التي لم يكن حجم التداول في السوق قد تجاوز ٢٣، مليون دينار رغم ارتفاع التداول عن احجام الاسبوع الذي سبقه والبالغة ٢١.٨ مليون دينار، ومن غير المنطقي والمعقول ان يحتكر بنك الإسكان سوق عمان المالي بهذا الحجم من التسييل والذي يتجاوز فيه كافة المحافظ الاستثمارية الأخرى.

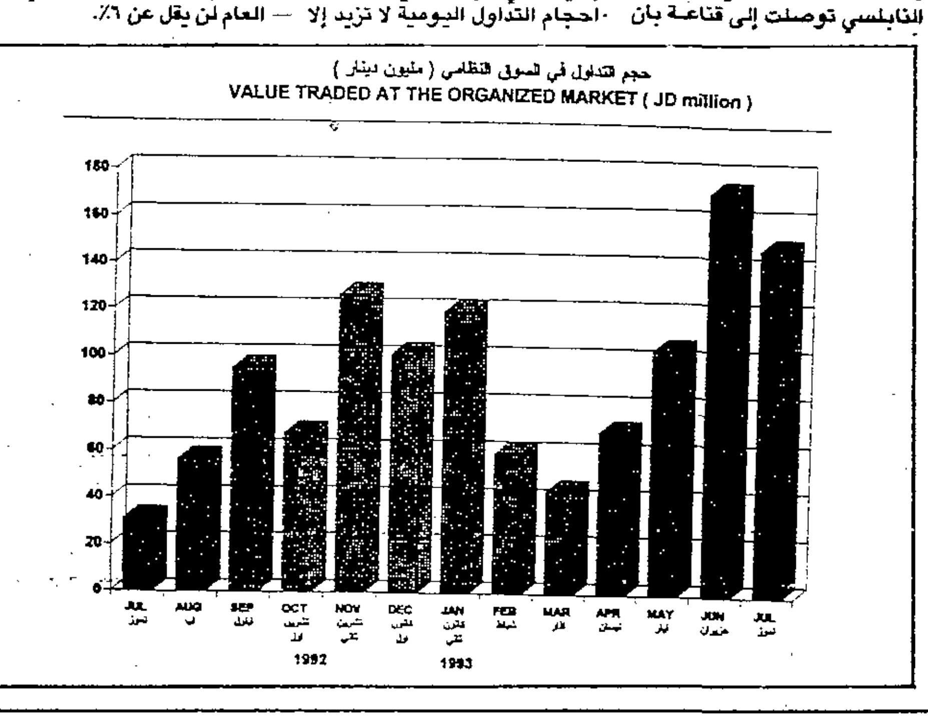
مثل هذه الإشاعات تكثر في الاسواق المالية لان مروجيها يحاولون الاستفادة من حالة الهلع التي يمكن ان تخلقها في هذه الاسواق لتحقيق ارباح سريعة بشراء اسهم انخفضت اسعارها من جراء ذلك. واصحاب القرار والسلطة النقدية والمالية اكدوا من خلال اطلاعهم ومراقبتهم لما يجري في السوق على عدم صحة ما اشيع كذلك اعتبر الدكتور محمد سعيد النابلسي محافظ البنك المركزي في مؤتمره الصحفي الذي حضرته "الأسواق" عدم معقولية ما انتشر من شائعات في ظل احجام التداول خلال الاسبوع الذي اثيرت فيه الشائعات وهي لا تزيد إلا قليلا عما قيل عن حجم التسهيل من محفظة بنك الإسكان، مؤكدا ان اجراءات المركزي لم تكن لتستهدف السوق المالي وهي موجهة إلى البنوك المرخصة لضبط الائتمان حسب السقوف المحددة لها، وحمل بشدة على المضاربين في السوق النقدي وسوق عمان المالي الذين يثيرون الإشاعات لتحقيق مارب خاصة بهم واكد على دور البنوك الايجابي في السوق المالي والاقتصاد الاردني.

كما ان لجنة التنمية الوزارية التي اجتمعت برئاسة الدكتور جواد العناني وبحضور امية طوقان - مدير السوق المالي ومحافظ البنك المركزي د. محمد النابلسي توصلت إلى قناعة بان دور البنوك والجهاز المصرفي كان ايجابيا وان الإشاعات التي اثيرت في السوق ليس لها اساس من الصحة وان مروجيها يهدفون لتحقيق ماربهم الشخصية.

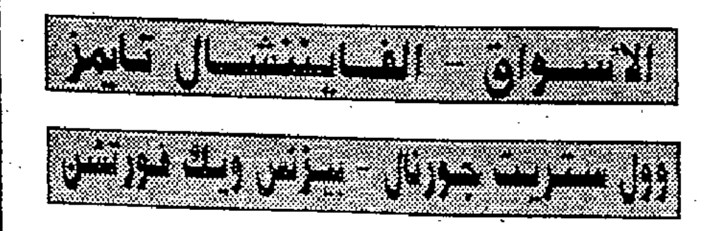
وارقام التداول في السوق المالي لشهر تموز كاملا وليس خلال الفترة التي اثيرت فيها الإشاعة حول تسييل بنك الإسكان تؤكد ان إجمالي التداول وصل إلى ١٤٨ مليون دينار في ٢.٥ مليون دينار حصة بنك الإسكان نسبتها ١.٧٪ وهي نسبة بسيطة، علما ان محفظة البنك الاستثمارية بلغت ٥٣.٢ مليون دينار حتى ٢٣ اب.

وما توقعه المراقبون من حركة تصحيح في السوق المالي تعقب الانخفاض الحاد في احجام التداول والاسعار بدات في السوق المالي قبل منتصف اب بقليل، ففي الوقت الذي كانت فيه احجام التداول اليومية لا تزيد إلا قليلا عن مليون دينار اثناء الهبوط، بدات هذه الاحجام في الارتفاع حيث بلغت خلال الفترة ٢١ - ٢٥ اب بمعدل ٢.١ مليون دينار يوميا وكانت بمعدل ٢.٩ مليون دينار للاسبوع الذي سبق هذه الفترة، كما ارتفع الرقم القياسي من ١٤٦.٦٨ نقطة إلى ١٥٣.٠٩ نقطة حتى ٢٨ اب، وهذا يؤكد توقعات المحللين لحدوث حركة التصحيح في السوق المالي وان الهبوط الحاد لم يكن انهيارا كما تصور البعض او كما حاولوا ان يصوروا ذلك، وان ذلك من طبيعة الاسواق المالية وان كانت حدتها قاسية، وهذا يدعو المستثمرين للاطمئنان وزيادة الثقة في السوق والاقتصاد الاردني حيث يؤكد معظم المراقبين ان نمو الاقتصاد الاردني لهذا العام لن يقل عن ٦٪.





أسواق المال والأسهم والسلع



التحليل الاسبوعي لنشاط سوق عمان المالي

انخفاض حجم التداول الى ٣ر١٠ مليون دينار وارتفاع الرقم القياسي للأسعار الى ١٥٤ نقطة

للمحرر المالي :

■ شهد سوق عمان المالي إنخفاضاً في حجم تداول هذا الاسبوع مقارنة بالاسبوع السابق، حيث سجل حجم تداول مقداره (٣ر١٠) مليون دينار مقارنة مع حجم تداول الاسبوع السابق والبالغ (٦ر١٤) مليون دينار، اي بنسبة انخفاض مقدارها (٥ر٢٩٪). اما عدد الاسهم المتداولة التي سجلها السوق خلال هذا الاسبوع فقد بلغت (١ر٣) مليون سهم، نفذت من خلال (٥ر٨٤٩) عقد. وحول معدلات التداول اليومية والتي سجلت على مدار خمسة ايام تداول لكل من اسبوعي المقارنة، فقد بلغ المعدل اليومي لحجم تداول هذا الاسبوع حوالي (١ر٢) مليون دينار، مقابل (٩ر٢) مليون دينار للاسبوع السابق.

وعلى صعيد الحركة القطاعية لحجم التداول، فقد احتل قطاع الصناعة المرتبة الاولى، حيث حقق ما مقداره (٨ر٥) مليون دينار وبنسبة (٣ر٥٦٪) من حجم التداول الاجمالي، واحتل قطاع «البنوك والشركات المالية» المرتبة الثانية بحجم تداول مقداره (٠ر٣) مليون دينار وبنسبة (١ر٢٩٪)، تلاه قطاع الخدمات بحجم تداول مقداره (١ر١) مليون وبنسبة (٧ر١٠٪)، واخيراً قطاع التامين بحجم تداول مقداره (٤ر٠) مليون دينار وبنسبة (٩ر٣٪).

اما عن مستويات الاسعار، فقد إرتفع الرقم القياسي العام لأسعار الاسهم لإغلاق هذا الاسبوع الى (٠ر١٥٤) نقطة مقارنة مع (٥ر١٥٢) نقطة لإغلاق الاسبوع السابق بارتفاع مقداره (٥ر١) نقطة، وبنسبة (٠ر١٪).

وعلى الصعيد القطاعي، فقد إرتفع الرقم القياسي لقطاع «البنوك والشركات المالية»، (٨ر٢) نقطة اي ما نسبته (٩ر١٪)، ولقطاع التامين (٥ر٠) نقطة اي ما نسبته (٣ر٠٪)، ولقطاع الصناعة (٤ر٠) نقطة اي ما نسبته (٢ر٠٪)، بينما انخفض لقطاع الخدمات (٢ر٢) نقطة اي ما نسبته (٥ر١٪).

ولدى مقارنة اسعار الاغلاق للشركات المتداولة اسهمها خلال هذا الاسبوع والبالغ عددها (٧٩) شركة مع اسعار إغلاق الاسبوع السابق، فقد تبين بان (٣٧) شركة قد اظهرت إرتفاعاً في اسعار اسهمها، بينما إنخفضت اسعار اسهم (٢٩) شركة، في حين إستقرت اسعار الاسهم لـ (١٣) شركة.

اسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

■ بيع الدولار بشدة مقابل المارك الالماني والعملات الاوروبية الاخرى تبعا لقرار البنك المركزي الالماني المفاجئ عدم تخفيض نسبة الخصم، في حين كانت الاسواق تتوقع تخفيض البنك المركزي لنسبة الخصم المقدرة بنسبة ٦,٧٥٪ حاليا بما يعادل ٢٥ نقطة اساسية على الاقل وذلك بسبب ضغوط التضخم واضطراب الاقتصاد الالماني حاليا، تتوقع الاسواق ان يخفض اعضاء نظام النقد الاوروبي ايضا نسب الفوائد والتي سيؤدي الى تخفيض نسب الفوائد في المانيا، مع ذلك، فقد نفى رئيس الوزراء الفرنسي توقعات تخفيض نسب الفوائد في المستقبل القريب قائلا ان نسب الفوائد سوف تهبط عندما تسمح ظروف البلد بذلك.

في بداية الاسبوع الماضي، بيع الدولار مقابل معظم العملات الرئيسة في العالم وذلك تبعا لصدور ارقام اقتصادية اضعف من المتوقعة والمتعلقة بطلبات السلع المتينة في الولايات المتحدة خلال شهر تموز الماضي حيث سجلت انخفاضا بنسبة ٨,٣٪ بالمقارنة مع توقعات الاسواق انخفاضا بنسبة ١,٠٪.

اما الجنيه الاسترليني فقد بقي مستقرا مقابل الدولار ولكنه بيع بشدة مقابل المارك الالماني حيث ان الاسواق لا تزال تتوقع تخفيض نسب الفوائد البريطانية في المستقبل القريب.

ايضا، فقد كان الين الياباني مستقرا على وجه العموم مقابل معظم العملات الرئيسة في العالم في حين اعلن تجار العملات استمرار بنك اليابان في التدخل لشراء الدولار مقابل الين.

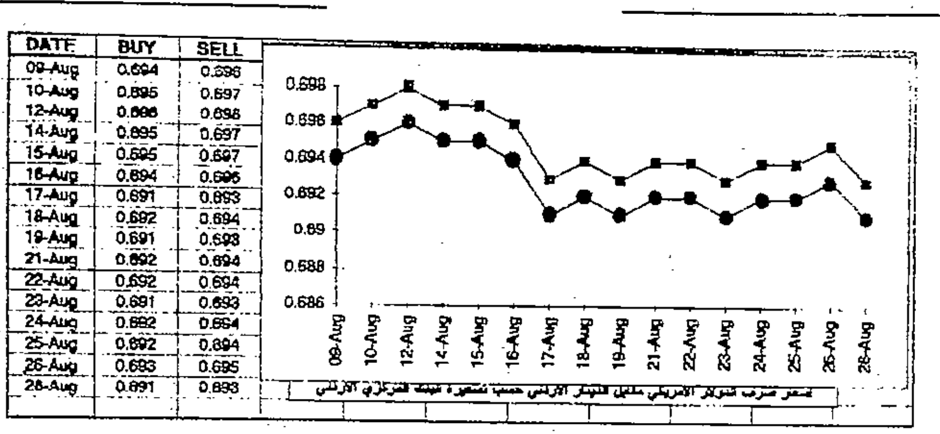
فيما يلي اسعار الاقفال التقريبية اليومية للدولار الامريكي في سوق نيويورك المالي:

التاريخ	مارك الماني	ين ياباني	جنيه استرليني	فرنك سويسري
٢٣(آب)	١,٦٨٥٥	١٠٣,٢٠	١,٥٠٤٠	١,٤٨٢٠
٢٤(آب)	١,٦٧٩٠	١٠٣,٦٥	١,٤٩٨٥	١,٤٧٣٥
٢٥(آب)	١,٦٨٥٠	١٠٤,٩٠	١,٤٨١٥	١,٤٨٢٠
٢٦(آب)	١,٦٦٤٥	١٠٤,٣٥	١,٥١٢٥	١,٤٦٩٠
٢٧(آب)	١,٦٦٣٥	١٠٣,٨٠	١,٥٠٣٥	١,٤٦٧٥

انخفاض في اسعار صرف الدولار

اعداد ناصر الجندي :

■ واصلت اسعار صرف الدولار انخفاضها الاسبوع الماضي في الاسواق المالية العالمية، ويعزى هذا الانخفاض الى اجتماع مجلس ادارة البنك المركزي الالماني يوم ٢٦ الشهر من دون التخفيض باي تغير او انخفاض في اسعار الفائدة على المارك الالماني كما كان متوقعا ويعزى هذا الاجراء ان نسبة التضخم ما زالت مرتفعة في المانيا، وعادت اسعار المارك الى التحسن ووصل الى مستوى ١,٦٦٠٥ مارك / دولار ومن جهة اخرى عاد البوندسبنك الى رفع٧ اسعار اتفاقيات الشراء من ٨,٨٠٪ الى ٨,٩٠٪ وهي دلالة على عدم رغبته في تخفيض الفائدة على المارك في اجتماع مجلسه يوم ٠٩/٩ وفي بريطانيا عادت اسعار الجنيه الى التحسن بعد ان شهدت انخفاضا وخاصة امام المارك الالماني في بداية الاسبوع الماضي واخترقت اسعاره الدعم ٢,٤٩ مارك / جنيه اما في اليابان فظل هاجس تدخل البنك الفيدرالي مرة اخرى في دعم الدولار قائما وبقيت اسعار الين منخفضة امام الدولار ويرى الدولار من الناحية الفنية، فان حواجز الدعم هي ١,٦٦٠٠، ١,٦٥٨٠، ١,٦٤٣٠، ١,٦٣٠٠، ١,٦٢٠٠، ١٦٠٨٠ مارك / دولار وحواجز المقاومة : ١,٦٧٠٠، ١,٦٧٤٥، ١,٦٩٠٠، ١,٧٠٧٠، ١,٧٢٥٥ مارك / دولار ويرى الدولار الاسبوع الحالي ضعيفا سيما انه اقفل منخفضا الاسبوع الماضي وقد تحاول اسعار الدولار اختراق حاجز ١,٦٥٠٠ مارك ومن المتوقع ان تبقى اسعار الدولار في مجال ضيق الاسبوع القادم من ١,٦٤٠٠ الى ١,٦٨٥٠ مارك.



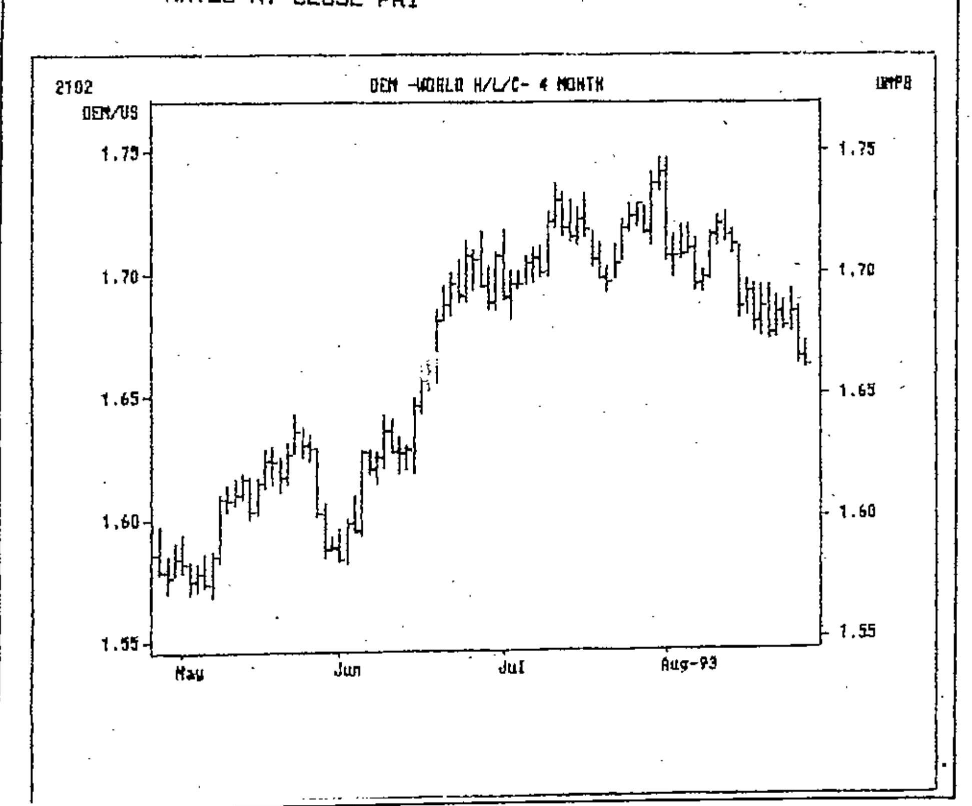
DATE	BUY	SELL
09-Aug	0.694	0.696
10-Aug	0.695	0.697
12-Aug	0.696	0.698
14-Aug	0.695	0.697
15-Aug	0.695	0.697
16-Aug	0.694	0.696
17-Aug	0.691	0.693
18-Aug	0.692	0.694
19-Aug	0.691	0.693
21-Aug	0.692	0.694
22-Aug	0.692	0.694
23-Aug	0.691	0.693
24-Aug	0.692	0.694
25-Aug	0.692	0.694
26-Aug	0.693	0.695
28-Aug	0.691	0.693

0000

REUTER WORLD CROSS RATES — WXWX

	DEM	GBP	JPY	CHF	FRF
DEM	*	0.3994/99	62.31/38	0.8819/31	3.4989/50
GBP	2.5004/36	*	155.96/22	2.2056/86	8.7540/696
JPY	1.6032/49	0.6401/12	*	1.4128/51	5.6128/18
CHF	1.1324/39	0.4528/34	70.66/78	*	3.9660/07
FRF	0.2853/58	0.1140/42	17.79/82	0.2518/21	*

RATES AT CLOSE FRI



نشرة الأسمدة الدولية (١٩٩٣/٨/٢٢)

فوسفات /داب معبا	دولار / طن فوب
تونس	١٤٥ - ١٤٠
مراكش	١٤٥ - ١٤٠
الأردن	١٦٠ - ١٥٥
يوريا / معبا	**دولار / طن فوب**
البحر الأسود	٩٠ - ٨٥
الشرق الأوسط	١١٥ - ١١٠
اندونيسيا	١٢٠ - ١١٥
الصين (واصل)	١٢٠ - ١١٥
كبريت / سائب	**دولار / طن**
كندا	٣٠ - ٢٥
الشرق الأوسط	٣٥ - ٣٢
الهند (واصل)	٥٠ - ٤٧

انخفضت الأسعار الدولية وخفضت المصانع اسعارها بسبب الركود الدولي عند تقديم العروض للهند لكمية ٢٣٨٠٠٠ طن يوريا وقدمت رومانيا سعر ٧٣,٥٠ دولار وروسيا ٧٥,٥٠ دولار فوب.

بدات ايران بعرض منتجاتها من الكبريت مقايضة بالمنتجات التي تحتاجها الدولة. اعلنت تونس رغبتها بشراء ٦٠ الف طن واستلمت عرضا من ايران والسعودية بسعر ٤٢ دولارا للطن واصل تونس.

مؤشر فاينانشيال تايمز

٣١٥٠ - ٣١٠٠ - ٣٠٥٠ - ٣٠٠٠ - ٢٩٥٠ - ٢٩٠٠ - ٢٨٥٠ - ٢٨٠٠

٥/٢٧ ٦/٢٢ ٧/٢٢ ٨/٢٧

■ BIG COMPANIES

World's top 20 companies
by market capitalisation, $bn
August 11th 1993

0 25 50 75 100 125 150

NTT
AT&T
General Electric
Mitsubishi Bank
Royal Dutch/Shell
Exxon
Industrial Bank of Japan
Sumitomo Bank
Dai-Ichi Kangyo Bank
Fuji Bank
Sanwa Bank
Toyota
Wal-Mart Stores
Coca-Cola
Sakura Bank
Tokyo Electric Power
Nomura Securities
Philip Morris
BT
Bank of Tokyo

Source: Morgan Stanley Capital International

اسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٣٠٠٥	,٤٥٣٤	٥,٥٤٠	٣٤٦,٧	١٩,٣٩	٤,٨٩٠
الريال السعودي	٣,٧٥	٥,٦٥٨	,٤٤٤	٢٧,٧٨	١,٥٥٤	,٣٩١٨
درهم الامارات	٣,٦٧	٥,٥٣٧	,٤٥٣٦	٢٨,٣٩	١,٥٨٨	,٤٠٠٤
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٥٦٨٨	٤,٤١٦	٢٧٦,٣	١٥,٤٦	٣,٩٨٧
الريال العماني	,٣٨٤	,٥٧٩٤	٤,٣٣٥	٢٧١,٣	١٥,١٨	٣,٨٢٦
الريال القطري	٣,٦٤	٥,٤٩٢	,٤٥٧٤	٢٨,٦٢	١,٦٠١	,٤٠٣٧
الليرة اللبنانية	١٧٢٦	٢٦٠٤,٤	١٠٣٦,٦	١٦,٥٦	٢٩٦,٠	١١٧٤,٥
الجنيه المصري	٣,٣٥٢	٥,٠٥٨	,٤٩٦٦	٣١,٠٨	١,٧٣٨	,٤٣٨٣

اسعار صرف العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٦٦٢٧	–	,٣٩٨٠	,٠٠٦٣	,١١٣٦	,٤٥٠٩
الدولار الاميركي	–	١,٥٠٨٩	,٦٠٠٦	,٠٠٩٥	,١٧١٥	,٦٨٠٥
الين الياباني	١٠٤,٢	١٥٧,٢	٦٢,٥٨	–	١٧,٨٧	٧٠,٩٠
المارك الالماني	١,٦٦٥	٢,٥١٢	–	,٠١٥٩	,٢٨٥٦	١,١٣٣
الفرنك الفرنسي	٥,٨٢٩٥	٨,٧٩٦	٣,٥٠١	,٠٠٥٩	–	٣,٩٦٦
الفرنك السويسري	١,٤٦٩٥	٢,٢١٧	,٨٨٢٥	,٠١٤١	,٢٥٢٠	–
الليرة الايطالية	١٥٩٥	٢٤٠٦,٨	٩٥٧,٩	١٥,٣٠	٢٧٣,٦	١٠٨٥,٤

اسعار الفائدة الأوروبية على العملات الدولية الرئيسية

العملة	٧ ايام		شهر		ثلاثة اشهر		ستة اشهر		سنة	
	من	الى	من	الى	من	الى	من	الى	من	الى
الدولار الأميركي	٣	٣,١٢٥	٣,٠٦٢	٣,١٨٧	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,٢٥	٣,٣٧٥	٣,٤٣٧	٣,٥٦٢
الجنيه الاسترليني	٥,٦٢٥	٥,٧٥	٥,٧٥	٥,٨٧٥	٥,٧٥	٥,٨٧٥	٥,٦٨٧	٥,٨١٢	٥,٥٠	٥,٦٢٥
الين الياباني	٢,٨٧٥	٣	٣	٣,١٢٥	٢,٧٥	٢,٨٧٥	٢,٧٥	٢,٨٧٥	٢,٧٥	٢,٨٧٥
المارك الالماني	٦,٩٣٧	٧,٠٦٢	٦,٨١٢	٦,٩٣٧	٦,٥٠	٦,٦٢٥	٦,٣١٢	٦,٤٣٧	٥,٩٣٧	٦,٠٦٢
الفرنك الفرنسي	٧,٦٨٧	٧,٨١٢	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٢٥	٧,٣٧٥	٦,٧٥	٦,٨٧٥	٦,٠٦٢	٦,١٨٧
الفرنك السويسري	٤,٨١٢	٤,٩٣٧	٤,٧٥	٤,٨٧٥	٤,٦٢٥	٤,٧٥	٤,٤٣٧	٤,٥٦٢	٤,٢٥	٤,٣٧٥
الليرة الايطالية	٩,٨٧٥	١٠	٩,٦٨٧	٩,٨١٢	٩,٣٧٥	٩,٦٢٥	٩	٩,٢٥	٨,٤٣٧	٨,٥٦٢

المعادن الثمينة (دولار-اونصة)

المعدن	١٩٩٣ ٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	٨/٢٣	اعلى سعر	ادنى سعر
ذهب *	٣٦٨,٧٥	٣٧١	٣٧١,٢٥	٣٧٤	٣٧٣,٧٥	٤٠٥,٧٥	٣٢٧,٥٠
فضة	٤,٦٧	٤,٧٣	٤,٧٣	٤,٧٥	٤,٧٧	٥,٣٩	٣,٤٥
بلاتين	٣٧٩,٢٥	٣٨٥,١٠	٣٨٦,٩٠	٣٨٧,٥٠	٣٨٨,١٠	٥٢٣	٣٣٥

المعادن بالطن

السعر / المعدن	١٩٩٣ (تسليم فوري)					تسليم ٣ اشهر				
	٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	٨/٢٣	٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	٨/٢٣
نحاس (جنيه)	١٩٦٣	١٩٥٩	١٩٣٨	١٩٨٦	١٩٣٧	١٩٢٥	١٩٢٦,٥	١٩٣٤,٥	١٩٤٦	١٩٠٦,٥
الومنيوم (دولار)	١١٣٦,٥	١١٤٠,٥	١١٤٥	١١٤٧,٥	١١٤٧,٥	١١٧١,٥	١١٦٩	١١٦٠,٥	١١٧٤	١١٦٩,٨
زنك (دولار)	٨٧٩	٨٦٨,٥	٨٧٤,٥	٨٨٩	٨٩٥	٨٩٤,٥	٨٨١,٥	٨٨٦,٥	٩٠٧,٥	٩٠٨,٥
نيكل (دولار)	٤٤٣٦	٤٥٢٥	٤٦٠٥	٤٦٢٨	٤٦٥٠	٤٥٠٥	٤٥٨٠	٤٦٩٥	٤٦٩٥	٤٧٠٧,٥

النفط (دولار - برميل)

الخام	١٩٩٣ ٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	٨/٢٣	اعلى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ	ادنى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ
دبي	٥	١٤,٨٠	١٤,٨٠	١٤,٩٠	١٤,٩٥	١٧,٢٥	٩٣/٣/٥	١٣,٩٥	٩٣/٧/١٥
مزيج برنت	١٧,٢٠	١٧,٠٥	١٧,٠٥	١٧,٢٠	١٧,١٥	١٩,٥٥	٩٣/٣/٥	١٦,٣٥	٩٣/٧/١٥
غرب تكساس	١٨,٤٥	١٨,٣٠	١٨,٣٠	١٨,٤٥	١٨,٣٥	٢١,١٥	٩٣/٣/٥	١٧,٤٠	٩٣/٧/١٥

السلع بالطن

السعر / السلعة	١٩٩٣ ٨/٢٧	السابق	تسليم
سكر (جنيه)	٢٦٥,٤	٢٦٢,٣	تشرين-١
بن (دولار)	١٣٠٨	١٢٧٢	أيلول
كاكاو (جنيه)	٧٨٠	٧٧١	أيلول
قمح (جنيه)	١٠٣	١٠٣,٢	أيلول
شعير (جنيه)	١٠٢,٤٥	١٠٢,٢٥	تشرين-٢
صويا (جنيه)	–	–	–
بطاطا (جنيه)	٧٧,٤	٧٥,٧	نيسان

فائدة سندات الخزينة الأمريكية

	٣ سنوات	٥ سنوات	١٠ سنوات	٣٠ سنة
السعر	١٠٠,٥٣١	٩٩,٦٨٧	١٠٢,٢١٨	١٠١,٧٨١
العائد	٤,١٥٩	٤,٨٠٧	٥,٤٥٠	٦,١١٥

* نيويورك ظهرا

WORLD BOURSES Eight of the stockmarkets in our table, including Wall Street and London, hit record highs. Some fell back later in the week as investors took profits. Sydney was this week's star performer, up by 2.1%.

Stock price indices

	Aug 24th	1993 high	1993 low	% change on one week	one year	record high	Dec 31st 1992 in local currency	Dec 31st 1992 in $ terms
Australia	1924.2	1932.8	1495.0	+ 2.1	+ 26.8	−16.6	+24.1	+20.3
Belgium	1337.1	1365.7	1125.5	− 1.5	+ 25.1	− 2.1	+18.6	+11.4
Canada	4112.2	4112.2	3275.8	+ 2.0	+ 21.8	nil	+22.7	+18.3
France	579.8	590.3	471.2	− 0.8	+ 23.5	− 1.8	+19.7	+12.9
Germany	1897.7	1939.0	1516.5	− 0.7	+ 29.2	− 3.5	+22.8	+18.3
Holland	246.7	246.9	198.6	+ 0.8	+ 30.0	− 0.1	+24.6	+19.9
Hong Kong	7327.7	7605.3	5437.8	− 2.7	+ 38.5	− 3.6	+32.9	+32.8
Italy	615.7	619.0	446.3	+ 1.2	+ 55.9	−32.2	+37.9	+27.5
Japan	20431.8	21076.0	16287.5	− 2.0	+ 24.7	−47.5	+20.7	+45.3
Singapore	1954.9	1972.3	1531.1	+ 1.4	+ 46.0	− 0.9	+28.2	+30.9
South Africa	4617.0	4719.0	4333.0	+ 1.7	+ 14.5	− 2.2	+ 5.7	+10.0†
Spain	291.1	292.0	215.6	+ 1.5	+ 41.5	−11.5	+35.9	+15.4
Sweden	1269.8	1339.1	879.1	− 2.5	+ 73.4	− 7.5	+39.1	+22.3
Switzerland	2472.4	2487.2	2049.5	+ 0.3	+ 44.6	− 0.6	+17.3	+16.3
UK	3049.3	3073.6	2737.6	+ 0.8	+ 33.7	− 0.8	+ 7.1	+ 5.9
USA	3639.0	3639.0	3242.0	+ 1.4	+ 12.6	nil	+10.2	+10.2
World‡	594.8	602.0	488.6	− 0.4	+ 21.4	− 1.2	+19.7	+19.7

MONEY AND INTEREST RATES The Bank of France cut its overnight interest rate to 7.75%. Growth in Japan's narrow money supply increased to 3.7% in the year to July; its wide measure increased 1.7%. Over the same period Britain's broad-money growth accelerated to 3.6%.

Interest rates % p.a. (August 24th 1993)

	money supply‡ % rise on year ago narrow (M1)	broad	money market overnight	3 months	commercial banks prime lending	deposits 3 months	bond yields gov't long-term	corporate	eurocurrency deposits 3 months	bonds
Australia	+24.2	+ 9.9 Jun	4.75	4.88	9.00	4.88	7.00	7.20	4.81	na
Belgium	− 0.7	+ 6.6 Dec	10.50	9.25	13.00	8.00	7.13	7.46	9.14	6.62
Canada	+14.3	+ 6.4 Jul	4.25	4.55	5.75	3.38	7.64	8.52	4.69	7.25
France	+ 1.2	+ 2.8 Jun	7.75	7.30	8.25	7.10	6.55	6.82	7.25	6.03
Germany	+10.1	+ 8.8 Jul	6.90	6.50	9.50	5.92	6.27	6.21	6.50	5.95
Holland	− 0.3	+ 5.0 May	6.66	6.30	8.75	6.30	6.18	7.00	6.38	5.89
Italy	+ 2.6	+ 6.1 Jun	9.56	9.44	10.88	na	8.40	9.23	9.75	7.94
Japan	+ 3.7	+ 1.7 Jul	2.94	2.92	4.00	2.75	4.20	5.02	2.91	4.26
Spain	− 2.1	+ 7.9 Jul	10.60	10.39	11.50	8.00	9.38	10.07	10.81	9.20
Sweden	na	+ 7.3 Jul	7.95	7.51	10.50	7.50	7.64	8.21	7.70	6.77
Switzerland	+13.0	+ 4.4 May	4.88	4.88	6.88	4.38	4.48	4.69	4.63	4.48
UK	+ 4.8	+ 3.6 Jul	5.25	5.81	7.00	5.75	7.35	8.32	5.84	6.57
USA	+12.7	− 0.2 Jul	2.95	3.14	6.00	3.15	6.19	6.93	3.19	4.95

Other key rates in London: 3-mth Treasury bills 5.3%, 7-day interbank 5.5%. Eurodollar rates (LIBOR). 3 mths 3.1%, 6 mths 3.1%.

داعيا لعدم الاستماع لمروجي الاشاعات حول اسعار وكميات الاسمنت في السوق

الحلواني : شركة الاسمنت لا تستطيع تعويم الاسعار لانها ملتزمة بعقد مع الحكومة بموجب اتفاق على السعر



المهندس حاتم الحلواني

محرر الشركات

نفى السيد حاتم الحلواني مدير عام شركة مصانع الاسمنت الاردنية ان يكون هناك اية بوادر لازمة جديدة على مادة الاسمنت، فالشركة تعمل حاليا باقصى طاقتها الانتاجية وتقوم بتسليم وضخ للسوق المحلي ما مقداره ١١-١٦ الف طن يوميا، وبذلك تكون الشركة قد تجاوزت حاجة السوق من مادة الاسمنت، كذلك نفى ان يكون هناك اي تخفيض لكمية الاسمنت المنتجة يوميا من مصنع الفحيص او الرشادية والتي قيل مؤخرا انها هبطت من ١٢ الف طن الى خمسة الاف طن من مصنع الفحيص.

واوضح ان التسليم في بعض الاوقات يزيد عن الطلب كما ويتم توزيع الاسمنت على كافة مدن المملكة لتغطية الحاجة المطلوبة ونظرا لخبرة الشركة الطويلة في هذا المجال.

اما بالنسبة لتصدير مادة الاسمنت قال الحلواني انه تم تخفيض كميات التصدير بشكل كبير نتيجة للطفرة الكبيرة التي حصلت خلال العامين الماضيين في السوق المحلي، وتم تخفيض كميات العقود التصديرية الى الدول الاخرى وما تصدره الشركة الان هو عبارة عن الفائض من حاجة السوق المحلي مع الاخذ بعين الاعتبار كمية الاحتياطي الاستراتيجي من الاسمنت.

واوضح مدير عام الشركة ان الجودة في مصانع الاسمنت سواءً في الفحيص او الرشادية هي واحدة وذلك لان المصنعين ينتجان هذه المادة حسب المواصفات العالمية وليس هناك اي فرق في مواصفات الاسمنت وهناك التزام تام بالمواصفات العالمية المطلوبة.

وحول اسعار مادة الاسمنت، قال السيد حاتم الحلواني ان اسعار هذه المادة سواء في السوق المحلية او خارجيا تعتبر من ارخص الاسعار سواء في الدول المنتجة لهذه المادة او المستوردة لها على الرغم من ارتفاع كلفة الطاقة التشغيلية المطلوبة للانتاج.

اما بالنسبة لكميات الاسمنت المنتجة في الاردن من المصنعين، فقد بلغت حتى الان حوالي (١,٨٠٠,٥٩٧) مليون طن حتى الان من بداية العام الحالي بينما كانت خلال العام الماضي ٩٢ وبنفس الفترة (١,٣٦٧,٤٩٩) مليون طن، وفي عام ١٩٩١بلغت الكمية المنتجة (٨٥٩,٤٥٦) الف طن، وهذا يوضح الزيادة التي تم انتاجها خلال الاعوام الثلاثة الاخيرة، فقد ارتفع الانتاج على مدار العامين والعام الحالي بحدود ٣ ملايين طن وبنسبة زيادة بلغت ٥٨٪، كذلك فقد ارتفع الرقم التصديري لهذه المادة خلال الاعوام الثلاثة الماضية ووصل الى (٢,٣٥٣,٠٠٠) مليون طن بنسبة زيادة مقدارها ١٧٠٪،

وبالتالي ارتفعت الارباح خلال هذه الاعوام الثلاثة من ٩,٥ مليون دينار الى ١٨,٥ مليون دينار حيث بلغت الزيادة الفعلية الى الارباح حوالي ٩ ملايين دينار وبنسبة وصلت الى ٧٩٪ كذلك بلغت الزيادة في الانتاج لعام ٩٣ عن عام ٩٢ ما مقداره (٤٣٣) الف طن وبنسبة ٣٢٪.

بشكل عام نجد ان الشركة تسبق التجار بتسليم هذه المادة، لدرجة ان كثيرا من التجار يطلبون شراء كمية كبيرة من الاسمنت ويرفض استلامها دفعة واحدة وهذا يدل على ان الكميات المنتجة الان والمسلمة للتجار هي اكثر من الحاجة الفعلية لهم، وخلال العامين الماضيين استفاد التجار بشكل كبير من الازمة التي حصلت على هذه المادة خاصة بعد عودة المغتربين اما الان ومع غياب مثل هذه الازمة وعودة الامور الى طبيعتها، بدأ بعض التجار بترويج الاشاعات حول وجود ازمة اسمنت وان هناك احتمالا لرفع اسعار الاسمنت وبالتالي عودة السوق السوداء من جديد.

ونوه السيد الحلواني الى ان الطن الواحد من الاسمنت يباع من المصنع الى الورشة بمبلغ ٤٤ دينارا ، ويباع للتجار من الشركة بمبلغ ٤٣,٣٠ دينار واصل للمحل، اما الفروق الكبيرة على اسعار الطن الواحد فتعود الى اجور النقل التي تختلف من منطقة لاخرى.

والشركة الان على اتصال يومي مع اتحاد التجار واتحاد الغرف التجارية والحكام الاداريين في كافة مناطق المملكة، كذلك لديها مراقبين يقومون بمراجعات يومية للتجار لمراقبة الاسعار ومعرفة اذا كان هناك اي نقص في هذه المادة لسده فورا.

وحول ما اثير قبل فترة حول احتمالية تعويم اسعار مادة الاسمنت قال الحلواني ان الشركة لا تستطيع الان ان تقوم بعملية تعويم الاسعار لان الشركة صاحبة الامتياز يؤهلها العقد لبيع الاسمنت في كافة انحاء المملكة، ويقتضي الاتفاق الموقع بين الشركة والحكومة الاردنية على ان تتفق الحكومة مع الشركة على تحديد سعر عادل ومناسب للمواطن، وهذه الاتفاقية جاءت لحماية المستهلك وحققت بذلك الاثر الايجابي بان يباع الاسمنت باقل الاسعار الممكنة في معظم دول العالم.

وعن المشاريع الجديدة التي قامت بها الشركة والتي تفخر بها كما يقول السيد الحلواني انشاء محطة تصدير في العقبة بسعة تخزينية مقدارها ٣٥ الف طن وبطاقة تحميلية يومية للاسمنت السائب مقدارها ثمانية الاف طن، وللكلنكر عشرة الاف طن يوميا، وتعتبر هذه المحطة التي بلغت كلفتها حوالي ٩ ملايين دولار من افضل محطات التصدير في المنطقة ويمكن استخدامها لتصدير مواد اخري غير الاسمنت او استقبال مواد اخرى، كما ساعدت هذه المحطة في احداث قفزة في التصدير وبذلك تبقى للشركة ميزة رئيسية من الناحية التصديرية.



الأسواق

بعدما وصلت خسائرها ٧٢٪ من رأسمالها

الهيئة العامة غير العادية لشركة الصناعات الوطنية قررت اعادة هيكلة رأس المال لاطفاء الخسائر ولزيادة رأس المال الى (٦) ملايين دينار

الهيئة العامة لشركة الصناعات الوطنية

● سميح بركات رئيس مجلس الادارة يتوسط المدير العام عدنان الحسيني ومراقب الشركات

الاسواق

■ عقدت الهيئة العامة لشركة الصناعات الوطنية اجتماعها غير العادي في السادس والعشرين من الشهر الماضي لمناقشة هيكلة راس المال بعد أن وصلت مجمل خسائرها المتراكمة منذ التأسيس وحتى الثلاثين من نيسان الماضي حوالي ٢.٢ مليون دينار.

وقررت الهيئة العامة تخفيض راسمالها الحالي بمقدار الخسائر المتراكمة وزيادة راس المال الجديد ليصل إلى ٦ ملايين سهم بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم بعد أن كان ٣ ملايين دينار.

وتاتي تغطية هذه الزيادة في راس المال عن طريق رسملة ديون المستثمرين الذين اشتروا دين بنك البتراء تحت التصفية الذي كان على الشركة بما في ذلك حصته في قرض التجميع البنكي الممنوح للشركة بإدارة بنك الإنماء الصناعي، ورسملة حصة بنك الاستثمار العربي الأردني في قرض التجمع البنكي الممنوح للشركة بإدارة بنك الإنماء الصناعي، والاكتتاب الخاص بمبلغ ٢.٢ مليون دينار بعد موافقة وزارة الصناعة والتجارة.

رئيس مجلس الإدارة السيد محمد سميح بركات أكد على ضرورة اعادة الهيكلة بعد ان اصبحت مجمل الخسائر المتراكمة ٧٢٪ من راس المال لتخفيف الأعباء المالية والناتجة عن الفوائد السنوية على الديون التي يبلغ مجموعها السنوي ٣٠ الف دينار والتي أدت إلى زيادة التكاليف وحالت دون المنافسة وتخفيض الارباح واشار إلى ان إعادة الهيكلة سوف تشمل ٨٥٪ من القروض المستحقة مما يعني تحجيم الأعباء المالية وتقليصها بكل ما يعكسه ذلك ايجابيا على التكلفة الكلية للمنتج.

من جانبه، المدير العام للشركة عدنان الحسيني قال ان أهم المشاكل ومنذ التاسيس هو الحاجة الماسة للسيولة المطلوبة لتامين المواد الخام والتي كانت تؤدي إلى التوقف نتيجة لعدم توفرها كما انه لا بد من اضافة بعض [illegible] وحدات التشغيل [illegible] الانتاج [illegible] وحدات انتاجية مناسبة

وصيانة شاملة تصل إلى ٥ ١ مليون دينار ، ولكن انه لا يمكن اللجوء إلى الاقتراض مرة اخرى لما يشكله من زيادة الاعباء المالية ولعدم امكانية ذلك في ظروف الشركة الحالية.

وطمأن المساهمين حول مستقبل الشركة وقال ان مستقبل الشركة واعد ومطمئن [illegible] عملية خلال [illegible] الماضية [illegible] مشجعة بكل المقاييس حيث تمكنا من وقف نزيف الخسائر الذي لازم الشركة منذ التاسيس [illegible] تسلم مجلس الادارة الجديد وادارة الشركة منذ بداية أيار عاملا مهما في وقف نزيف الخسائر وتحسن نتائج اعمالها خلال الاشهر الثلاثة الاخيرة.

العقبة استضافت المؤتمر السنوي لوكلاء الخطوط البحرية السودانية

١٢٥٠٠٠ طن مجموع حمولة بواخر الخطوط البحرية السودانية وتخدم موانىء شمال اوروبا والبحر الابيض المتوسط

الاسواق

■ افتتح مدير عام مؤسسة الموانىء المؤتمر السنوي لوكلاء الخطوط البحريه السودانيه الذي انعقد على مدار ثلاثة ايام ما بين ٢٤-٢٦ آب في مدينة العقبة. بناء على الدعوه التي وجهتها شركة توفيق غرغور واولاده لعقد المؤتمر في مدينة العقبة.

واعتبرت شركة توفيق غرغور دعوتها لعقد هذا المؤتمر في مدينة العقبة ايماناً منها بدور ميناء العقبة الطبيعي في المنطقة واهميته الاستراتيجية كموقع متوسط ورابط بين عدة اقطار متجاورة ولالقاء مزيد من الاضواء والتركيز على الميناء واطلاع المشاركين في المؤتمر القادمين من اوروبا واليمن والسعوديه على التسهيلات المتوفره فيه والمستويات التي وصلت اليها كوادر مؤسسة الموانيء. وانطلاقاً من احساس الشركة الوطني باهمية تسويق الاردن ملاحيا وسياحيا لدى وكلاء الملاحة والخطوط البحريه في مختلف ارجاء العالم.

وهدف المؤتمر الى اعتماد سياسات واجراءات موحدة في تسهيل عمليات الشحن والتفريغ. كذلك دراسة مشاكل وتطلعات كل ميناء عن طريق ما يقدمه ممثل الوكيل من تقارير، والوصول الى افضل التوجهات بهذا الشأن. كذلك التركيز على اهمية الوكيل كمشارك في عملية تنمية وتطوير الخدمه والقاء الاضواء على الاهميه التي يتتمع بها كل ميناء في دعم واستمرارية وتقدم الخط البحري.

من جانبه مساعد المدير العام لشركة توفيق غرغور واولاده السيد ريمون سليمان قال ان الخطوط البحريه السودانيه تاسست عام ١٩٦٢ وتقوم بتسيير رحلات بواخرها من شمال اوروبا والبحر الابيض الى منطقة البحر الاحمر بما فيها العقبة كاول ميناء [illegible] وجدة والحديدة والموانىء السودانية بالاضافة الى رحلاتها [illegible] موانىء البحر الاحمر، وتملك الخطوط البحريه السودانيه اسطولا يزيد على عشر بواخر [illegible] من البواخر [illegible] وبواخر [illegible] ويبلغ مجموع حمولتها حوالي ١٢٥٠٠٠ طن وتخدم هذه البواخر موانئ شمال اوروبا: هامبورغ وروتردام، [illegible] وموانىء البحر المتوسط [illegible] وبرشلونة [illegible] الى العقبة وجدة [illegible] وبور سودان.

واعتبر [illegible] الخطوط البحريه السودانيه [illegible] رحلات [illegible] العقبة بشكل منتظم [illegible] تساهم [illegible] في دعم التجارة الاردنية [illegible] ميناء العقبة [illegible] من الحصار البحري [illegible] فريق التفتيش [illegible]

افتتاح معرض اخر لمفروشات القباني

قباني: صناعة المفروشات المحلية قطعت شوطا كبيرا على طريق التطوير

كتبت عفاف سلامه

■ تعتبر صناعةالمفروشات من الصناعات المهمة التي قطعت شوطا كبيرا في الاردن وقد شهدت هذه الصناعة تطورا ملحوظا واصبحت تضاهي المفروشات المستوردة كما ان وعي المواطن اصبح واضحا في تمييزه لكل ما هو جيد.

هذا ما ذكره السيد هلال قباني المدير العام للشركة الاردنية الدولية للمفروشات - مفروشات القباني التي احتفلت في مطلع الاسبوع الحالي بافتتاح معرض اخر لها بمناسبة مرور خمسين عاما على بدايتها في صناعة المفروشات حيث تعتبر مفروشات القباني من المفروشات العريقة في البلاد فمنذ ان كانت امارة شرق الاردن كان هناك اول محلات للقباني.

وحول المواد الخام التي تستخدم في صناعة المفروشات قال السيد هلال ان هذه المواد محلية واحيانا نستورد بعض الانواع من الخارج ولا نواجه اي مشاكل فيما يتعلق بذلك ولكن اغلب المشاكل التي نواجهها تتعلق بالايدي العاملة التي نشكو من قلتها بالاضافة الا ان اغلب الايدي العاملة من العمالة الوافدة التي تعتبر غير مستقرة وثابتة في العمل اما المواطن الاردني فمن الصعب الحصول عليه بالمستوى المطلوب نظرا لعدم استعداده للعمل بشكل متواصل.

وعن الاسعار ذكر السيد هلال انه بناء على الكلفة يتم تحديد الاسعار وتتعرض المفروشات باستمرار لتذبذب في الاسعار نظرا لتذبذب اسعار المواد الخام الداخلة في صناعتها.

وعن اهم الازمات التي عانت منها صناعة المفروشات المحلية في السنوات الاخيرة تحدث السيد هلال عن ازمة الخليج التي كان لها تاثير سلبي على هذه الصناعة لما صاحب تلك المرحلة من ركود تام في الاقبال على المفروشات.

واضاف ان ضريبة المبيعات [illegible] ايضا تاثير سلبي على صناعة المفروشات بالرغم من عدم وضوح الصورة حتى الان ولكن اذا فرضت هذه الضريبة فان ذلك يؤثر بشكل سلبي على المفروشات المحلية.

ومن الازمات ايضا ارتفاع سعر الخشب، اذ زادت اسعار بعض الانواع الى ٥٠٪ الامر الذي ادى الى ارتفاع الكلفة وبالتالي ارتفاع السعر.

وعن المشاركة في المعارض يقول السيد هلال اننا نفضل المعارض المتخصصة وليس العامة نظرا لان [illegible] تكون اقوى لعدة منافسين في المجال نفسه.

وفي نهاية حديثه اعرب السيد هلال عن تفاؤله وسعادته لان المواطن الاردني اصبح اكثر وعيا بحيث يستطيع ان يميز القطعة الجيدة بغض النظر عن مصدر صناعتها وبالتالي فان الصناعة المحلية اصبحت الان مشرفة واستطاعت ان تثبت وجودها في السوق المحلي

حوالي ٣٠ مليون دينار ستستخدم في مشاريع التوسعة

شركة مناجم الفوسفات تطرح اسهما جديدة بقيمة ٣٩,٢ مليون دينار

الاسواق

■ تعتزم شركة مناجم الفوسفات الأردنية طرح ٩٫٨ مليون سهم جديد للتداول بقيمة اربعة دنانير اردنية للسهم الواحد بهدف تامين الاموال اللازمة لتمويل مشاريع توسعة طموحة. مصادر شركة الفوسفات اكدت ان ٩٫٨ مليون دينار من الاموال الجديدة ستضاف الى راس المال فيما سيستخدم باقي المبلغ اي بواقع ثلاثة دنانير للسهم في تمويل عمليات التوسع والتنويع في الانتاج.

مدير عام الشركة السيد ثابت الطاهر يرى بخصوص مشاريع التوسع الجديدة بان المتغيرات على حجم وطبيعة الطلب على مشتقات الفوسفات في الاسواق العالمية املت على الشركة الاستجابة. ويوضح ان التركيز في عمليات التوسع هذه سيكون

في مناجم الشدية في الجنوب حيث تقدر الاحتياطات باكثر من مليار طن من الصخور الفوسفاتية ذات النوعية الجيدة، كما وتشمل عمليات التوسع الجديدة مصنع الفوسفات ومجمع الكيماويات في العقبة.

مجمع رئيس عام ٢٠٠٠

مناجم الشدية ستصبح مجمع التصنيع الرئيسي للشركة مع بداية العام ٢٠٠٠ حيث من المتوقع ان يتراجع الانتاج من المناجم الاخرى بصورة ملحوظة بحلول ذلك التاريخ.

هذا ومن المتوقع ان تبلغ حجم الاستثمارات في المرحلة الاولى من عملية التوسع ١٣٠ مليون دينار سيتم تامينها

بموجب قروض خارجية من صناديق ومؤسسات عربية ودولية ، وكان الصندوق الكويتي للتنمية قد تراجع عن تعهد بتقديم قرض بقيمة ٢٩ مليون دينار لتمويل جزء من المشروع بعد ازمة الخليج الامر الذي خلق الحاجة الى تامين المبلغ المطلوب من مصادر محلية لسد الفجوة . وقد تم انفاق ٥٥ مليون دينار على

تطوير مناجم الشدية حتى الان وهناك حاجة الى ٧٥ مليون دينار اخرى لاستكمال المرحلة الاولى من المشروع والذي يتوقع ان يتم خلال الربع الاخير من العام ١٩٩٥

اما مشروع توسعة مجمع الكيماويات في العقبة بكلفة ٤٧ مليون دينار فينص على زيادة انتاج امونيوم الفوسفات ليصل

الى ٧٥٠ الف طن في السنة من المستوى الحالي البالغ ٦٠٠ الف طن الامر الذي سيرفع من الطاقة الاستهلاكية للمصنع من الفوسفات الى ١,٣ مليون طن من مستواه الحالي وهو ٩٠٠ الف طن .

كما اشار مدير عام شركة الفوسفات الى ان جزءا من الاموال الجديدة ستذهب لتسديد التزامات الشركة في مشاريع مشتركة مع احدى الشركات الهندية واحدى المؤسسات اليابانية

تطال اقامة مصنع لحامض الفوسفور ومصنع للاسمدة على التوالي ، وهي مشاريع وصفها السيد الطاهر بانها كفيلة بفتح افاق جديدة ، مالم الصادرات الاردنية اضافة الى انها تسارع في تنويع الانتاج وتخفيض النفقات .

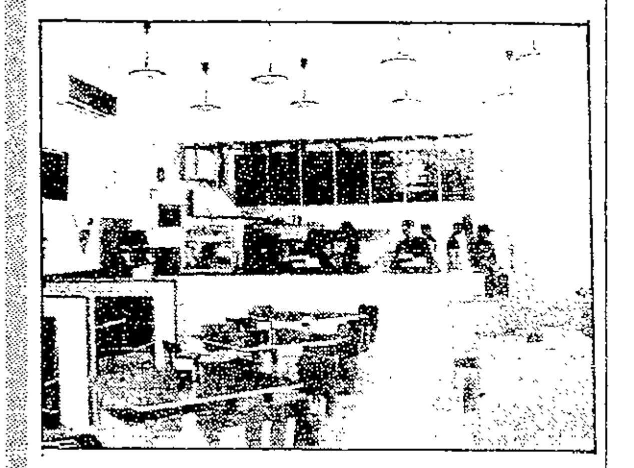
وطبقا لمصادر شركة الفوسفات فإن من بين المؤسسات والصناديق العربية والدولية التي ستساهم في تمويل مشروع التوسع كل من الصندوق العربي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية ، وصندوق النقد الدولي ، والبنك الاسلامي للتنمية ، والبنك الالماني للانشاءات وبنك التنمية النمساوي .

من جانب اخر نوه السيد الطاهر الى حقيقة انه وبالرغم من حالة الركود التي يعيشها سوق الفوسفات العالمي ، فإن الشركة نجحت في المحافظة على حصتها في السوق بل وتحقيق زيادة طفيفة في ذلك ، الا ان مجموعة عوامل تضافرت لتؤثر سلبا على

ارباح الشركة الاجمالية منها تراجع اسعار الفوسفات عالميا والمنافسة في شمال افريقيا مثل المغرب علاوة على فرض شركات الشحن البحري زيادة في اجور الشحن والتامين على السفن المبحرة لميناء العقبة .

مطعم الراية .. رايته

حماية البيئة من التلوث



مطعم الراية

■ شركة راية لخدمات الطعام انشات مؤخرا مطعما للماكولات السريعة يعتبر فريدا في نوعه اذ انه يدمج بين الذوقين الاميركي والمكسيكي، وفي الوقت نفسه ينفرد باسلوبه المميز في خدمة زبائنه ونوعية الاطعمة التي يقدمها لهم.

ويتميز هذا المطعم بابتداع فكرة رائعة تستهدف خدمة المجتمع عن طريق حماية البيئة وذلك باستعمال مغلفات الاطعمة المصنوعة من الورق المقوى بدلا من ستايرا فوم وذلك

لان الورق المقوى قابل لاعادة التصنيع، وهي خطوة جيدة لحماية البيئة كما ان المطعم يجعل بعض اعضائه العاملين به يقومون بحملة تنظيف لبعض الارصفة والشوارع، في خطوة اخرى لحماية البيئة ويدل شعار المطعم على العناية الفائقة التي يوليها هذا المطعم تجاه البيئة والنظافة العامة وتوعية المواطنين باهمية العناية بالبيئة.

اما بالنسبة للاكلات الشهية التي يقدمها المطعم والتي تحتويها قائمة كبيرة، فهي عديدة من بينها الهامبرجر والدجاج المشوي وقطع الدجاج والروست بيف بالاضافة الى نوعية فريدة من الساندويشات الباردة والهوت دوجز والبطاطا المشوية مع البروكلي والجبنة.

اتحاد شركات التأمين يقدم لوزارة الصناعة والتجارة ارقام الخسائر التي تجاوزت ٣٠٠٪

خليل : فوضى الأسعار سيشهدها السوق إذا عوّمت أسعار التأمين الإلزامي

الأسواق

■ كشف مدير عام شركة القدس للتامين وعضو اتحاد شركات التامين السيد احمد حسين خليل عن ان اخر دراسة تقدم بها الاتحاد لوزارة الصناعة والتجارة قد افادت بان نسبة الخسائر المترتبة على التامين الالزامي التي تتكبدها الشركات قد تجاوزت نسبة ٣٠٠٪ دون الاخذ في الاعتبار المصاريف وهامش الربح المفترض . وقدرت خسائر هذا النوع من التامين بمليوني دينار خلال العام الماضي. واشار إلى ان المؤشرات تدل على ازدياد الخسائر خلال النصف الاول من العام الحالي، ومع اضافة المصاريف المختلفة فإن الخسائر تتجاوز هذه الارقام. واضاف ان التغيرات الاقتصادية الحادة التي شهدها الاردن منذ اواخر عام ١٩٨٨ اثرت على نتائج التامين الالزامي الذي بدا بالانحدار المستمر منذ ذلك التاريخ. وان اتحاد شركات التامين تقدم بطلبات متعددة لتعديل الاسعار التي لم تتغير منذ وضعها عام ٨٥، وإن الوزارة لم تتخذ موقفا ايجابيا من هذه الطلبات برغم قناعتها بوجود الخسائر مشيرا إلى ان النية تتجه لدى الوزارة إلى تعويم أسعار التامين الالزامي كما كانت عليه قبل عام ١٩٨٧.

واعرب عن اعتقاده بان الوزارة في توجهها لتعويم الأسعار تتوقع ان تبقى الأسعار على وضعها الحالي نتيجة للمنافسة المتوقعة ما بين الشركات، وأن التعويم يعني الغاء دور المكتب الموحد واعطاء شركات التامين حرية اصدار هذا النوع التاميني مباشرة.

وحول موقف الاتحاد من سياسة التعويم قال ان الاتحاد ضد سياسة التعويم وان لهذه السياسة محاذيرها التي قد ينجم عنها ما تتوقعه الوزارة من منافسة حادة قد تؤدي إلى انخفاض الاسعار او بقائها على الوضع الحالي مع ما يتبع ذلك من فوضى وتدن في مستوى الخدمة من جهة أخرى يعمل حاليا ما يزيد عن ٦٠ موظفا لدى الاتحاد تطالب شركات التامين بضمهم اليها مما يزيد الاعباء على هذه الشركات خصوصا وان معظمها يشهد تضخما وتغليفا في اجهزتها، وهناك من يقول ان الاوضاع الحالية تغاير تماما الوضع الذي كان سائدا عام ١٩٨٥ حيث تدرك الشركات مدى عدم ملاءمة الاسعار الحالية للتغطيات الممنوحة، ويرى الاتحاد ان تتم مراجعة الاسعار دوريا بحيث يمارس الوزير صلاحياته المنصوص عليها بنظام التامين الالزامي حتى تصل الاسعار إلى مستوى يمنع هذه الخسائر في مدى فترة زمنية معقولة، وهذا يعني ابقاء المكتب الموحد واصداره وثائق التامين الالزامي وزيادة الاسعار تدريجيا بدلا من تعويم الاسعار.

وحول فرض نظام التامين الالزامي قال انه جاء ضمن احكام قانون السير وربط القانون امكانية تسجيل المركبة بالحصول على التامين المطلوب الذي يغطي مسؤولية صاحب السيارة القانونية سواء كان الامر يتعلق بالإصابات الجسدية او الأضرار المادية، وبين حدود التغطية بمبلغ ٥ آلاف دينار للشخص الواحد ومبلغ ١٠٠ الف دينار للحادث الواحد كحد اقصى في الإصابات الجسمانية، اما بالنسبة للاضرار المادية فقد اوضح حدود التغطية المطلوبة بـ ٥٠ الف دينار للحادث الواحد. واضاف ان هذا النظام منح وزير الصناعة صلاحية تعديل الاسعار وحدود التغطية بناء على تنسيب لجنة الالزامي التي يراسها الامين العام للوزارة. وانه بموجب صلاحيات الوزير المعطاة في قانون مراقبة اعمال التامين اصدر تعليماته بقيام المكتب الموحد عام ٨٧ لاصدار وثائق التامين الالزامي من خلاله، وحظرت هذه التعليمات على الشركات ممارسة التامين الالزامي إلامن خلاله.

وحول شكوى المواطنين من ضآلة وانخفاض حدود التغطيات وعدم شمولية ركاب المركبات الخاصة في نظام التامين الالزامي قال: اعتقد ان هذه الشكاوى محقة ويجب ان يعاد النظر في حدود التغطيات بالنسبة للاصابات الجسمانية والمصاريف وان حدود التغطيات الحالية لا تتناسب مع التغيرات الاقتصادية التي طرات في الآونة الاخيرة، وانه لا يوجد اي مانع لدى الشركات من تعديل هذه الحدود ولكن الأمر مرتبط بالدرجة الأولى بتعديل اسعار التامين تعديلا مناسبا يوقف نزيف خسائر الالزامي كما لا

يوجد اي مانع او عائق لشمول ركاب السيارات الخاصة في هذا النظام لدى شركات التامين سوى تحديد تعريفة التامين على هؤلاء الاشخاص، وهذا يتطلب تعديل القوانين بحيث تمتد مظلة التامين الالزامي لتشمل السواقين.

وحول قانونية التعويم فيما إذا كرس قال ان المادة الخامسة من قانون السير تنص على تحديد نظام وشروط ومقدار التامين وكافة الامور المتعلقة بعقد التامين واعطى النظام صلاحية للوزير بتعديل الحدود للتغطيات والاسعار. اي ان وجود تعرفة للتامين الالزامي هي من صلب النظام المذكور، ولا اعتقد ان التعويم يمكن ان يكون قانونيا في ظل هذا التحديد.

وفيما إذا وضعت الشركات امام خيارين اما رفع الاسعار بنسبة ٢٥٪ او سياسة التعويم قال ان سياسة التعويم في هذه الحالة افضل، لان رفع الاسعار بنسبة ٢٥٪ لا اعتقد انها المقترح الذي يشكل بداية تصحيح الخلل في الاسعار، واضاف: اخشى ان تلجا الشركات إلى ممارسة حقها المنصوص عليه في تعليمات المكتب الموحد بالانسحاب منه حيث انسحبت احدى الشركات منه حتى الآن، واشار إلى مخاطر الانسحاب هذا قائلا انه مع بقاء نماذج التامين الالزامي على ما هي عليه فإن نصيب الشركات التي ستبقى في المكتب الموحد من الخسارة سيزداد تبعا لزيادة حصتها من هذا النوع التاميني، والذي ارى ان يعالج الموضوع بطريقة تؤدي في النهاية إلى الوصول إلى السعر المنطقي والسليم.

الاتحاد ضد سياسة التعويم

ولهذه السياسة محاذيرها

تعويم الأسعار أفضل من زيادتها ٢٥٪ إذا خيرت الشركات

حتى منتصف آب ٩٣

٢٩٤ منشأة صناعية برأس مال ٢٠٠ مليون دينار في سحاب

الاستثمارات الأجنبية والمشتركة قيمتها ٤٥ مليون دينار

كتب اسعد العزوني :

■ بلغ عدد المشاريع الصناعية في مدينة عمان الصناعية في سحاب حتى منتصف شهر اب ٢٩٤ صناعة متوسطة وصغيرة بحجم استثمار يتجاوز ٢٠٠ مليون دينار وتساهم بتوفير اكثر من ٩٠٠٠ فرصة عمل لمختلف المستويات المهنية والاكاديمية .

وتغطي تلك الصناعات مختلف قطاعات الانتاج فتشمل ٦٧ صناعة هندسية (معدنية وكهربائية و ٤٧ صناعة كيماوية و ٣٨ صناعة بلاستيكية ومطاطية و ٣٥ صناعة غذائية و ٣٢ صناعة نسيجية وقطنية و ٢٥ صناعة للاثاث والمطابخ والابواب الخشبية والمعدنية و ٢٤ صناعة للطباعة والورق والتعبئة و ١١ صناعة دوائية و ٩ صناعات جلدية اضافة الى ٦ صناعات انشائية ، ومن ابرز منتجات تلك الشركات اجهزة التلفزيون الثلاجات المنزلية ، الادوية البشرية والبيطرية ، الغسالات وافران الغاز ، سخانات شمسية وكهربائية ، بويلرات التدفئة ، المواسير المعدنية ، اشرطة الكاسيت ، المنظفات الكيماوية ، اللحوم المعلبة ، الاقمشة ، الموكيت والسجاد ، السيراميك وغيرها .

وكان لتلك الصناعات دور في دعم وتنمية الاقتصاد الوطني من خلال تغطية حاجة السوق المحلي واحلال منتجاتها محل مثيلها المستورد وتصدير الفائض منه الى الخارج حيث تصدر ٦٠٪ من المؤسسات الصناعية التي باشرت الانتاج والبالغ عددها ٢٣٠ صناعة معظم انتاجها الى الخارج بنسبة قد تصل في حدها الاعلى لدى البعض ٩٥٪ من مجمل طاقتها الانتاجية فوصلت منتجات الصناعة الاردنية الى معظم الدول العربية في اسيا وافريقيا اضافة الى البلدان الاوروبية الشرقية والغربية علاوة على امريكا وكندا .

ومن منطلق تشجيع استقطاب الاستثمارات العربية والاجنبية في المجال الصناعي ونظرا لما يلاقيه المستثمر العربي والاجنبي من حفاوة ومساواه في الحقوق والواجبات ، مع المستثمر المحلي وفقا لقوانين تشجيع الاستثمار المعمول بها فقد شهدت مدينة عمان الصناعية وجود ٢٦ صناعة براس مال عربي و (٣) استثمارات اجنبية اضافة الى ١٥ مشروع استثمارات مشتركة اردنية عربية او اردنية عربية اجنبية . ويبلغ حجم هذه الاستثمارات ما قيمته ٤٥ مليون دينار توفر اكثر من ١٧٠٠ فرصة عمل .

ويعزى الاقبال المتزايد للاستثمار في مدينة عمان الصناعية الى ما تتميز به من تكامل في الخدمات واحتوائها لكافة المرافق المساندة الاخرى فعملت المؤسسة بالرغم من قلة الامكانات وارتفاع التكاليف جاهدة على توفير كافة الخدمات الاساسية التي تساهم بتوفير الكثير من الوقت والجهد والنفقات للاستثمار الصناعي وسعت كذلك بالتعاون مع الجهات المعنية في القطاعين العام والخاص الى توفير الخدمات والمرافق المساندة التي تشمل ما يلي : مركز للدفاع المدني ، مركز امني ، مكتب للعمل ، فرع لمؤسسة الضمان الاجتماعي مكتب للبريد ، مركز جمركي وشركات تخليص ، فرع لغرفة صناعة عمان فرع لمؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية ، مركز للتدريب المهني ، وفرع بنك الانماء الصناعي ، وفروع للبنك العربي وبنك الاسكان والبنك الاردني للاستثمار والتمويل وبنك الاتحاد وفروع لشركات التامين ومكاتب تدقيق الحسابات وشركات تسويق ونقل وحراسة ، مكتب تكسي ، محطة محروقات اضافة الى وجود بوندد عام لخمسة بنوك تجارية علاوة على تخصيص مساحة من اراضي المدينة لإقامة منطقةحرة تتبع مؤسسة المناطق الحرة .

ولحل مشكلة انقطاع المياه التي تعاني منها المدينة خلال فصول الصيف فقد قامت المؤسسة بحفر بئر ارتوازي في منطقة مجاورة والعمل جار لربطه

بشبكة المياه داخل المدينة ومن المتوقع المباشرة بعملية ضخ المياه قريبا لتساهم مع ما يصل المدينة من خلال شبكة سلطة المياه في سد حاجة المنشآت الصناعية من المياه .

وللعمل على تلبية طلبات الاستثمارات الصناعية الجديدة والتوسعات المستقبلية للصناعات القائمة في المدينة بعد اشغال كامل مباني المصانع الجاهزة التي قامت المؤسسة بإنشائها واشغال ما يقارب ٩٥٪ من الاراضي ، كما ان هناك دراسة لاستملاك مساحات اضافية من الاراضي المجاورة لضمها الى المدينة الصناعية .

وفيما يتعلق بمشروع المؤسسة الثاني وهو مدينة الحسن الصناعية في محافظة اربد فقد تم اشغال كامل مباني المصانع الجاهزة فيها فرخص لـ ٤٠ مشروعا صناعيا للاقامة بها بحجم استثمار تجاوز ٢٧ مليون دينار ونظرا لاقبال كثير من الاستثمارات في المدينة على المباني الجاهزة فقد احيل عطاء تنفيذ مباني اضافية بمساحة ١٣ الف متر مربع على احدى الشركات المحلية ومن المتوقع ان تكون جاهزة مع بداية العام القادم .

واستكمالا لسياسة المؤسسة الرامية لنشر المدن الصناعية في مختلف اقاليم ومحافظات المملكة فقد تم استملاك ما مساحته ٢١٠ دونمات في محافظة السلط لاقامة مدينة صناعية ومن المتوقع ان يباشر العمل في انشائها خلال بداية العام القادم بعد اعداد الدراسات والمخططات اللازمة لذلك كما ان هناك دراسات جارية لاقامة مدن صناعية في كل من الكرك ، والطفيلة ومعان والعقبة والاغوار .

ومن الجدير بالذكر ان انشاء مؤسسة المدن الصناعية عام ١٩٨٠ جاء وفق توجه اكيد لدعم القطاع الصناعي والاخذ بيده نحو التقدم والرقي فعملت المؤسسة على تهيئة المناخ الامثل للاستثمار الصناعي وتوفير الخدمات اللازمة له والعمل على استقطاب الاستثمارات المحلية والعربية والاجنبية والمساهمة في الحد من مشكلة التلوث البيئي من خلال تخطيط انشاء وادارة التجمعات الصناعية المنظمة والمخدومة والمساهمة بخلق البيئة النموذجية للتكامل الصناعي وتفعيل التعاون ما بين الصناعات القائمة في المدن

الصناعية ، كما للمؤسسة دور فاعل في التعريف والترويج للصناعة الوطنية من خلال اعداد النشرات والافلام والمعارض وغيرها وفي هذا المجال تقوم المؤسسة الان بحملة ترويجية تهدف الى التعريف بالمناخ الاستثماري المميز للاردن وتسليط الاضواء على المدن الصناعية واهميتها كذلك التعريف بالصناعات الوطنية للوقوف على مدى التطور الذي وصلت اليه فقد تم الانتهاء من اعداد فيلم وثائقي باللغات العربية والانجليزية والفرنسية يتناول بين جنباته

الحديث عن الاردن تاريخا وحضارة وعمرانا وتقدم مفصلا عناصر جذب الاستثمار المتاحة فيه والخدمات المتوفرة لذلك والتعريف بالمدن الصناعية وخدماتها ودورها في تهيئة المناخ الملائم للاستثمار الصناعي كذلك تعكف المؤسسة حاليا على اعداد مجموعة من النشرات والسلايدات والشفافيات والكتيبات والارمات ، كما تعد المؤسسة دليلا خاصا بالصناعات القائمة في مدنها الصناعية للتعريف بها والترويج لمنتجاتها بحيث يتم توزيعه على كافة المعنيين داخل الاردن وخارجه .

٦٧ صناعة هندسية، ٤٧ كيماوية، ٣٨ بلاستيكية ومطاطية، ٣٥ غذائية، ٣٢ نسيجية وقطنية، ٢٥ أثاث ومطابخ وابواب، ٢٤ طباعة ورق وتعبئة، ١١ دوائية، ٩ جلدية و٦ صناعات انشائية

تحليل عن العرض والطلب على القمح يتوقع

١٥٪ تراجع في واردات الشرق الأوسط من القمح العام القادم

■ يعتبر الشرق الأوسط من مناطق العجز الرئيسية في تجارة الحبوب، إذ شكلت وارداته من الحبوب حوالي ١٠٪ من اجمالي واردات القمح في العالم خلال الاعوام القليلة الماضية ونحو ١٢٪ من واردات الحبوب الأخرى، وتشكل واردات القمح هذه نحو ٢٠٪ من الاستهلاك المحلي لدول الشرق الأوسط ما عدا السعودية وسوريا وتركيا وإيران التي تعتبر من الدول المنتجة الرئيسية للقمح في المنطقة .. ويأتي القمح إلى الشرق الأوسط من مصادر رئيسية هي الولايات المتحدة الأمريكية واستراليا والمجموعة الأوروبية .

وتوقع تحليل اعدته هيئة الحبوب اللندنية وصدر مؤخرا عن العرض والطلب على القمح في الشرق الأوسط أن تتراجع واردات المنطقة من القمح بمقدار ١.٣ مليون إلى ٧.٢ مليون طن خلال موسم ٩٣ - ٩٤ اي بنسبة ١٥٪ وذلك نتيجة اعتماد دول المنطقة على الانتاج المحلي، يشجعها على ذلك ارتفاع الانتاج خلال الاعوام الماضية بمعدلات تفوق زيادة الاستهلاك .

واشار التحليل إلى أن إنتاج القمح في الشرق الأوسط بدأ يزيد منذ موسم ٨٥ - ٨٦ نتيجة تحسن المحاصيل، وقد حقق الانتاج في السنوات الثلاث الماضية معدلات نمو سمح لدول المنطقة بخفض وارداتها من القمح .

ارتفاع الانتاج

وبلغ انتاج القمح خلال موسم ١٩٩٢ ١٩٩٣ في المنطقة ٣٤.٦ مليون طن، بزيادة قدرها ١.٤ مليون طن على انتاج الموسم السابق وتتوقع وزارة الزراعة الأمريكية ارتفاع الانتاج خلال موسم ١٩٩٣ - ١٩٩٤ بمقدار ٠.٧ مليون طن ليصل إلى ٣٥.٣ مليون طن .

وتظهر التقديرات الأولية عن واردات المنطقة من القمح خلال موسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ إلى انها تراجعت إلى ٨.٥ مليون طن، فيما يعتبر ادنى مستوى للواردات منذ موسم ١٩٨٢ - ١٩٨٣ ويلاحظ أن واردات المنطقة تعادل نحو ٢٥٪ من اجمالي الانتاج خلال موسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ .

القمح السعودي

ويعتبر القمح من المحاصيل الرئيسية في السعودية . إذ يستقطب نسبة ٦٠٪ من الأراضي الزراعية ، وسجل الانتاج في موسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ رقما قياسيا مقداره ٤.١ مليون طن . وجاءت السعودية خلال الموسم نفسه في المرتبة الاولى بين الدول المصدرة للقمح في الشرق الأوسط ومن المتوقع إن تحتل المرتبة الاولى في الموسم القادم ٩٣ - ٩٤ .

واردات القمح الأمريكي

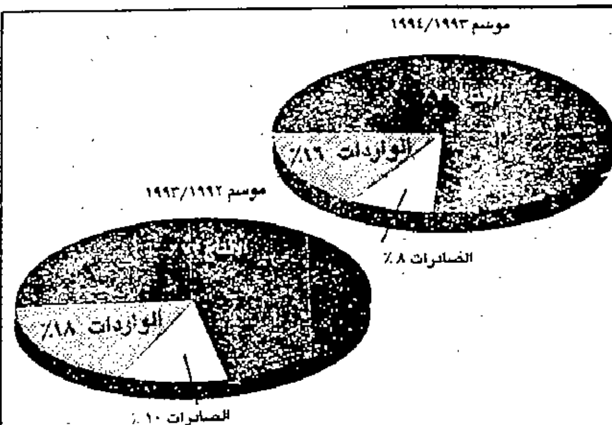
وبالرغم من تراجع واردات الشرق الأوسط من القمح في الأعوام القليلة الماضية إلا أن الولايات المتحدة تمكنت من زيادة صادراتها من القمح إلى المنطقة على حساب استراليا والمجموعة الأوروبية فقد بلغ حجم صادرات القمح الأمريكي إلى المنطقة خلال موسم ١٩٩١ - ١٩٩٢ نحو ١.٤ مليون طن شكلت نسبة ١٥٪ من اجمالي واردات المنطقة من القمح. ويقدر مجلس القمح الدولي أن اجمالي الصادرات الأمريكية خلال الموسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ سيزيد على مليوني طن .

مصادر أخرى

وكانت الولايات المتحدة المصدر الرئيسي للقمح لكل من العراق وايران وسورية خلال السبعينات، لكن هذه الدول اعتمدت في الأعوام الماضية على مصادر اخرى خصوصا استراليا وكندا لتلبية حاجاتها من القمح، مما ادى بالتالي إلى تحول استراليا إلى اكبر مصدر للقمح في المنطقة في الفترة الاخيرة .

وبلغت صادرات القمح الاسترالي إلى المنطقة ثلاثة ملايين طن خلال موسم ١٩٩٠ - ١٩٩١. تراجعت إلى ٢.٣ مليون طن خلال الموسم ١٩٩١ - ١٩٩٢ ويتوقع مجلس القمح الدولي هبوطها إلى ١.٥ مليون طن خلال موسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ .

ويوضح المحللون ان احد أسباب تراجع صادرات القمح الاسترالي إلى المنطقة الهبوط الحاد في واردات العراق من القمح نتيجة الحظر الذي فرضته عليه الأمم المتحدة منذ حرب الخليج، إذ هبطت الواردات العراقية من القمح إلى ١.٧ مليون طن خلال موسم ١٩٩١ - ١٩٩٢ وإلى نصف مليون طن خلال موسم ١٩٩٢ - ١٩٩٣ وذلك بالمقارنة مع نحو ثلاثة ملايين طن سنويا خلال الثمانينات .



● ارتفاع انتاج القمح وتراجع وارداته في الشرق الأوسط

امريكان ايرلاينز تكسب قضية ضدها

■ اصدرت هيئة محلفين اتحادية حكما لصالح شركة اميركان ايرلاينز للطيران في قضية رفعتها شركة نورث ويست وكونتيننتال للطيران .

وكان الادعاء قد قال خلال نظر القضية ان برنامج رفع الاسعار الذي طبقته اميركان ايرلاينز لفترة قصيرة اعتبارا من نيسان ١٩٩٢ كان محاولة من جانبها لابعاد شركات الطيران الاضعف عن العمل والقضاء على اي منافسة رئيسة امامها .

وتداولت هيئة المحلفين حوالي ساعتين قبل ان تصدر حكما لصالح شركة اميركان ايرلاينز .

وسعت شركة نورث ويست وكونتيننتال في القضية التي طالبتا فيها بتعويضات تصل الى ثلاثة مليارات دولار لاثبات ان شركة اميركان كانت تتعمد في نيسان من العام ٩٢ فرض اسعار اقل من التكاليف الفعلية وانه كانت امامها فرصة حقيقية لتعويض الخسارة في وقت لاحق من خلال تقلص المنافسة .

وقالت الشركتان أن كلا منهما خسر عائدات تقدر بحوالي خمسة ملايين دولار بسبب برنامج الاسعار الذي طبقته شركة اميركان التي تخلت عن البرنامج في الخريف الماضي لما سببه من اثار .

البنوك تكثف هجماتها لشراء الشركات مع رفع الحماية الحكومية اعتبارا من عام ٩٤

١٠٠٠ شركة تأمين اوروبية مرشحة للاختفاء وتغييرات إنقلابية متوقعة في صناعة التأمين

لندن

■ ستواجه حوالى الف شركة تامين اوروبية وضعاً صعباً قد يضطرها للاختفاء ابتداء من أوائل العام المقبل حيث ستجد ٢٠٠٠ شركة تامين اوروبية نفسها عارية تماماً من غطاء الحماية الحكومية الذي نمت وتضخمت تحت لوائحه.

ووفقاً لتحليل اوردته صحيفة "وول ستريت جورنال" فان عوامل الأوضاع المأساوية المنتظر ان تمر بها الشركات الاوروبية والنتائج التي ستترتب عليها تتمثل في:

– يشهد سوق التأمين الاوروبي من الآن طاقة زائدة بنسبة ٣٠٪ في مبيعات شركات التامين التي حرصت طوال الفترة الماضية على البحث عن البوالص الكبيرة في ظل الالتزام الصارم بالقيود الحكومية لكل دولة فيها يتعلق بتحديد قيمة الاقساط وشروط البوالص.

– تزايد اعداد العملاء الذين يشعرون بان التامين هو عبء مالي ثقيل وبالتالي يسعون للحصول من الشركات على شروط افضل لبوالصهم.

– اتجاه عدد كبير من الافراد والشركات الى ما يعرف باسم التامين الذاتي بالادخار او تخصيص احتياطات مالية.

– توقعات انخفاض الحجم الاجمالي للنشاط في سوق التامين بنسبة تتراوح بين ٢٠٪ و ٢٥٪.

– كل هذا يتوقع له ان يؤدي بالاضافة الى رفع الحماية الحكومية، إلى انخفاض كبير ستمر في ربحية الشركات الاوروبية الى ان يحدث التغيير الجذري على هيكل الصناعة باكملها خلال السنوات العشر القادمة.

– يتوقع ان يبلغ ضحايا التغيير الجذري في هيكل صناعة التامين الاوروبية خروج اكثر من ١٠٠٠ شركة من اصل ٢٠٠٠ شركة تامين بينما تقوم بنوك ومؤسسات مالية كبرى بشراء الشركات الاخرى والابقاء على شبكة مبيعاتها وعملائها ولكن مع اغلاق مرافقها الادارية.

– سيستمر الانخفاض في نصيب شركات التامين المتصدر في السوق حوالي ٧٠٪ تقريباً وستعزز شركات التامين المتخصص وخاصة تلك التي تعمل باسلوب التسويق المباشر موقفها بصورة كبيرة. كما سيتعزز نصيب البنوك في انشطة توزيع البوالص خاصة في مجال التامين على الحياة.

– سينخفض عدد شركات التامين الكبرى الضامنة الى اقل من عشر شركات في اوروبا كلها بدلاً من اكثر من ١٥٠ شركة في الوقت الراهن وسيكون على هذه الشركات تعلم كيفية العمل على نطاق قاري وعالمي من خلال شبكاتها الخاصة او من خلال الدخول في تحالفات عالمية او بالمشاركة مع سماسرة دوليين. كما ستضطر شركات التامين الى الاستغناء عن نسبة ٣٠٪ او حوالي ٣٠٠ الف عامل خاصة في الوظائف الادارية والمكتبية.

وفي إطار الاستعداد لمواجهة مثل هذا المستقبل، عمدت بعض الشركات الى محاولة التوسع عالمياً وشهدت عمليات الاندماج وشراء الشركات بعضها بعضاً في قطاع التامين زيادة الى أكبر من خمسة اضعاف لتتجاوز المائتي حالة سنوياً، ومن اللافت للنظر ان عمليات شراء الشركات عبر الحدود.

قد استأثرت بنحو ثلثي هذا الرقم تقريباً.

كما يلاحظ ان الجزء الاغلب من هذه العمليات كان موجها نحو دول جنوب اوربا مثل اسبانيا وايطاليا، وان كان نشاط شراء الشركات لم يكن يقل قوة في اماكن اخرى من القارة الاوروبية. والواقع ان بعضاً من كبريات شركات التامين الاوروبية مثل «اليانتز» «يونيون دي اسورانس دو باريس» وكذلك «زيوريخ انشورانس جروب» قد شرعت كل منها في إقامة شبكة اوروبية من شركات التامين الفرعية التابعة لها.

ولكن بالرغم من ذلك فانه يبدو ان ايا من مظاهر هذه الانشطة، سواء كان دخول شركات اجنبية الى السوق او التحالفات عبر الحدود او بالاندماجات على المستوى العالمي او الشراء المتبادل للشركات بعضها البعض، كل ذلك لا يقدم حلولا ناجعة لمشكلة انخفاض الاداء في صناعة التامين الاوروبية سواء في الاجل القصير او الطويل. ذلك لانه حتى عندما تكون ظروف السوق موائية، فإن الشركات الحديثة الانشاء تستغرق في العادة بضع سنوات لمجرد الوصول الى المرحلة الجدية في التشغيل، وهي المرحلة التي تتمكن عندها الشركة من مجرد تغطية تكاليفها. كذلك فإنه من الصعوبة بمكان تحقيق قدر كاف من التعاون عبر الحدود في مجال التامين الشخصي نظرا لأن الظروف الخاصة بكل سوق على حدة لا تزال قائمة في كل الاحوال.

اجتذاب العملاء

وتزداد مشكلات صناعة التامين تعقدا بحقيقة ان شركات وجهات مالية من خارج الصناعة قد بدات تدخل في المنافسة على اجتذاب العملاء. فواقع الحال يقول ان كل بنك تجاري في المانيا او فرنسا او هولندا قد ابتكر وسيلة او اخرى للدخول الى سوق التامين على الحياة. وفي هذا المجال تتمتع البنوك بميزة تسويقية لا تقدر بثمن وتتفوق بها على شركات التامين الا وهي امتلاكها لمعلومات دقيقة ومحددة عن العملاء واوضاعهم المالية فضلا عن الاتصالات المستمرة معهم بحكم الاعمال المصرفية. والى جانب ذلك فان البنوك اصبحت تبيع الخدمة التامينية، وخاصة التامين على الحياة، كمنتج جانبي منخفض التكاليف لانها تعتمد في ذلك على استغلال ما قد يكون لديها من طاقات ادارية عاطلة في الفروع.

وفي الوقت الذي تراخت فيه قبضة شركات ووكلاء التامين في الأسواق تعاظم نصيب البنوك وشركات التسويق المباشر الى اكثر من الضعف في السوق خلال السنوات القليلة الماضية. كما يلاحظ ان شركات التامين المباشر على السيارات، مثل شركة «دايركت لاين» البريطانية التي بدات عملها في ١٩٨٧، تعمد بصورة اساسية الى تكثيف حملاتها الاعلانية لاجتذاب اصحاب السيارات وسحب البساط من تحت اقدام الشركات التقليدية التي يمثل التامين على السيارات جزءا مهما من نشاطها. وتعمل شركات التسويق المباشر باسلوب بيع خدمتها التامينية بمجرد الاتصال التليفوني وبسعر يقل بما يتراوح بين ٢٠ الى ٣٠٪ عن المنافسين ثم تقوم بتوصيل البوالص المتفق عليها الى العميل في غضون ٤٨ ساعة دون ان تتحمل عبء الوكلاء وما يحصلون عليه من عمولات نظير التسويق، ومن هنا جاءت تسميتها بشركات التسويق المباشر. كذلك تشهد الاسواق دخول شركات تسويق مباشر متخصصة في التامين على الحياة، ولا بد ان نشير هنا الى حقيقة ان التامين على السيارات والتامين على الحياة يستأثران وحدهما بنسبة ٧٥٪ من حجم العمل في سوق التامين الشخصي في اوروبا.

سنوات الحسم

وداخل اوساط الصناعة نفسها تواجه شركات التامين التقليدية تهديداً من جانب الشركات التي تمنح خصومات خاصة او التي تلجا لاسلوب التسويق المباشر لتلبية رغبات العملاء الجدد. وتشير ابحاث السوق الى ان العميل الأوروبي بات غير راض عن مستوى الخدمة، ومستوى الأسعار المقدمة اليه من جانب الشركات التقليدية التي تبيع بوالص التامين الشخصي، وبالتالي فان ولاء العملاء لمثل هذه الشركات اخذ يضمحل خلال الأونة الاخيرة.

كذلك بدأ العملاء يتساءلون عن جدوى توفير الغطاء التاميني لبعض مخاطر بعينها .. وعلى سبيل المثال .. لماذا يتعين التامين على المنزل بكامل قيمته؟ كما بدأ هؤلاء الزبائن في المطالبة بمستوى ارقى من المعاملة التامينية من جانب الشركات .. فعلى سبيل المثال ايضاً هناك شكاوى من ان المتوسط الحالي لفترة تسوية المطالبات كثيراً ما يتجاوز ستة اسابيع. واخيراً فإنهم يطالبون بتخفيض اسعار التامين التي يدفعون الاقساط على اساسها.

ومن ناحية اخرى فقد اشارت الابحاث الى ازدياد الوعي التاميني لدى الافراد بصفة عامة. فاولئك الذين كانوا من قبل لا يعرفون ما هو المنتج التاميني اصبحوا الآن على دراية كاملة بالاهمية الكبرى لبوليصة التامين كوثيقة مالية.

وعلى سبيل المثال فإن رب الأسرة الآن قد يدفع اثناء حياته اكثر من ١٥٠ الف دولار كاقساط تامين، وهو ما يزيد على متوسط ما يمكن ان يحصل عليه من استحقاقات عند تقاعده، ولذلك فإنه ليس بمستغرب ان يشعر العميل بالضيق عندما يعرف ان اكثر من ثلث مجموع ما يدفعه من اقساط انما يضيع في النفقات الادارية والتسويقية للشركة لان مصلحته المباشرة تتمثل في ان يذهب كل ما يدفعه الى الاستثمار.

ولا تختلف الصورة القائمة ايضاً في قطاع التامين التجاري. فذلك النوع من التامين الذي تحرر من القيود في عام ١٩٩١، شهد زيادة حادة من المنافسة السوقية في كافة انحاء اوروبا. ونتيجة لذلك انخفضت اسعاره بنسبة ٣٠٪ على مدى السنوات الخمس الماضية، واصبح واحدا من القطاعات الخاسرة في صناعة التامين. واذا كانت المشكلات التي تعرضت لها شركة «اللويدز» الشهيرة في لندن قد حظيت بتغطية صحفية واسعة، إلا ان الواقع يؤكد ان اللويدز لم تكن وحدها في ذلك. ففي المانيا وحدها – وهي اكبر سوق للتامين في اوروبا – ارتفع اجمالي الخسائر في مجال التامين ضد الحرائق وتعطل سير العمل الى اكثر من مليار مارك «حوالي ٦٠٠ الف دولار».

معرض ميلانو

برنامج المعرض من أيلول ولغاية كانون أول ١٩٩٣

ايلول
3 - 6
Bijoux
3 - 6
Macef Autunno 93
Mias estivo 93

Padiglione Sud
10 - 13
Modit - Milanovende

10 - 13
Sposaitalia
11 - 13
Micam - Modacalzatura
15 - 18
Vitrum

Padiglione Sud
15 - 19
Eimu
16 - 18
Incrementare

16 - 19
Mitech
paddiglione Sud
27 - 29
moda In
Padiglione Sud
Settembre
Tecnomoda

30 Settembre - 3 ottobre
21^ Expo Dentel
8^ Expotecnodental
30 settembre - 4 ottobre
30^ smau 93

Ocitobre
1 - 4
zoomark
2 - 7
Milano Collezioni
3 - 6
Live - Borsa dello
Spettacolo Internazions
14 - 17
Tubex & Metal
Padiglione Sud
14 - 17
Expo Trasporti
Padiglione Sud
14 - 18
Ibts
Padiglione Sud
15 - 18640 Mipel
16 - 18
22^ Intersan

18 - 24
53^ Esposizione
Internazionale Ciclo e
Motociclo
21 - 25
Expo Detergo 93
24 - 29
60^ Mifed
30 ottobre - 7novembre
la mia casa

NOVEMBRE
5 - 9
Expo Market
5 - 9
Expo Tour
5 - 9
Expo Food

Expo non Food

5 - 9
22 - 26
Milanomedicina 93
23 - 27
11^ Rich e Mac
23 - 27
Mosan 93
13^ Mostra Sanitaria
Nazionale
23 - 27
Bias 93

Novembre
Meeting della Cartoleria

Paddiglione Sud
30 Novembre-2 dicembre
Esma
DICEMBRE
1 - 2
team 93

صالون الحلي المموهه
من ٣ – ٦
المعرض الدولي للادوات المنزلية
من ٣ – ٦
السوق الدولي للاصناف الرياضة والمعسكرات الصيفية ٩٣
الجناح الجنوبي
مبيعات الموضة الميلانية

الموديلات في ميلانو
عروس ايطاليا

معرض الاحذية

معرض الالات والاجهزة والمعدات الزجاج المسطح والاجوف
الجناح الجنوبي
معرض الاثاث المكتبي

من ١٦ – ١٨
صالون الخواطر للمنتوجات والحوافز والعلاقات العامة
معرض الخردوات وادوات البناء
الجناح الجنوبي
الموضة في معرض الاقمشة والقطع
الجناح الجنوبي
ايلول
معرض الكماليات ومعدات الحلي المموهه
من ٣٠ ايلول ولغاية ٣ اكتوبر
معرض معدات ومواد الأسنان
مختبرات الأسنان
٩/٣٠ - ١٠/٤
صالون المكتب وطرق الاتصالات ونقل المعلومات
اثاث المكتب
تشرين اول
مجموعة ميلانو
عرض على موديلات الربيع والصيف

الجناح الجنوبي
معرض النقليات

الجناح الجنوبي
معرض السمعيات والبصريات الاذاعة والاتصالات
الجناح الجنوبي
معرض وسوق الجلود
المعرض الدولي لجميع المعدات والأجهزة الصحية لتقويم المشوهات للاطفال الصغار
معرض الدراجات والدراجات النارية

معرض المنظفات

بيتي
معرض الاثاث المنزلي
تشرين ثاني

صالون المعدات التجارية

صالون المعدات السياحية

صالون المواد الغذائية والمشروبات
صالون المواد الغير تموينية تستهلك بشكل واسع
صالون المواد والمعدات المهنية
طب ميلانو

عروض للجديد في الطب
عروض دولية للكيمياء
المعرض الثالث عشر للصحة الوطنية

المؤتمر الخامس والعشرين - معرض دولي لعملية الانتاج الميكانيكية

لقاء المكتبات
عرض للوازم المكتبات
الجناح الجنوبي
٣٠ تشرين ثاني - ٢ كانون اول
معرض الجرازي والبلايز

المدير الاكاديمي الاوروبي

FIERA DI MILANO
LARGO DOMODOSSOLA,1
20145 MILANO
Tel (02) 4997.1
Fax (02) 4997.7174

الميزانيات نصف السنوية لـ ٩ شركات تظهر أرباحا بنسب نمو متفاوتة

الاسواق

■ حققت تسع شركات عامة مساهمة ارباحا خلال النصف الاول من هذا العام وبنسب نمو اختلفت لدى الواحدة عن الاخرى مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي باستثناء الشركة الاردنية لتجهيز وتسويق الدواجن التي حققت خسائر رغم انخفاضها عن خسائر الفترة نفسها عن العام الماضي كما اظهرتها ميزانيات هذه الشركات نصف السنوية للعام الحالي.

فقد ارتفعت ايرادات المؤسسة الصحفية الاردنية (الراي) خلال الفترة من ١.٦ الى ٢.٠٤٩ مليون دينار، ونتجت هذه الارتفاعات عن ارتفاع مبيعات جريدة الراي والجوردن تايمز من ٨٣٧.٤ الى ٩٣٦.١ الف دينار ومن الاعلانات التي ارتفعت من ١.٥ الى ٢.٥ مليون دينار تقريبا، وارتفع صافي الارباح خلال الفترة من ٧٠٤.٢ الف دينار الى ١.٠١٣ مليون دينار – اي بنسبة نمو ٤٣٪.

وارتفعت ارباح الشركة الاردنية للصحافة والنشر الدستور خلال الفترة من ٢٥٦.٤ الى ٣٦٣.٤ الف دينار بنسبة نمو ٤١٪، كما حققت نموا في ايراداتها من الاعلانات من ٨١٦.١ الف دينار الى ١.٠٤٣ مليون دينار وارتفعت مبيعاتها من الجرائد من ٥١١ الى ٥٨٤.٧ الف دينار محققة ارتفاعا بمجمل الايرادات من ١.٦٦٢ الى ٢.١٠٤ مليون دينار.

من جانبها شركة المحفظة الوطنية للاوراق المالية ارتفعت ارباحها خلال الفترة من ٦٣٧.٠٠٤ الى ٧٤٧.٩٦١ الف دينار بنسبة نمو ١٧.٤٪ وبنفس الوقت ارتفع راس مالها من ٢ الى ٢.٥ مليون دينار وحقوق المساهمين من ٤.٢١٥ الى ٤.٩٤٧ مليون دينار.

كما حققت الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين ارباحا خلال النصف الاول من العام الحالي والبالغة ٢٦.٥٠٥ الف دينار مقارنة بنفس الفترة للعام الماضي البالغة ١١.٨٠٥ الف دينار، محققة ارتفاعا بنسبة نمو بلغت ١٢٤٪، علما بان الشركة القابضة لديها ٣٦٪ من اسهم راس مال الشركة العالمية لصناعة السجاد والموكيت التي حققت ارباحا خلال النصف الاول من هذا العام بلغت ٢٩٠.٧٦٠ الف دينار، فيما بلغت مجمل ايراداتها الكلية حوالي ٢.٢٧٠ مليون دينار منها ٢.١٥٢ مليون دينار مبيعات الشركة من السجاد والموكيت.

واظهرت ميزانية شركة العرب للتامين ارتفاعا في ارباحها خلال الفترة من ٣٩٧ الى ٥٠٢ الف دينار وبنسبة نمو ٢٦٪، وبنفس الوقت ازدادت الاحتياطات الفنية من ٣.٧٤٢ الى ٤.٨٠٩ مليون دينار فيما انخفضت الادعاءات تحت التسوية من ١.٥٦٩ الى ١.٣٧٣ مليون دينار وكانت حصة معيدي التامين من احتياطيات الادعاءات تحت التسوية خلال الفترة في حالة انخفاض من ٨٦٥.٤ الى ٦٠٦.٨ الف دينار.

وبلغ صافي ارباح الفترة حتى ٣١/اذار/٩٣ لشركة الاتحاد العربي الدولي للتامين حوالي ١٣٣.٢ الف دينار مقارنة بـ ٨٤.٧٧ الف دينار للفترة نفسها من العام الماضي بنسبة ارتفاع بلغت ٥٧٪ وارتفع مجموع الاحتياطيات الفنية من ٤٢٢.٩ الى ٤٦٨.٧ الف دينار واحتياطات الادعاءات تحت التسوية من ٨٨٠.٢ الف دينار الى ١.٢٢٨ مليون دينار، وحصة معيدي التامين من ٤٥٤.٥ الى ٥٧٢.٨ الف دينار خلال الفترة.

وحققت شركة الاستثمارات العامة ارباحا خلال النصف الاول من العام الحالي بلغت ٦٠٦.٤١٧ الف دينار فيما بلغت مبيعاتها ٢.٠٧٦ مليون دينار تقريبا.

اما الشركة الاردنية لتجهيز وتسويق الدواجن فقد بلغت خسائرها حوالي ٥٩.٥٧٣ الف دينار وهي اقل من خسائر الفترة نفسها من العام الماضي والتي وصلت الى ٧٧.٧٣٨ الف دينار، محققة نسبة انخفاض في خسائرها (-٢٤٪)، كما ارتفعت مبيعاتها من ٣.٠٣٤ الى ٣.٣٣٥ مليون دينار بنسبة ارتفاع بلغت

تشجيعا للصادرات والتبادل التجاري الاقليمي

إقامة أو ل معرض دولي في الاردن - بترا

● السيد وليد حكمت

■ تتواصل الاستعدادات حاليا لاقامة معرض الاردن الدولي (بترا) الذي تنظمه مؤسسة حكمت الدولية وترعاه غرفة تجارة عمان خلال الفترة من ١٧ الى ٢٢ تشرين الاول من هذا العام.

واوضح السيد وليد حكمت مدير المؤسسة المنظمة بأن فكرة المعرض نبعت اصلا من الاهتمام الرسمي والشعبي في ان يقام في الاردن معرض دولي على غرار المعارض الدولية التي تقام في الدول المجاورة.

وبين ان عددا كبيرا من الشركات الدولية العربية والاجنبية والمحلية قررت المشاركة في هذا المعرض مشيرا الى ان اربع دول حتى الان اكدت مشاركتها الى جانب ثلاثين مؤسسة ومؤسسة عالمية اضافة الى مؤسسات من اوروبا وامريكا والشرق الاقصى من خلال وكلاء محليين.

واشار السيد حكمت الى ان هذا المعرض يعتبر خطوة اولى ليكون نجاحه حافزا لاقامته في السنوات المقبلة بمشاركة دولية ومحلية اقوى في نفس الموعد من كل عام مؤكدا ان المعرض يهدف الى ترسيخ موقع الاردن الاقتصادي في المنطقة بحيث يصبح مركزا للتجارة الاقليمية والتصنيع واعادة التصدير.

واوضح السيد حكمت ان كل الاجراءات اتخذت لدعوة رجال الاعمال من سوريا ولبنان والعراق واليمن والسعودية والسودان وقبرص وتركيا لحضور المعرض وعقد الصفقات مع العارضين مشيرا الى ان المؤسسات العالمية والعربية المشاركة تاتي من تونس والسعودية ومصر وسوريا ولبنان وقبرص والمانيا وبلجيكا وتركيا وسنغافورة وروسيا.

وقال السيد حكمت ان العديد من المؤسسات ابدت رغبة اكيدة للمشاركة بالمعرض العام القادم نظرا لعامل الوقت والتزام في برنامج سابق وذلك لاهمية المعرض حيث يشمل فرصة استثنائية للاطلاع على المنتجات الاردنية والعالمية وعقد الصفقات بين العارضين كما وبين العارضين والزوار.

ويذكر ان هذا المعرض مخصص لعرض العينات وتبادل الصفقات دون البيع المباشر، وبذلك سيشكل حقلا عاما في مجال نقل الخبرة والتكنولوجيا واتاحة الفرصة امام الصناعات الاردنية لزيادة صادراتها وسيعكس المعرض الصورة الحضارية المتطورة للاردن.

الاسعار يتحكم بها المستوردون

م. المومني: صناعة القرميد وتجارته ازدهرتا في السوق المحلي

كتبت عفاف سلامه

■ ذكر المهندس حسين المومني من مؤسسة التعاون للاعمار ان القرميد انواع كثيرة ومتعددة المصادر واكثر هذه الانواع رواجا هو القرميد الايطالي حيث انه قديم في السوق الاردني ويمتاز بلونه الثابت غير المتغير فهو قرميد فخاري اي مصنوع من مادة الفخار المتينة جدا.

وعن اسعار القرميد يقول المهندس حسين ان اسعاره متوسطة ويتم احتسابها بالمتر المربع حيث يحدد سعر القرميد من قبل المستوردين لانهم يتحكمون بالسوق.

واضاف ان درجة امتصاص القرميد للمادة متغيرة باختلاف درجات الحرارة التي يتم شراء القرميد بها وكون القرميد فخاري فهو يمتاز بترشيح المياه ولكن تمت معالجته بواسطة الدهان الذي يخفف الامتصاص لتصبح عملية الامتصاص حوالي ١٠٪

الجدير بالذكر ان القرميد عمره طويل جدا اما بالنسبة للالوان فيمكن عمل اي لون لان القرميد مدهون فالخلطة الرئيسية للقرميد هو اللون الفخاري ولا يدخل اللون في الخلطة الرئيسية بالنسبة للقرميد الاجنبي.

وفي نهاية حديثه ذكر المهندس حسين انه اصبح في الاردن اكثر من مصنع لانتاج القرميد وهو من النوع الاسمنتي وليس الفخاري ويمتاز بعدم امتصاصيته للماء مقارنة مع انواع القرميد الاخرى كما ان اللون يدخل ضمن الخلطة الاساسية اي انه ثابت اللون واصبحت جودته عالية وممتازة جدا

انخفاض أرباح الخطوط البريطانية

لندن :

■ قالت الخطوط الجوية البريطانية ان ارباحها قبل خصم الضرائب انخفضت بنسبة ٣٪ في الربع الاول من السنة المالية الحالية، لان ايرادات التشغيل المرتفعة تآكلت نتيجة تكاليف توسيع نشاطاتها في العالم.

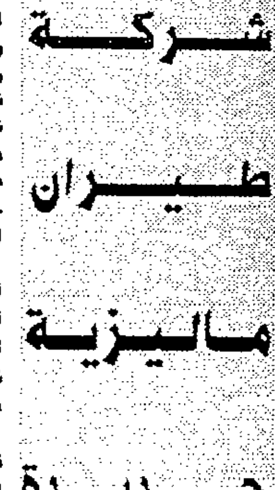
وقفزت أرباح التشغيل ١٢,٤٥٪ لتصل الى ١٠٨ ملايين استرليني في الاشهر الثلاثة المنتهية في نهاية حزيران الماضي، فيما هبطت الارباح قبل خصم الضرائب الى ٦٣ مليون استرليني من ٩١ مليون استرليني بسبب الارتفاع الحاد في مدفوعات الفوائد على ديونها.

وارتفعت هذه المدفوعات الى ٤٢ مليون استرليني من ثمانية ملايين استرليني نتيجة الانفاق على شراء طائرات جديدة بالاضافة الى الخطط التوسعية للشركة.

وقال رئيس مجلس ادارة الشركة السيد كولين مارشال انه لا يعتمد على استمرار انخفاض قيمة الاسترليني في حمايتها من حرب الاسعار المشتعلة بين شركات الطيران العالمية.

واضاف : "اعتقد ان الوسيلة الرئيسية للحماية هي عن طريق خفض التكاليف ولن اعتمد بالتاكيد على اسعار الصرف".

وتتوقع الشركة تقليص اكثر من ١٥ مليون استرليني من نفقاتها هذا العام لزيادة مدخراتها التي وصلت الى ٤١٧ مليون استرليني خلال العامين الماضيين.



■ قال "لينج ليونج سيك" وزير النقل الماليزي ان مجلس الوزراء اقر خطة لانشاء شركة طيران وطنية ثانية تقوم بتسيير رحلات دولية. واضاف ان شركة بيلانجي للطيران – وهي شركة خاصة تقوم برحلات داخلية – سيعاد هيكلتها براس مال جديد معظمه من شركات حكومية لانشاء شركة الطيران الجديدة.

وذكر الوزير ان شركة الخطوط الجوية الماليزية التابعة للدولة ستكون جزءا من الكونسورتيوم الذي سيحول شركة الطيران الجديدة ويقوم بتشغيلها.

وكان مسؤولون بالحكومة قالوا من قبل أن معظم رحلات الشركة الجديدة ستكون دولية غير انها لن تقوم بالرحلات نفسها التي تقوم بها الخطوط الجوية الماليزية.

بعد توقيع اتفاقية ثقافية للتعاون مع جامعة ليفربول

جامعة عمان الأهلية ستوقع اتفاقية ثقافية مع جامعة بوسطن

د. الحوراني : سوق العمل يفرز النوعية الجيدة من الرديئة

■ تحدث د. احمد الحوراني نائب رئيس جامعة عمان الاهلية عن استعدادات الجامعة للعام الدراسي الجديد ، وتطرق في حديثه الى الخطط الدراسية المطبقة في الجامعة مؤكدا اتخاذ جميع الوسائل الممكنة لتحسين نوعية الخريجين ، وقال ان التخصصات الموجودة في جامعة عمان الاهلية هي التخصصات نفسها الموجودة في جامعات الدول المتقدمة ، جاء ذلك في لقاء في ما يلي تفاصيله :

قال د. الحوراني ردا على سؤال حول الاستعدادات المتخذة للعام الجامعي الحالي ان هذه الاستعدادات هي استكمال المرافق الاساسية من مختبرات وتجهيزات وقاعات دراسية واعضاء الهيئة التدريسية بما يتلاءم مع المستوى الاكاديمي المميز الذي تسير عليه الجامعة .

وعن الخطط الدراسية المطبقة في الجامعة قال انها تخضع ومستوى التحصيل العلمي للمراجعة المستمرة لتامين المستوى الملائم ، بالاضافة الى الاتصال المستمر مع الجامعات العريقة وذات السمعة العالمية المميزة ، واشار الى ابرام جامعة عمان اتفاقية للتعاون مع جامعة ليفربول في بريطانيا مضيفا ان هناك اتفاقية سيجري توقيعها مع جامعة بوسطن خلال الشهرين القادمين .

واكد ان الجامعة اتخذت جميع الوسائل الممكنة والمتاحة لتحسين نوعية الخريجين ، ولعل سوق العمل هو الذي سيفرز النوعية الجيدة من الرديئة ، فالسوق هو الفيصل في نوعية التعليم الذي تقدمه الجامعة .

وتحدث عن التخصصات الموجودة في جامعة عمان الاهلية فقال انها التخصصات نفسها الموجودة في جامعات الدول المتقدمة ، وقال نعمل جاهدين على الارتقاء بالنوعية . ويبقى فرق بين الدول المتقدمة والنامية وهو وضع الخريج في نظام (System) منضبط يضمن الاستفادة من قدراته واكتسابه للخبرة العملية ، وهذه عملية معقدة تختلف الاقطار فيما بينها لدرجة نضوج النظام السياسي والاجتماعي والاقتصادي .

وذكر أن تعديل المخرجات يكون بتحسين نوعية المرافق والمختبرات والتدريب والاهتمام بمستوى الاساتذة والبحث العلمي وشدد على ان جامعة عمان تجري بصورة دورية مراجعة لهذه العناصر الاساسية ويجري تصحيح المسارات الخاطئة باسرع وقت ممكن .

واكد ان الجامعة معترف بها محليا شانها شان الجامعات الحكومية لانها انشئت بقرار من مجلس التعليم العالي صاحب الولاية على الجامعات الرسمية والاهلية ، اما بالنسبة للاعتراف الدولي فيعتمد على نشاط الجامعة وعلاقاتها مع الجامعات العربية والدولية، وقد اصبحت جامعة عمان عضوا في اتحاد الجامعات العربية وهذا يعني حكما الاعتراف المتبادل فيما بين الجامعات العربية ، وكما اشرت هناك اتفاقيات تعقد مع الجامعات الاجنبية ذات المستوى المميز .

● د. احمد الحوراني

لقاء مع طلبة الجامعة

وفي رحاب الجامعة كانت لقاءات مع الطلبة استهلت بلقاء مع :

* الطالبة امل صادق حمد - حاسوب - /سنة ثالثة/ .

قالت : سبب اختياري للتخصص محبة ورغبة في دراسة هذا الفرع ودعم وتشجيع الاهل والتطور في عصرنا الحالي بات يعتمد على الحاسوب الذي أصبح جزءا اساسيا في الادارة والتخطيط .

واكدت أن ما دفعها لاختيار هذه الجامعة للالتحاق بها ما تتمتع به من سمعة باعتبارها اول جامعة اهلية في المملكة وخبرة كفاءاتها التدريسية .

* اما الطالب اسماعيل يونس احمد / ادارة اعمال/ سنة ثالثة/ فقد ذكر ان سبب اختياره لهذا التخصص يعود الى رغبة في دراسة وتطوير الادارة والتخطيط في المجتمع العربي واضاف لن اكتفي بدراسة البكالوريوس بل سوف اتابع دراساتي العليا في هذا المجال .

وعن التدريب والدراسة في الجامعة قال : توفر الجامعة الجانب التطبيقي حيث توجد بحوث ميدانية بمساعدة الاستاذ المشرف ويوجد مساقات عملية في هذا المجال .

* الطالب اشرف محمد امين عورتاني - انظمة معلومات حاسوبية - /سنة ثالثة/ قال ردا على سؤال حول التخصص : ضيق المجال في التخصصات الاخرى في العمل ويعتبر تخصصي مميزا بالمقارنة مع التخصصات الاخرى في الجامعات الاهلية والحكومية .

- والنشاطات اللامنهجية هل هي متوفرة في الجامعة؟

- توفر الجامعة النشاطات التي تساعد على صقل شخصية الطالب لان دور الجامعة لم يعد مقتصرا على العلم فقط بل هي عملية مشتركة فانا عضو في الهيئة الادارية للسينما والمسرح ونشارك في النشاطات التي تقيمها الجامعة في المناسبات القومية والوطنية والترويحية .

* الطالبة ريم محيسن -قانون- /سنة رابعة/ قالت :

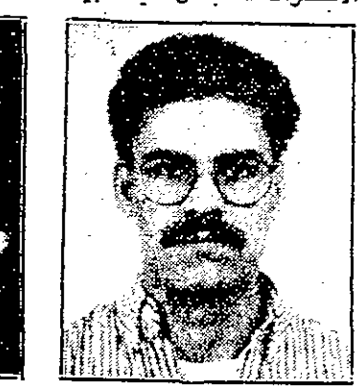
- سبب اختياري للتخصص هو رغبتي في دراسة القانون وتشجيع الاهل كما ان والدي واخي درسا نفس التخصص فهذا كان نقطة تاثير في حياتي

واضافت : لم تتح لي الفرصة لدراسة الحقوق في الجامعة الاردنية فقمت بالتسجيل في الجمعية العلمية الملكية بكلية الاميرة سمية - كمبيوتر ثم حولت الى هذه الجامعة وحققت امنيتي .

وعن رايها في الجامعة وما توفره على صعيد التدريب والبيئة الجامعية، قالت انها جامعة متميزة ولها كفاءاتها وسمعتها الاكاديمية الطيبة وهي توفر الجو الاسري بين الطلبة وادارة الجامعة تتيح تكوين علاقات ومعارف مميزة في مجال التعلم والمشاركة في النشاطات والمواهب لدى الطلبة وايضا توفر عبر هيئاتها التدريبية جوا من الراحة وتشجع الطالب نفسيا بحيث يقوم بالتحضير لمادة دراسة ويقوم بشرحها امام الطلبة بحضور استاذ المادة بحيث تتيح فرصة التعرف على الطالب عن كثب .



● اسماعيل يونس احمد



● اشرف عورتاني



● امل صادق حمد



● السيد عبدالله ورايات يتوسط اعضاء النادي والحضور

نادي سحاب الرياضي يكرم السيد عبدالله ورايات

الاسواق

■ اقيم مساء يوم الاحد الماضي ١٩٩٣/٨/٢٩ حفل تكريمي في نادي سحاب الرياضي على شرف السيد عبدالله ورايات رجل الاعمال المعروف حيث بدأ الحفل بكلمة من السيد وليد الجلاد عريف الحفل قدم خلالها رئيس النادي السيد احمد سالم الزيود الذي رحب واشاد بضيف الحفل السيد عبدالله ورايات ومواقفه الوطنية وعطائه للنادي ودعمه لنشاطاته المختلفة، واشار السيد الزيود الى ان السيد ورايات هو رجل اعمال اردني يشغل العديد من المناصب والمسؤوليات منها: امين صندوق غرفة صناعة عمان وعضو مجلس ادارة مؤسسة المدن الصناعية وعضو مجلس جمعية المصدرين الاردنيين وعضو جمعية رجال الاعمال الاردنيين وعضو الجمعية العلمية الملكية ورئيس جمعية مستثمري المدينة الصناعية والمؤسس للشركة العالمية لصناعة السجاد والموكيت وغيرها من المسؤوليات التي يتولاها وقال ان السيد ورايات ساهم ويساهم في دعم الصناعة والاقتصاد الاردني كما عمل السيد ورايات في دعم مسيرة النادي منذ عام ١٩٩٢ وكان لدعمه المردود الطيب والفعال في اكمال مسيرة النادي في ذلك العام.

من ناحيته القى السيد سميح احمد عواد كلمة نيابة عن شباب سحاب رحب فيها بالضيف واشاد بدعمه المتواصل وعطائه للنادي.

كما القى السيد محمد عبدالله العلي كلمة ارتجالية نيابة عن اهالي سحاب رحب فيها بالضيف السيد (ابو غسان).

وفي الختام شكر السيد عبدالله ورايات ضيف الحفل الجميع على هذه الحفاوة وهذا التكريم وتمنى للنادي كل تقدم ونجاح وتوفيق.

هذا ومن الجدير بالذكر ان نادي سحاب تاسس في عام ١٩٧٢ وله اهداف رياضية وثقافية واجتماعية ويبلغ عدد اعضاء الهيئة العامة للنادي ١٠٠ عضو وهو من اندية الدرجة الاولى هذا العام، والرئيس الفخري للنادي سمو الامير عبدالله بن الحسين.

● مدير نادي سحاب يلقي كلمته



● جانب من الحضور

الواشنطن بوست
بين التعليم والصناعة

■ الى اي حد تفيد المدارس الامريكية المجتمع ؟ الجواب المفترض يقول "ليس الى حد كبير" فمعظم التلاميذ لا يتعلمون القدر المطلوب الذي يحتاجونه من اجل الدخول الى قوة عمالة عالمية تنافسية ، ولذا وضعنا في الحسبان المقاييس العادية ومعدلات تسرب الطلاب من المراحل التعليمية . وللمقارنات الدولية سنجد ان الطلاب الامريكيين في مرحلة المراهقة اخذين في التخلف عن اقرانهم في دول اخرى ويعد التعليم قبل الجامعي في الولايات المتحدة صناعة ضخمة تتعامل في ٣٢٥ مليار دولار ومع ذلك فان انتاجيتها مخيبة للآمال ، والاصلاحات التي اجريت خلال العقد المنصرم - بما في ذلك تخصيص مزيد من الاموال - قد ساعدت هؤلاء الذين يقفون في ادنى السلم الاجتماعي ، ولكنها لم تحقق الكثير في تحسين الاداء الطلابي بشكل عام ، واذا كان التعليم شركة للانتاج الصناعي فهل كان سيستمر في السوق ام ينسحب منها ؟ غير ان هذه المقارنة ليست في محلها لان التلاميذ ليسوا سلعا كما ان المدارس ليست مصانع ، ومع ذلك فهناك مجموعة من خبراء التعليم والاقتصاد ورجال الاعمال يريدون التمسك بهذه المقارنة ، وقد اطلقت هذه المجموعة على نفسها اسم "كونسر تيوم الانتاجية في المدارس" واشتركت مع كلية التدريس بجامعة كولومبيا في مشروع لدراسة التعليم ابتداء من مرحلة الحضانة الى الجامعة بنفس الطريقة التي يتم من خلالها دراسة مصنع للحديد والصلب ، وعلى سبيل المثال دراسة انتاجية كل مدرسة ، وحجم المعلومات والمهارات التي يتلقاها التلاميذ ونفقات المدرسين والاداريين ، وهو مشروع جديد من نوعه ومن المنتظر ان يكون مفيدا في ترشيد الموارد المالية للمؤسسات التعليمية واستغلالها بشكل امثل .

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

دودين : لا حدود

المحتلة خلال فترة الحكم الذاتي.

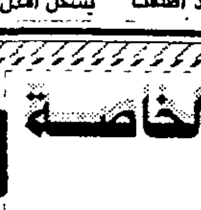
كما واعاد د. دودين التاكيد على ان قضية اعادة فتح البنوك في مدن الاراضي المحتلة مرهونة بحل مجموعة قضايا اساسية خاصة معالجة الشروط المسبقة التي تحاول اسرائيل فرضها وقال انه من الطبيعي ان يسعى الفلسطينيون الى محاولة التخلص من القبضة الاقتصادية الاسرائيلية، فهم ليسوا سجناء جسديا بل اقتصاديا كذلك، في وقت يحاول فيه الاسرائيليون ضمان استمرار اعتماد الفلسطينيين على اسرائيل من الناحية الاقتصادية ويغض النظر عن الوضع السياسي المقبل، وهي قضية يعيها الجانب الاردني تماما بنفس قدر وعي الفلسطينيين لها .

وطبقا للسيد دودين فان حجم الصادرات الفلسطينية للاردن يتراوح ما بين ٣٠ - ٧٥ مليون دولار سنويا في حين لا توجد صادرات اردنية للفلسطينيين بسبب رفض سلطات الاحتلال دخول البضائع الاردنية للاراضي المحتلة، وقال د. دودين ان هذه قضيةبحاجة لبحث.

من جانب اخر وصف د. دودين الفريق الاردني في اللجنة الاردنية الفلسطينية المشتركة بانه فريق على مستوى عال حيث يضم اميني عام وزارتي التخطيط والمالية والمدير العام لمؤسسة الضمان الاجتماعي والسيد نبيل شقدم من كبار موظفي وزارة الخارجية ورئيس ديوان المحاسبة عادل القضاة. ومسؤول كبير من البنك المركزي

واضاف د. دودين انه وبشكل عام يمكن القول بان الاجتماع كان ايجابي للغاية وقد تبادلنا الاراء كخطوة اولى على طريق التشاور والتعاون المستمر.

هذا ويذكر ان اللجنة المشتركة الخاصة بالتعاون التجاري واحدة من عدة لجان مشتركة تم تشكيلها الشهر الماضي لمعالجة قضايا رئيسة مثل شؤون اللاجئين والمياه والامن الاقليمي.





الازمة بين الغرفتين

ليست ذات صلة بموضوع التعاون مع الجمهوريات الإسلامية المستقلة لن تعتبر ملزمة للاتحاد بل وانحرافا عن هدف الاجتماع.

ويذكر هنا بان لجنة المتابعة قد تشكلت في اعقاب زيارة الوفد الاردني برئاسة كبير الامناء الأمير رعد بن زيد لفتح قنوات التعاون مع الجمهوريات الإسلامية المستقلة في شهر شباط الماضي وعلى اثرها دعت غرفة صناعة عمان لايجاد هيئة موحدة تضم كافة القطاعات الاقتصادية للتعامل مع الجمهوريات.

المستثمرون الفلسطينيون

المشاريع والاستثمارات الفلسطينية بداوا يتحدثون بصوت مرتفع عن فخ اقتصادي كبير وقعت او ستقع فيه مشاريعهم بدون اية حماية سياسية او رؤية اقتصادية واضحة.

ومن ناحية اخرى، فإن الرؤية السياسية التي تتشارك بها عدة اطراف فلسطينية وعربية تذهب إلى الخشية من أن يتحول هذا الكيان (الكوريدور حسب التعبير الشائع) إلى بؤرة طرد سكاني نتيجة عدة عوامل:

١ - النزاعات الفلسطينية الداخلية التي قد تجد من اسرائيل او من بعض القوى الدولية تغذية لها ربما تحولها إلى مذابح وحرب اهلية تؤدي إلى الطرد السكاني باتجاه الأردن.

ولم يتردد بعض رجال الأعمال الفلسطينيين ذوي الصلة بالمنظمة في أن ينقلوا عن أوساط الامن الفلسطيني خشيتهم من إن تتعرض القيادة الفلسطينية الحالية للاغتيالات قبل الوصول إلى اريحا بما سيخلق فراغا قياديا تملؤه العناصر الداخلية المتشددة او المتطرفة، وبالتالي تصبح غزة - اريحا مناخا غير قابل للإقامة أو الاستثمار ولولفترة انتقالية لعدة سنوات.

٢ - اما الحديث عن الاستثمارات والمضاربات العقارية التي وصلت إلى ٣٠٠ مليون دينار خلال بضعة أسابيع فإنها - كما يفهمها المستثمرون - ليست سوى قوة طرد إضافية لمن يرغب بالعودة، فقد اصبحت اسعار الاراضي اغلى من أن يتحملها العائدون وبالتالي فإن العودة ستصبح مكلفة جدا من النواحي الأمنية والاقتصادية والمعاشية.

وجهات النظر المتشائمة إلى درجة الرعب التي رصدتها "الأسواق" قابلها أيضا وجهات نظر اخرى بين بعض رجال الأعمال الفلسطينيين ممن يتصورون أن هذا الحل (غزة - أريحا أولا) كما اقرته القيادة الفلسطينية والحكومة الاسرائيلية سيرتب دعما دوليا لتنمية المناطق المحتلة ينعكس ايجابيا على الوضع الاقتصادي والمعاشي هناك.

لكن مسح الراي المبداي الذي اجرته "الأسواق" خلال الايام القليلة الماضية اظهر مستخلصا رئيسيا قويا وهو أن الصورة غامضة (بجوانبها السياسية والاقتصادية) إلى درجة أن اصحاب المشاريع الاستثمارية اخذتهم المفاجأة بدرجة إجبارهم على التمهل.

عوض : رسوم

المعارض مستقبلا علما بان الوزارة لديها الاطار القانوني لتنظيم المعارض بما يعود بالنفع على المواطنين والصناعات الاردنية .

وقال ان تكاليف اقامة المعارض لا بد وان يدفعها المشاركون بالمعرض وليس الجمهور فالمعرض مفتوح امام المواطنين للتعرف على الصناعات الاردنية والاطلاع عليها وليس عن طريق بطاقات دخول وإذا كان الهدف هو المحافظة على الامن وتحديد الزوار فإنه يمكن تحقيق ذلك بوسائل امنية .

وفي هذا الصدد ، نوه السيد عوض الى انها المرة الاولى التي تصدر فيها وزارة الصناعة والتجارة تعليمات لتنظيم اقامة المعارض ومنها الموافقات والاجراءات والمراقبة

وكذلك المعارض الاجنبية في الاردن والتي حددت إما عن طريق الوكلاء المحليين للشركات الاردنية او عن طريق السفارات في حال عدم وجود وكلاء محليين .

وبموجب هذه التعليمات فان لدى الوزارة كافة الصلاحيات القانونية للتدخل لحماية

وتنظيم المعارض في الاردن وذلك للحفاظ على حقوق العارضين والجمهور وسمعة المعارض الاردنية نظرا للاهمية البالغة التي تحظى بها للتعريف بالصناعات الاردنية .

اوروبا تتحرك

عملتها لتحركات غير طبيعية وبكميات كبيرة خلال فترة زمنية قصيرة.

وقد جرى وصف عمليات المضاربين بالعملات على هامش المشاورات الجارية الان، بانها لا تقل خطورة عن عمليات الارهابيين حيث اكدت هذه المضاربات خلال الاشهر الاخيرة قدرتها على تهديد امن ورفاهية الدول الاوروبية.

ووفقا لمسؤول فرنسي فانه اذا كان من واجب الدول حماية شعوبها من الارهاب فمن باب اولى لها ان تضع القواعد الرقابية التي لا تسمح لقلة من المضاربين بتدمير الاقتصاد الاوروبي والقيام باعمال التخريب.

الساعة السويسرية ماركة اوميغا تعمل في بعثة فضائية روسية

■ في الاول من تموز انطلق الصاروخ الروسي سويوز من مركز بايكنور الفضائي في كازاخستان حاملا على متنه خمسا وثلاثين ساعة معصم ذهبية اوميغا سبيد ماستر .

خلال الاثني عشر شهرا القادمة ، سوف تخضع ساعات اوميغا الى اقسى الاختبارات وعند عودتها الى الارض في يوليو ١٩٩٤ ، سوف تخضع هذه الساعات لاختبارات الدقة من قبل المعهد السويسري للساعات في لو شو دي فونز .

إن الساعة الاولى التي ارتداها نيل ارمسترونج في يوليو ١٩٦٩ ، سبيد ماستر بروفيشينال ، ما زالت هي الساعة الرسمية المستخدمة في جميع البعثات الفضائية .

احتفاء بالذكرى السنوية الخامسة والعشرين لاول قدم وطاها الانسان على سطح القمر في ٢١ يوليو ١٩٩٤ ، فان بعض ساعات المعصم الـ٣٥ هذه ، إن لم تكن جميعها ، سوف تعرض للبيع اعتبارا من ذلك التاريخ بهذا المشروع ، تحتفل اوميغا باكبر نجاح ساحق في اقتحام الفضاء وتدشن تقدم الوقت للدخول في القرن الحادي والعشرين.

قضية الباخرة

الاستاذ طبيشات الذي اشاد بالجهود الحثيثة التي بذلها كل من وزير النقل وامين عام الوزارة ومدير عام مؤسسة الموانئ لإنهاء قضية الباخرة تروبيكانا اعرب عن امله بان يتم التوصل سريعا لاتفاق حول رسوم الميناء تمهيدا لإجراء عملية الصيانة للباخرة التي ستبحر محملة بالفوسفات.

رجال أعمال

الهضمي، وبعد استكمال المركز سيصبح بإمكان المريض عرض حالته مباشرة عبر شبكة الإتصالات في المركز على العيادة المختصة في مستشفى مايوكلينك في الولايات المتحدة الأمريكية الذي يعد من اكبر المستشفيات في العالم من حيث اعداد الأطباء والأسرة.

ووفقا للتقديرات فإن الاستشارة الواحدة بهذه الطريقة مقدر لها أن تتكلف على المريض في المتوسط حوالي الفي دولار امريكي.

بعد تفاقم مشكلة سوق العقارات السكنية

المؤسسة العامة للإسكان تسعى لتعديل التشريعات الحالية لتوجيه الأستثمارات نحو الطلب الحقيقي


● المهندس يوسف حياصات

يوسف حياصات : المستثمرون يواجهون ضغط البنوك لتسديد القروض وفوائدها في ظل الإحجام عن الشراء والأيجار بالأسعار العالية

١,٥ مليون دينار الأموال المستثمرة العام الماضي معظمها لذوي الدخل العالي وفي محافظة العاصمة

كتب علي اسعد

■ قال المهندس يوسف حياصات ـ المدير العام لمؤسسة الإسكان والتطوير الحضري لـ"الأسواق" ان المؤسسة ستباشر في تنظيم المرحلة الثانية من مدينة ابونصير السكنية بعد حصولها على موافقة امانة عمان الكبرى ومجلس التنظيم الاعلى.

واشار إلى أن تنظيم الجزء الثاني من مدينة ابونصير السكنية سيكون باحكام خاصة تلبي حاجة ذوي الدخل المتدني بحيث يمكن المؤسسة من افراز اراض بمساحات صغيرة تتناسب تكاليفها مع مقدرة شريحة الدخل المتدني من المواطنين على تسديد ودفع تكاليفها.

واوضح ان مساحات القطع المخصصة للإنتفاع ستكون مابين ٢٠٠ ـ ٦٠٠ متر مربع، على أن يقوم المستفيد بإنشاء وحدته السكنية والحصول على اذن اشغال اصولي في مدة اقصاها خمس سنوات من تاريخ التخصيص. واضاف انه في حالة عدم تنفيذ هذا الشرط فإن المؤسسة ستقوم بالغاء التخصيص الممنوح للمستفيد وتخضعها لمنتفع آخر يتقيد بهذا الشرط سعيا من المؤسسة للتاكد من ان ما يخصص هو لذوي الحاجة الفعلية.

واكد حياصات ان مديرية التصميم في المؤسسة باشرت بوضع التصاميم الفعلية للجزء الأول من المرحلة الثانية وإن من المتوقع المباشرة في تنفيذ البنية التحتية لهذا الجزء في النصف الاول من العام المقبل، وإن المؤسسة ستعلن عن فتح باب الاشتراك في برنامج الادخار من أجل السكن للاستفادة من هذا الجزء، وستقوم المؤسسة بتقديم الضمانات اللازمة للمستفيدين لدى البنوك لتامين قروض مناسبة ليقوموا بإنشاء وحداتهم السكنية.

من جانب ثان، فقد اكد أن المؤسسة وفي إطار الإسهام في حل مشكلة السكن لذوي الدخل المحدود فإن لديها الآن ١٠ مشاريع تحت التنفيذ بـ ٤٠٠٠ وحدة سكنية وبكلفة تبلغ حوالي ٣٠ مليون دينار.

وحول مشاريع الاسكان التي اقيمت في العامين الماضي والحالي من قبل القطاع الخاص، قال: إننا توقعنا ان يكون حجم الإسكانات لفئات الدخل المرتفع اكبر من الحاجة بكثير، فيما هناك حاجة كبيرة لزيادة العرض من السكن لفئات الدخل المحدود.

واوضح ان حوالي ٦ ملايين متر مربع تم ترخيصها في العام ٩٢ تقدر بحوالي ١.٥ مليار دينار حجم الاموال المستثمر فيها غالبيتها تركزت في العاصمة والغربية منها لذوي الدخل العالي، وهذه الاستثمارات في معظمها الآن غير مستغلة بشكل كامل لأن العرض اكبر من الطلب في ظل ارتفاع كلفتها واسعارها.

وكشف النقاب عن المازق الذي يعانيه الآن المستثمرون في قطاع الاسكان هو ضغوط البنوك على هؤلاء لتسديد المترتبات عليهم جراء التسهيلات التي حصلوا عليها من البنوك في ظل عدم بيع

المباشرة في وضع التصاميم للجزء الثاني لإسكان أبونصير وافراز مساحات ما بين ٢٠٠ ـ ٦٠٠ متر مربع

واستغلال معظم المشاريع السكنية التي اقيمت او تاجيرها نتيجة لكلفها واسعارها العالية. لانهم توجهوا لإقامة هذه المشاريع المخصصة بالدرجة الاولى لذوي الدخل العالي بعرض اكبر من الطلب عليها، مبتعدين عن تلبية حاجة ذوي الدخل المحدود الذين تكمن الحاجة الحقيقية لديهم للسكن وإنهم لو توجهوا باتجاه للفئات الاخيرة لإقامة المشاريع الاسكانية باسعار معقولة ومناسبة لما وقعوا تحت ضغط تسديد القروض وفوائدها نتيجة لزيادة الحاجة لدى هؤلاء والتي هي اكبر من حاجة ذوي الدخل العالي.

واشار إلى احجام المستثمرين عن الاستثمار الإسكاني للإيجار، واعتبر السبب بذلك هو قانون المالكين والمستاجرين لان المستاجر مالك ولان المالك لا يستطيع اخلاء الماجور ولا تعديل القيمة الإيجارية، ولهذا لا يقبل المستثمرون على البناء من اجل الإيجار.

واكد أن المؤسسة تتوجه لتلبية حاجات اصحاب الدخل المحدود من الإسكان كما تتوجه للتاثير على اتجاهات الاستثمار في القطاع الإسكاني بشكل عام من خلال السعي لدى اصحاب الشان لتعديل التشريعات والإطارات القانونية التي تحكم اطار الإسكانات لدخول المستثمرين باتجاه البناء لفئات الدخل المحدود. بحيث يكون بمقدور المستثمرين افراز اراض وضمن احكام بناء مناسبة تمكن من إنشاء وحدات سكنية عليها او بيعها كاراض للمواطنين المحتاجين باسعار معقولة. وليصبح بمقدور المواطن الحصول على قروض سكنية من البنوك بضمانات سهلة لان مشكلة ذوي الدخل المتدني تكمن في توفير الضمانات.

واضاف وحتى يحصل ذلك لابد من إزالة المعوقات وهي تشريعات الاراضي وتنظيمها إلى أ ، ب ، ج ، التي مساحاتها كبيرة واثمانها عالية ولا بد من تعديل قانون تنظيم الابنية حتى نهيئ للمواطن مانكر.

واكد أن المؤسسة العامة للإسكان لديها التصورات لذلك وتسعى لدى الجهات المسؤولة لإقناعها بتعديل التشريعات، مشيرا إلى مساعي المؤسسة لتعديل قانون المالكين والمستاجرين لوضع معادلة يمكن بموجبها تعديل القيمة الايجارية حسب معدلات التضخم والقيمة الشرائية بحيث يصبح حل مشكلة السكن ليس بتملك الوحدة فقط بل وبتاجير العقار عندما يعدل القانون ليصبح ايسر.

١٠ مشاريع تحت التنفيذ بـ ٤٠٠٠ وحدة سكنية وبكلفة ٣٠ مليون دينار لدى مؤسسة الإسكان حاليا لذوي الدخل المحدود

زيادة عدد الإناث الأمل الوحيد في الانتعاش العقاري في بريطانيا

لندن ـ الأسواق

■ الأمل الوحيد في خروج سوق العقارات البريطاني من حالة الكساد التي يعيشها الآن هي في زيادة عدد الاناث اللاتي سيقبلن على الزواج ، هذا ما توقعه خبراء العقار في بريطانيا ، فاسعار المنازل هناك مستمرة في الانخفاض ويعاني واحد من بين خمسة ملاك من اعباء الديون .

ويشير تقرير لمؤسسة يوبي اس فيليبس اند درو أن أسعار المنازل سوف تبدأ بالارتفاع في العام القادم ، كما سيشهد هذا السوق انتعاشا صغيرا إلا أنه لن يكون بنفس الحجم الذي كان عليه في منتصف الثمانينات .

وتوقع التقرير ان تتحسن السوق العقارية البريطانية إذا تم تخفيض اسعار الفائدة على القروض لاجل شراء العقار ، مما يعني ان فرصة الحصول على منزل الآن اصبحت اكبر بكثير مما كانت عليه في العام ١٩٧١ .

ويشهد جنوب انجلترا انخفاضا في الاسعار حسبما جاء في التقرير ، بينما في لندن ستقل الاسعار بمقدار ٧٪ أواخر العام الحالي ٩٣ ، بينما ستقل الاسعار في الشمال بمقدار ٥٪ وفي الشمال الغربي ٦٪ .

السياح العرب يرفعون أسعار الشقق في لندن





■ عندما يزداد اقبال السياح العرب على بلد ما ينشط السماسرة في ذلك البلد لاستغلال هؤلاء السياح بشتى السبل ، وتكون بداية عمليات الاستغلال عادة في رفع ايجار الشقق في المناطق المفضلة لدى السياح العرب .. يحدث ذلك في لندن وباريس ومدريد وروما وغيرها من العواصم التي يقبل السياح العرب عليها في الصيف .

ففي لندن ، ارتفعت اسعار ايجارات الشقق في المناطق التي يفضلها العرب في العاصمة البريطانية بنسبة ٥٠ في المئة تقريبا مقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي ، ويعود ذلك الى ارتفاع الطلب بشكل كثيف .

ويقول سماسرة العقارات للبريطانية ان الارتفاع الكبير في اسعار الايجار يلاحظ في مناطق وسط لندن المفضلة عند السياح العرب في موسم الصيف .

اذ ارتفع سعر الشقة المكونة من ثلاث غرف في شارع "ادجوار رود" الى ما بين ٩٠٠ و ١٢٠٠ جنيه استرليني في الاسبوع ، بعد ان كان في العام الماضي يتراوح عند مستوى ٦٠٠ جنيه .

كما بلغ سعر الشقة من الحجم نفسه في منطقة كوينز واي" التي تعد ثاني اكثر المناطق تفضيلا لدى السياح العرب ما بين ٩٠٠ ـ ١١٠٠ جنيه استرليني

ويلاحظ السماسرة ان هذا العام شهد اقبالا من السياح العرب ، خصوصا من السعوديين والكويتيين الذين اضطر الكثيرون منهم الى البقاء في فنادق لايام عديدة قبل ان يجدوا مسكنا نظرا للازدحام الذي جعل الطلب يفوق العرض .

وعزا بعض السماسرة العرب الارتفاع الكبير هذا العام في اسعار الايجارات الى ارتفاع عدد اللاجئين من بعض الدول العربية الى بريطانيا والذين ايضا اقبلوا على السكن – بشكل دائم – في المناطق المشار اليها والتي تتميز بكثرة المحلات والمطاعم العربية فيها ، وقال السماسرة ان هؤلاء استوعبوا عددا من المساكن التي كانت متوافرة في العام الماضي للسياح الزائرين في فصل الصيف .

ومن المناطق ايضا المفضلة. عند العرب شارع "بيكر ستريت" خصوصا الاجزاء منه القريبة من حديقة "ريجنتس بارك" حيث يوجد مسجد لندن المركزي ، وتشبه الاسعار في هذه المنطقة شارع "ادجوار رود" او اقل قليلا في بعض الاحيان .

على صعيد اخر ، واصلت اسعار العقارات البريطانية الارتفاع الذي بداته منذ مطلع العام الجاري تمشيا مع الانتعاش الاقتصادي الذي بدأ في بريطانيا في اعقاب الكساد الذي دام نحو اربع سنوات ، وفي الوقت الذي اعلنت اكبر بنوك العقارات البريطانية "هاليفاكس" ارتفاع الاسعار بنحو واحد في المائة خلال الشهر الماضي ، توقع بنك "ناشونال وستمينستر" ان تحقق العقارات ارتفاعا يصل الى ٩ في المائة بنهاية العام المقبل .

غير ان السبب الرئيس الذي لا يزال يحد من الارتفاع الكبير خلال العام الجاري ، رغم توافر المناخ الاقتصادي لذلك ، هو "الوفرة في البنايات السكنية والتجارية المعروضة للبيع والتي تراكمت في السوق طوال سنوات الكساد ، الامر الذي يتوجب امتصاصها اولا قبل ان يصبح الطلب متوازيا مع العرض .

وحسب معدلات البيع التي سادت في الاشهر الستة الاولى من هذا العام ، فإن غالبية شركات العقارات والسماسرة يتوقعون ان يكتمل امتصاص هذه الوفرة في النصف الثاني من العام المقبل وكان تقرير اعدته شركة "يو بي اس" البريطانية قد اوضح ان عدد العقارات الفائضة في السوق قد تراجع من ٢٢٥ الفا الى ١٥٠ الف عقار ، اي بمعدل الثلث .

واضاف "هاليفاكس" في تقريره ان متوسط اسعار المنازل في بريطانيا يبلغ الان ٦٢,٩ الف جنيه استرليني ، اي اقل بنحو ٢,١٤ الف جنيه عن اسعارها في الشهر نفسه من العام الماضي .

ويلاحظ ان هذا السعر الوسطي يشمل المناطق الريفية والنائية التي تنخفض فيها الاسعار عادة ، كما يشمل ايضا المدن الكبيرة بما فيها لندن ، وقال بعض السماسرة العرب الذين يعملون في حقل العقارات انه بينما يبلغ سعر منزل من ثلاث غرف في ريف "كيتلهامتن" الجنوبي مثلا ٣٦ الف جنيه استرليني لا يقل سعر المنزل نفسه في ضواحي لندن عن ٨٠ الف وقد يصل الى اعلى من مائتي الف في وسط المدينة .

الركود ما يزال يسيطر على أسواق العقارات الأوروبية

■ يتوقع المحللون في الاسواق العقارية في أوروبا ان يكون عام ١٩٩٣ اسوا الاعوام التي تشهدها اسواق العقارات الفرنسية ، فقد ادى التباطؤ الاقتصادي وزيادة عدد الوحدات السكنية الخالية واختفاء الطلب الاستثماري إلى تراجع ايجارات المكاتب بنسبة وصلت في بعض الأحيان إلى ٣٠٪ إلى جانب انخفاض القيم الراس مالية إلى ٤٠٪ ويقول المحللون بأن هذا التراجع الكبير اسفر عن إلحاق خسائر جسيمة بالبنوك والشركات العقارية وذلك بسبب سياسات الإقراض النشطة التي اتبعتها تلك البنوك في نهاية الثمانينات حيث وصلت قيمة المحافظ الاستثمارية ٧١.٤ مليار دولار ، فبعد سنوات من تحقيقها لعائدات مشجعة من العمل في مجال العقارات ، دخلت البنوك الفرنسية حرب تنافس فيما بينها لاجتذاب عملائها الراغبين في امتلاك العقارات مما أدى إلى خلق تضخم حاد في قيم الأصول المملوكة لتلك البنوك ، وجاء المستثمرون اليابانيون ليزيدوا من حدة التضخم هذا .

سماسرة العقارات يرون بان مما يزيد من حدة المشكلة حقيقة تركيز التنشيط في السوق على بناء المزيد من المكاتب التي تعاني من كساد ملحوظ ، وفي باريس وحدها قد تصل مساحة المكاتب الشاغرة إلى ٤ ملايين مترا مربعا ، حيث يرى المراقبون أن سوق عقارات باريس ستظل متخمة بالمكاتب الشاغرة لعدة سنوات مقبلة .

الخسائر التي الحقتها المحافظ العقارية بالبنوك الفرنسية تشيع جوا من الإحباط في الأوساط المصرفية التي لا تستطيع الضغط على المستثمرين في السوق العقاري لأن ذلك من شأنه أن يدفعهم إلى طريق مسدود وبالتالي مضاعفة خسائر البنوك على المدى الطويل .

ومع ذلك فإن المشكلات التي تواجهها أسواق العقارات في باريس تظل اقل قسوة مما تعيشه العاصمة البريطانية لندن حيث تصل نسبة المكاتب الشاغرة فيها إلى ٢٠٪ .

ففي بريطانيا انخفضت قيمة العقارات بنسبة ١٥٪ وتراجعت ايجاراتها بنسبة ١٠٪ ووصلت نسبة المساكن الشاغرة التي تبحث عن زبائن إلى ٢٠٪ ، ويبدو ان ارتفاع اسعار الفائدة واحجام كبار المستثمرين العالميين عن الدخول في مشروعات جديدة تقف خلف حالة الركود التي تشكو منها اسواق العقارات الأوروبية .



تراجع اسعار الايجار في فرنسا الى ٤٠٪ العام الحالي

فرنسا

■ كغيرها من البلدان الاوروبية ، تواجه فرنسا خلال العام الحالي احد اسوأ الاعوام بالنسبة للسوق العقارية الفرنسية بسبب الركود الاقتصادي العام .

ولوحظ ان هناك ارتفاعاً في معدل المساكن الخاليه وتراجعاً في الاستثمارات العقارية ادت الى الانخفاض في اسعار ايجارات المكاتب بنسبة ٢٠٪ – ٣٠٪ والعقارات بشكل عام بنسبة ٤٠٪

هذا الوضع ادى الى وجود ديون متراكمة بالتاكيد من فئة مليار فرنك فرنسي بسبب القروض العقارية ، حيث قامت البنوك الفرنسية بتمويل موجة بناء المكاتب الادارية بسبب انخفاض مستوى نوعية المكاتب القائمة حالياً .

ودفع القلق لدى الحكومة الفرنسيه حول هذا الوضع الى اقتراح بعض الاجراءات لمواجهة هذا الموقف بعد الضغوط التى مارستها البنوك الفرنسية وشركات التامين لانقاذها من الازمة .

فقد اعلنت الحكومة عن خطط لتخفيض قانون الايجارات الذي تسبب في الماضي في تردد المواطنين ورفضهم استئجار او شراء العقارات بسبب القيود الضريبيه المفروضه .

وشككت بعض المصادر العقاريه في فرنسا عن صحة هذه الازمه وماذا ما كان مبالغاً فيها ، وتضيف هذه المصادر انه على المدى البعيد ستحدث تطورات اكثر ايجابية يمكنها اعادة النشاط الى السوق العقاري وتحسين اوضاعه .

تراجعت الفوائد فرجعت الأموال من الخارج

ازدهار سوق العقار في الامارات

■ ازدهر قطاع المقاولات في الامارات العربية المتحدة في السنوات الاخيرة بسبب تعدد المشاريع المختلفة التي طرحتها الحكومة للتنفيذ خلال السنوات الخمس الماضية وبسبب تشجيع الدولة المستمر للاستثمار في الداخل الى جانب استقطابها للاستثمارات الخارجية ، ساعد في هذا الازدهار ايضا انخفاض قيمة الفوائد البنكية على الودائع وضيق القنوات والفرص الاستثمارية الاخرى الامر الذي جعل العوائد التي يجنيها الاستثمار العقاري في المقدمة ..

هذا ما اكده تقرير اصدرته جمعية المقاولات في الامارات عن القطاع العقاري في البلاد ، مشيرا الى ان هذا القطاع ساهم في ارتفاع الناتج المحلي الاجمالي في الدولة اذ ارتفعت قيمة القطاع في اجمالي مكونات الناتج خلال خمسة اعوام لتصل الى ٨.٤ بليون درهم "٢,٣ بليون دولار" في العام ١٩٩١ مقابل ٤,٧ درهم في العام ١٩٨٧ .

وقال التقرير ان المستثمر اصبح امام خيار واحد هو اقتحام السوق العقارية مع السعي لعدم رفع الاسعار خشية وقوع اختلال في السوق يؤدي الى الاضرار بمصالح المستثمر ومصالح الاخرين ، مشيرا الى ان قطاع المقاولات استعاد بعد انتهاء ازمة الخليج عافيته باسرع مما توقع معظم المهتمين .

ويبرر ذلك بارتفاع الطلب على الشقق والمباني السكنية بصورة سريعة بسبب عودة اسر العاملين الاجانب الذين رحلوا مع بداية الازمة ، من جهة ، وتاسيس عشرات المؤسسات والشركات الوطنية او فروع للمؤسسات الاجنبية وافتتاح مئات المتاجر الجديدة وما ترتب عليها من قدوم المزيد من الايدي العاملة الوافدة الاخرى .

كما تزامن ذلك مع عودة رؤوس الاموال التي هاجرت بشكل مكثف بعد ازمة الخليج حين لم تسمح القنوات الاستثمارية بامتصاص هذه الاموال الهائلة دفعة واحدة الامر الذي ادى الى ارتفاع الاسعار بصورة مبالغ فيها في بعض القطاعات والانشطة الاقتصادية كقطاع المقاولات واسعار الاسهم المحلية .

كما انخفضت اسعار الفائدة في المصارف التجارية بشكل مستمر طوال العامين الماضيين (٩١ – ٩٢) واصبح العائد على الودائع في هذه المصارف لا يغطي نسب التضخم المستورد مع السلع والخدمات المختلفة ، التي يتم استيرادها من الخارج ، وشكل هذا التطور بدوره عاملا اخر من عوامل زيادة توجه الاستثمار الى القطاعات التقليدية كالتجارة والعقارات .

وذكر التقرير ان اسعار الاراضي والعقارات ارتفعت نتيجة لذلك في جميع امارات الدولة في الوقت الحاضر مقارنة بالعام ١٩٩٠ لا سيما في امارات ابو ظبي ودبي والشارقة ، كما ارتفعت ايجارات الشقق والمباني السكنية في الدولة بنسبة ١٠ في المئة في المتوسط العام الماضي مقارنة بالعام ١٩٨٩ .

وذكر التقرير ان القيمة الايجارية للشقق والوحدات السكنية بدت اكثر استقرارا في مختلف امارات الدولة ، كما ارتفعت الايجارات بشكل طفيف مقارنة بالعام ١٩٩١ وذلك بسبب انجاز العديد من المباني الجديدة في كل من ابو ظبي ودبي والشارقة مما اوجد توازنا مرنا بين العرض والطلب نتج عنه الاستقرار الحالي في قيمة الايجارات في الدولة .

برنامج كلينتون الاقتصادي يفوز بفضل أصوات النواب المختلسين

فضيحة مالية تهز الكونجرس الأمريكي

واشنطن

■ فضيحة مالية جديدة تفجرت في الكونجرس الامريكي فهزت اركانه ، وقد فجر هذه الفضيحة اعتراف روبرت روتا لسلطات التحقيق الفيدرالية بانه ساعد عددا من اعضاء الكونجرس على سرقة الاف الدولارات ويرى المراقبون ان الكشف عن هذه الفضيحة لو تم قبل موافقة الكونجرس باغلبية ثلاثة اصوات على برنامج كلينتون الاقتصادي لسقط هذا البرنامج ، لان عدد المتورطين في هذه الفضيحة يبلغ اضعاف عدد الاصوات التي حققت الفوز للبرنامج ، علما بان جميع النواب المختلسين صوتوا لصالح برنامج كلينتون ..

لقد ضمت القائمة التي قدمها روتا لسلطات التحقيق الكثير من الاسماء الا ان اسم النائب دان روستنكويسكي اجتذب اهتماما خاصا ، فالنائب المذكور يعتبر من اكثر الشخصيات البرلمانية الامريكية نفوذا ، فضلا عن انه يمثل واحدة من اكبر المدن الامريكية "شيكاغو" اضافة الى انه يتراس اللجنة البرلمانية التي تعنى بطرق ووسائل تطبيق السياسات الحكومية Ways & Means Committee .

وقد كان النائب روستنكويسكي احد قادة الكونجرس الذين اعتمد الرئيس كلينتون عليهم بصورة اساسية ، من اجل مساندة وتمرير برنامجه الاقتصادي ، بل ان بعض التقارير الصحافية افادت اخيرا ، ان الفضيحة التي فجرها روبرت روتا يوم ١٩ تموز (يوليو) الماضي ، كانت ستعني نهاية برنامج كلينتون لو انها تفجرت قبل شهرين من ذلك التاريخ ، اي في شهر ايار (مايو) ، عندما كان الكونجرس يصوت على البرنامج الاقتصادي الجديد ، فبرنامج كلينتون فاز بفارق ثلاثة اصوات فقط ، بينما قائمة النواب (المختلسين) التي زود بها مدير مكتب البريد السابق سلطات التحقيق ، تضم اضعاف ذلك العدد ومعظم هؤلاء النواب المختلسين ينتمون للحزب الديمقراطي ، وقد صوتوا جميعا لصالح برنامج كلينتون ، في

التداول هنا ان روستنكويسكي قرر الاستغناء عن خدمات محاميه السابقين ، بعد ما تاكد له ان تورطه في هذه الفضيحة قد استحكم بعد قرار روبرت روتا المفاجىء بالتعاون مع سلطات التحقيق لتخفيف العقوبة عن نفسه .

ويقول القانونيون ان روستنكويسكي اكتشف الان انه في حاجة لمحامي اكثر صلابة وذي حضور اعلامي مستمر ، خلافا لاستراتيجية محاميه السابق استانلي براند ، الذي يؤمن بالعمل بعيدا عن اضواء الاعلام والحصول على اخف العقوبات لموكله ، وان استدعي الامر الاعتراف بالذنب .

ويمضي المحللون القانونيون للقول ان عضو الكونجرس روستنكويسكي يعارض هذه الاستراتيجية بشدة ، حيث انها ستعني في احسن الظروف هجره العمل السياسي او الذهاب الى السجن كاسوا خيار ماثل .

ومع تطور هذه القضية وظهور اسماء جديدة ، فإن مكاتب المحاماة الكبرى في واشنطن تنتظر صيفا مربحا للغاية ، ففي مثل هذه الظروف وقياسا على تجارب الفضائح السياسية ، المالية السابقة ، فإن محامي "النخبة" هم اكبر الكاسبين .

الفساد يحرم برازيليا من استضافة اولمبياد ٢٠٠٠

■ انسحبت برازيليا من المنافسة على استضافة اولمبياد ٢٠٠٠ ، وطلبت رسميا ارجاء طلبها حتى اولمبياد ٢٠٠٤ ؛ وبذلك يكون الصراع على استضافة اولمبياد ٢٠٠٠ قد انحصر بين خمس مدن هي سيدني ومانشستر وبرلين واسطنبول وبكين بيبوكانت مارشيا كيبوتشيك المسؤولة عن طلب برازيليا استضافة اولمبياد ٢٠٠٠ قد ذكرت ان سبب انسحاب المدينة البرازيلية من التنافس على استضافة الاولمبياد هو فضيحة فساد ورشوة سبقت الفوضى السياسية في العام الماضي ، واستقالة الرئيس فرناندو كولوردي ميلو يم ولم يكن التقرير الفني للجنة الاولمبية الدولية في صالح المدينة.

تتكلف ٥٨٥ دولارا في الساعة

الاستشارات القانونية البريطانية هي الاغلى في العالم

لندن

■ اجرت مؤسسة «يو رومني ريسيرس البريطانية» استطلاعا عن المؤسسات القانونية التي تقدم خدمات تجارية في الدول الاوروبية ، وقد شمل الاستطلاع اكثر خمسمائة مؤسسة وشركة اوروبية ، واحتلت المؤسسات القانونية البريطانية - التي وصلت اتعابها عن الساعة الواحدة ٥٨٥ دولارا - اربعة مراكز من المراكز الخمسة الاولى . وجاءت مؤسسة «كليفورد تشانس» كبرى المؤسسات القانونية البريطانية في المركز الاول بين المؤسسات القانونية في اوروبا ، فيما جاءت مؤسسة «لينكلاترز انديبنز» في المرتبة الثانية و «سلاتر اند ماي» في المرتبة الثالثة ، اما مؤسسة «دي برو بلاك ستيرت وست بروك» الهولندية فقد احتلت المركز الرابع ، ومؤسسة «فريس فيلدز» في المركز الخامس .

واشارت المؤسسات التي شملها الاستطلاع طبقا لما نشرته فاينتشال تايمز أن بريطانيا تعد اهم منطقة عمل لها خارج البلاد التي يقع بها مقار مكاتبها الرئيسة ، وتليها في الاهمية المانيا ، ثم فرنسا ، وأن ذلك التصنيف من غير المتوقع أن يتغير لعامين قادمين ، غير انهم توقعوا زيادة اهمية اسبانيا ، وايطاليا ، وايرلندا ، والاتحاد السوفييتي السابق ، والسويد خلال الفترة القادمة .

وفي ميدان القانون التجاري البريطاني ، احتلت مؤسسة لينكلاترز مركز الصدارة ، تليها مؤسسة «لوفيل وايت ديورانت» ثم مؤسسة «كليفورد تشانس» ، ثم مؤسسة «سلاتر اند ماي» .

ويعتبر مجال تمويل الشركات ، والمشروعات المشتركة اهم ميادين الانشطة القانونية التي تمارس داخل المؤسسات ، تليها الاستشارات المتعلقة بقانون الشركات ، واعمال المقاولات ، كما تعتبر ميادين القانون المصرفي ، والترخيصات والتوكيلات ، والقوانين البيئية ، والضرائب ضمن المجالات التي يتزايد نشاط العمل فيها .

وافاد اكثر من ٦٠٪ ممن شملهم الاستطلاع واجابوا عليه ، ان اتفاقهم على الخدمات القانونية قد ازداد خلال العامين الماضيين . واستنتج الاستطلاع ان مستوى الرسوم التي تحاسب عليها المؤسسات القانونية لم يكن بالارتفاع الذي اظهرته بعض الاستطلاعات الاخيرة ، وكان استطلاع اجرته «انترناشيونال فاينتشال لو ريفيو» اوضح ان المؤسسات القانونية البريطانية تعد من اعلى المؤسسات القانونية كلفة في العالم ، حيث تحصل ٥٨٥ دولارا في الساعة لخدمات الاستشارات القانونية المقدمة من احد كبار المحامين العاملين بها ، تليها المانيا من حيث ارتفاع تكاليف الخدمات القانونية ، حيث يتقاضى كبار المحامين التجاريين ٥١٠ دولارات في الساعة ، ثم سويسرا ٤٤٥ دولارا ، فالنمسا ٣٨٥ دولارا .

ويبلغ متوسط ما يحصل عليه شباب محامون بالادارات القانونية ٤٥ الفا و٧١ دولارا كراتب اساسي مستوى عام ، ومزايا سنوية تبلغ ٦ الاف و٨٩ دولارا ، ومكافات سنوية قيمتها ٣ الاف و ٢٠٨ دولارات .

واستنتج استطلاع «يوروموني ريسيرش» ان اعلى تكلفة دفعها احد المستجيبين لخدمة قانونية دولية بلغت ١٥٠ دولارا/ ساعة . وقد بلغ متوسط تكلفة الخدمات القانونية الدولية ٢٤١ دولارا/ساعة ، واقل سعر ١٦١ دولارا/ساعة ، ليصبح المتوسط ١٩٥ دولارا/ساعة .

٨٥ مليون لغم بري تهدد ٦٢ بلدا في العالم

حوالي ٢٤ مليون لغم في الشرق الاوسط

■ ٨٥ مليون لغم بري غير منزوع تنتشر في ٦٢ بلدا في جميع انحاء العالم وتتسبب اسبوعيا في مقتل او تشويه ١٥٠ شخصا بينهم العديد من الاطفال .. ذلك ما يقوله تقرير اصدرته وزارة الخارجية الامريكية تحت عنوان "القتلة الخفيون : المشكلة العالمية للالغام غير المنزوعة" ويتضمن التقرير اشمل دراسة اعدت حول هذا الموضوع ، وفي ما يلي مقتطفات من هذا التقرير :

يبدا التقرير بالاشارة الى عدد يتراوح بين ٦٥ و ١١٠ ملايين لغم بري غير منزوع في ٥٦ بلدا حول العالم ، ويحتاج ما يقرب من ثلثي هذه البلدان الى نوع من المساعدة لنزعها ، ويلاحظ التقرير ان مزيدامن الالغام يجري زرعها في كل يوم ، مما يعني تغير هذه الارقام .. ويصل التقرير الى ارقام يرى انها اكثر دقة من ناحية عملية ، وهي ٨٥ مليون لغم بري تنتشر في ٦٢ بلدا ..

وعندما شرعت وزارة الخارجية الامريكية في فحص مشكلة الالغام غير المنزوعة في اكتوبر من العام الماضي ، اكتشفت عدم توفر معطيات ثابتة عن عدد هذه الالغام او عدد البلدان المزروعة فيها ، وفي كانون الثاني من العام الحالي ١٩٩٣ طلبت الوزارة من جميع السفارات الامريكية في العالم ابلاغها عن اعداد وانواع واماكن وجود الالغام البرية غير المنزوعة في البلدان التي تستضيفها ، وبدورها طلبت السفارات معلومات من الحكومات المضيفة المعنية ، وقامت وزارة الخارجية الامريكة بعد ذلك بجمع وتصنيف المعلومات التي تلقتها من سفاراتها واضافت اليها معلومات من وزارة الدفاع الامريكية والامم المتحدة والمنظمات غير الحكومية والمتعاقدين على نزع الالغام ، ولم يكن في غالبية الاحيان اي تباين في المعلومات التي تم توافرها من مصادر مختلفة ، ومع ذلك ظلت عملية احصاء الالغام البرية المزروعة بدقة امرا مستحيلا ، مما يعني ان الارقام المقدرة قد تكون ضعف او نصف الارقام الحقيقية ، ويتضح ان افضل التقديرات عن هذه الارقام غير دقيقة .. وفي ما يلي تحليل موجز عن حجم ونطاق مشكلة الالغام غير المنزوعة ، وعن اعداد وانواع واماكن وجود هذه الالغام على اساس كل بلد على حدة .

الشرق الاوسط

يقول التقرير : ينتشر في منطقة الشرق الاوسط ما بين ١٧ - ٢٤ مليون لغم معظمها في الكويت والعراق وايران وعلى جانبي الحدود بين اسرائيل وكل من سوريا ولبنان والاردن وتواجه ثمانية بلدان في هذه المنطقة مشاكل الالغام البرية غير المنزوعة .

والكويت احدى البلدان الاشد تلغيما في العالم ، فخلال الاحتلال العراقي للكويت في عام ١٩٩٠ ، بثت القوات العراقية ما يقرب من سبعة ملايين لغم ، وفي اعقاب انسحاب العراق من الكويت ، تواجه الكويت احدى اضخم مشاكل نزع الالغام في العالم ، ومنذ نهاية الحرب ، وقع الكويتيون على عقود بقيمة ٧٠٠ مليون دولار مع شركات من ثماني دول مختلفة .

وتنتشر في الاراضي العراقية ايضا الالغام ، ورغم انه لا تتوفر معلومات دقيقة عن اجمالي عدد الالغام في العراق وتقدر عدة منظمات غير حكومية انه يوجد ما بين ٣ و ٥ ملايين لغم في شمال العراق وحده ، ومعظم الالغام العراقية زرع نتيجة للقتال داخل العراق خلال حملات القوات المسلحة العراقية العسكرية ضد السكان الاكراد والشيعة ، وزرع عدد كبير منها ايضا على الحدود العراقية الايرانية خلال الحرب بين البلدين ، اضافة الى ذلك ، القت قوات التحالف الغاما من الجو خلال حرب الخليج لقطع الطرق والجسور الرئيسة ، كما ان معظم الذخيرة الامريكية التي اطلقت مجهزة بوسائل لتحييد الصمامات ذاتيا .

والالغام غير المنزوعة في سورية ، كما في اسرائيل ، هي نتيجة لاكثر من ٣٥ عاما من الحروب غير المتواصلة بين اسرائيل وجاراتها العربيات ، ويجري حاليا نزع عدد كبير من الالغام البرية في مرتفعات الجولان من قبل قوات حفظ السلام الدولية ، ولا يزال لدى اسرائيل حقول الغام عسكرية نشيطة واسعة على حدودها الشمالية .

وفي لبنان الذي بدا يتعافى بعد ما يقرب من ٢٠ عاما من الحرب الاهلية ، عدد كبير من الالغام البرية في الجبال وسهل البقاع ، ومع عودة الاستقرار السياسي ، سيتصدر نشاط نزع الالغام قائمة الاولويات بصورة متزايدة .

افريقيا الاقل قدرة

ويعتبر التقرير الصومال والسودان ابشع مثالين علي آثار الالغام البرية غير المنزوعة فيقول: في السودان ، ادت حقول الالغام التي زرعت نتيجة للحرب الاهلية الدائرة الى عزل مناطق واسعة في الجنوب ، وتفيد تقارير بان جميع الطرقات الرئيسة في جنوب البلاد امست ملغومة الي درجة كبيرة بحيث اصبح من الصعب جدا على شاحنات الاغاثة الوصول الى الكثير من الناس الذين يواجهون خطر المجاعة الوشيك ، وتقول المنظمات غير الحكومية العاملة في السودان ان المجاعة المتنامية في جنوب السودان قد تكون لها ابعاد مشابهة لتلك في الصومال المجاور في العام ١٩٩٢ ، وتقول ان استخدام الالغام البرية لمنع الوصول الى المياه واستعمال الاراضي الزراعية يسهم في ضمان ان يفتك الجوع والعطش بمئات الالاف من الاشخاص وحملهم على النزوح عن ديارهم .

وخلفت الحرب التي دامت عقدا من الزمان بين المغرب وموريتانيا وجبهة البوليساريو مناطق شديدة التلغيم في الصحراء الغربية . ويواجه البدو الرحل عبر حدود موريتانيا والمغرب حقول الغام بصورة منتظمة .. اضافة الى ذلك ، لغمت القوات المسلحة المغربية بدرجة كبيرة المناطق المحاذية للحاجز الرملي الدفاعي في الصحراء الغربية ، كما ان الرمال المتنقلة تجعل من العثور على هذه الالغام ونزعها عملية عسيرة ..

.. وباستثناء جنوب افريقيا ، فإن افريقيا هي المنطقة الاقل قدرة علي مكافحة الالغام .

جنوب اسيا

يتراوح عدد الالغام في جنوب اسيا ما بين ١٣ و ٢٥ مليون لغم ، معظمها في افغانستان .

والالغام البرية غير المنزوعة تشمل افغانستان ، وبينما تشير بعض التقديرات الى ان عدد الالغام غير المنزوعة يتراوح ما بين ٤٠ و ٦٠ مليون لغم ، فإن الامم المتحدة تعتقد انه لا يزال هناك ما بين ٩ ، ١٠ ملايين لغم غير منزوع في هذه البلاد ، ورغم ان الروس احتفظوا بخرائط للكثير من حقول الالغام الخاصة بهم ، فإن الكثير من هذه الالغام انتقل مكانها بفعل العوامل الطبيعية او نزعت من قبل المجاهدين . لذا ، ورغم ان الخرائط قدتكون مفيدة بعض الشيء في العثور على حقول الالغام ، فإنها ذات فائدة محدودة في اكتشاف الالغام الفردية - اضافة الى ذلك فإن عددا كبيرا من الالغام الروسية المتناثرة من نوع "الفراشة" التي اسقطها الروس جوا انما اسقطت في جميع انحاء افغانستان ، وهذه الالغام الزاهية الالوان تجتذب الاطفال (رغم انها لا تشبه لعب الاطفال كما يزعم البعض) . ويجب تعليم الصغار على تفادي هذه الاشياء الفتاكة ،

كما ان حملات التوعية بالالغام باتت عناصر حاسمة في برنامج نزع الالغام الافغاني .

ويقول التقرير ان الامم المتحدة طورت نظاما لفرق نزع الالغام تكلل بنجاح باهر ، وهو يزاوج بين اختصاصيين نزع الالغام الافغان والكلاب التي تشم المتفجرات ، ولعل هذا البرنامج هو انجح برنامج من نوعه في العالم ، ويدير الافغانيون الى حد كبير هذا البرنامج ويسدي موظفو الامم المتحدة المشورة الفنية لهم ، وقد غدا الافغانيون ماهرين في نزع الالغام الى درجة تكفي لكي يقوموا بتوزيع موارد نزع الالغام وتحديد اهداف نزع الالغام ، اضافة الى ذلك ، يقوم الافغانيون بمعظم اعمال نزع الالغام وتفجيرها .

وتوجد تجمعات كبيرة ايضا من الالغام على طول الحدود الباكستانية الهندية والباكستانية الافغانية والهندية الصينية ، كما يقال ان اقليم كشمير المتنازع عليه مليء بالالغام .

٩٥٦ جريمة ضد الأجانب في ٦ أشهر

الخارجون على القانون يحكمون الشارع في موسكو

الاسواق :

■ بعد تفكك الاتحاد السوفياتي وانهياره تراخت قبضة الحكم على الشارع في العاصمة الروسية وغيرها من المدن الرئيسية في الاتحاد السوفياتي سابقا، واصبح الناس هناك وبالذات الاجانب منهم يعيشون تحت رحمة عمليات السطو والقتل، وصار الخارجون على القانون يتحكمون في مصائر الزائرين والمقيمين الاجانب.

ففي النصف الاول من العام الجاري ارتكبت ٩٥٦ جريمة ضد الاجانب في موسكو. وكان الفيتناميون هم الاكثر تعرضا لحوادث السطو والنهب والسرقة (١٠٩) حالات يأتي بعدهم الصينيون (٩٥) ثم الالمان (٤٩) والامريكيون (٤٦).

وتستهدف العصابات المحلية خصوصا رجال الاعمال الاجانب وتخطط لعمليات ضدهم بدقة، ثم تقوم بالتنفيذ بسرعة.

ويتعرض الاجانب لحوادث الاختطاف الى جانب السطو والقتل.

وازاء هذه الاوضاع راحت دول غربية توزع تعليمات مطبوعة على رعاياها المتوجهين الى روسيا، وتتضمن ارشادات تتناول طرق التصرف في حالات معينة وتجنب المجرمين المحتملين والحفاظ على السلامة الشخصية.

ويستأجر عدد من الاجانب في موسكو حراسا شخصيين لحمايتهم وغالبا ما يستخدمون لهذا الغرض ضباطا سابقين من المديرية التاسعة (جهاز الحماية) في وزارة امن الدولة (كي جي بي سابقا) ويشكل الفيتناميون جهاز امن خاصا بهم لمواجهة تحدي المافيات المحلية خصوصا ان رعايا فيتنام هم الاكثر تعرضا للاعتداءات بسبب نشاطاتهم التجارية الواسعة.

الى ذلك اكدت مصادر وزارة الداخلية وجود عصابات منظمة من الاجانب انفسهم وتقوم المافيات الصينية بالسطو على القطارات المسافرة بين بكين وموسكو والتي غالبا ما يستقلها تجار الشنطة المتوسطون والصغار.

ومع ان النقل الجوي اكثر امانا فإن المطارات ايضا صارت مسرحا لجرائم كثيرة. ويواجه الاجنبي حال نزوله في مطار شيريميتيفو في موسكو الوجوه المشبوهة التي تعرض عليه نقله الى المدينة في سيارة بدل تمضية ساعات في انتظار الباصات او سيارات الاجرة الحكومية. وحذرت مديرية الامن الاجانب من مثل هذه الخطوة واوردت عشرات الحالات التي تعرض فيها الاجانب للسطو وحتى القتل في الطريق.

بعد أن دخل التطور التكنولوجي مجال تزييف العملات

أجهزة حديثة للكشف عن العملات المزيفة في مصر

عمليات التزييف والتزوير تطورت

بأشكال مختلفة وعلى نطاق واسع

القاهرة :

■ ٢٠٠٠ جهاز للكشف عن الاوراق المالية المزيفة ستطرحها شركة الميكروفيلم التابعة لبنوك القطاع العام في مصر «بنك مصر والبنك الاهلي المصري وبنك القاهرة وبنك الاسكندرية» ، وسيتم طرح الاجهزة اولا للبنوك المصرية وشركات الصرافة ثم الشركات المتعاملة في مجال الاوراق المالية والفنادق الكبرى ثم الاشخاص العاديين .

ويعد الجهاز الجديد من احدث الوسائل التكنولوجية الحديثة في الكشف عن أوراق البنكنوت المزيفة بسهولة سواء كانت عملات عالمية او محلية .

وتاتي عملية طرح هذه الاجهزة بعد ان شهدت عمليات تزييف الاوراق المالية تطورا تكنولوجيا وتقوم بترويجها عصابات دولية منظمة تمولها احيانا حكومات وتتمركز في ايران وبلجيكا وجنوب شرق اسيا وبعض دول امريكا اللاتينية ، وشملت عمليات التزييف بعض الدول مثل لبنان وقبرص واسرائيل وايطاليا ، وقد فشلت اجهزة الكشف العادية التي لدى البنوك المصرية وشركات الصرافة في اكتشاف درجة ونوعية التزييف بعد استعمال الاحبار الممغنطة والتكنولوجيات الحديثة لطبع أوراق البنكنوت .

وتقول مصادر ادارة مباحث الاموال العامة بوزارة الداخلية المصرية ان الادارة ضبطت في العام الماضي ٥٤٠ قضية تزييف وترويج عملات اجنبية اغلبها للدولار الامريكي . والقي القبض على ٥٦٧ متهما من بينهم ١٦٨ اجنبيا ينتمون الى ٢١ جنسية مختلفة و٣٢١ مصريا والباقون (٥١) مجهولو الجنسية بخلاف ٤٩ قضية تزييف وترويج اخرى للجنيه المصري .

وتوضح المصادر نفسها ان عمليات التزييف والتزوير تطورت باشكال مختلفة وعلى نطاق واسع من الناحية الفنية والتقنية لتواكب التكنولوجيا المتطورة في وسائل الطباعة .

ويعد الدولار الامريكي من اسهل العملات التي يتم تزييفها وتزويرها فنيا حيث اشارت الاحصائيات الى ان نسبة تزييفه مقابل العملات الاخرى بلغت ٩٠٪ لاعتماده على لونين فقط هما الاخضر والاسود ، مما جعل البنك المركزي الامريكي يتدخل لحماية عملته الدولارية في عام ١٩٩٠ حيث قام بتامينه بشكل يصعب تزييفه بإضافة شريط معدني اليه داخل انسجة الورق المكتوب عليه الفئة واسم الدولة خاصة الورقة فئة المائة دولار والتي تعد من اكثر الاوراق النقدية الامريكية تزييفا .

وتضيف المصادر: إن التزييف داخل مصر لا يعادل في درجة اتقانه التزييف في الخارج ، ففي مصر التزييف غير متقن ويتم ضبطه والكشف عن مصدره والعصابات التي تقوم بترويجه بسهولة .. لكن التزييف في الخارج غالبا ما يكون عن طريق تشكيلات عصابية منظمة مثل عصابات المافيا وغيرها .

وحول كيفية دخول العملات المزيفة الى مصر وطرق واساليب العصابات الدولية تقول المصادر ان هناك عدة طرق اهمها الموانىء والمنافذ البرية ، مؤكدة على ان الخطورة تكمن في دخول الدولارات المزيفة بحوزة المصريين العائدين من الخارج او مع السائحين حسنى النية والذين لا يعلمون بامر تزويرها او تزييفها ، وينشط ترويجها ويزداد ذلك خلال المواسم السياحية ، وهذه للدولارات يتم الكشف عنها عندما يتعاملون بها في الاسواق ، لكن الدولارات المتقنة التزييف فهي غالبا ما تاتي عن طريق لبنان وقبرص واسرائيل وايطاليا .

ويؤكد خبراء مصارف في مصر صعوبة اكتشاف العملات المزيفة ذلك أن الاجهزة المتوفرة للكشف عن مثل هذه العملات يصعب عليها اكتشاف نوعية ودرجة التزييف خاصة إذا كانت العملة المزيفة متقنة بعد التطور التكنولوجي في هذا المجال . من هنا ياتي طرح الاجهزة التكنولوجية الحديثة والمتطورة في البنوك وشركات الصرافة وغيرها في السوق المصري .

تجار الحرب يعانون الكساد

■ هناك ضحايا تجاريون كثيرون لانتهاء الحرب الباردة وانهيار المعسكر الشيوعي. فقد كسدت تجارة المحلات المتخصصة ببيع معدات الأمان والإنذار وهذا المتجر الذي استلهم اسم المخابرات المركزية الأمريكية وجهاز الاستخبارات السوفياتي (سابقا) لاسمه أيام الحرب الباردة معروض للبيع في باريس بعد ان انتهت جانبية الإسم بانتهاء الحرب .

الأسواق

خطوات العمل للمستقبل : كيف يتحـول الاردن الـى سنغافورة الشرق الاوسط ؟

٤- تطبيق المواصفات الدولية

بقلم : موسى شريف الزعبي
بيت الحكمة للإدارة والاستشارات الصناعية

■ هل بإمكان الاردن أن يتحول الى دولة صناعية حقيقية دون ان يطبق المواصفات الدولية التي تتبعها كل صناعة في نظم التشغيل والانتاج ؟ طبعا لا ، ولكن هذا ما يظنه بعض الصناعيين عندنا الذين يستغلون الفراغ الموجود في مراقبة تطبيق المواصفات (لاسباب سنذكرها في المقال) ، وهم يدفعون الى السوق بسلع وخدمات رديئة باسعار متدنية مراهنين على جهل المستهلك وضعف امكاناته المالية .

وفرص امثال هؤلاء في البقاء طويلا في السوق المحلي تتضاءل يوما بعد يوم ، واما الاسواق الدولية فلا امل لهم في اقتحامها مطلقا .

١- المواصفات ضرورة صناعية وتسويقية :

وتعتبر المواصفات الدولية ضرورة حيوية في اية صناعة ، فهي ترشد المستثمر والصناعي الى الطريق الصحيح الذي يجب ان يتبعه لضمان امن مصنعه وجودة المنتوج الصادر عنها .

وبدون هذه المواصفات التي تحدد طريقة التصنيع ونوع الاليات ومواصفاتها والمواد التي تصنع منها واحيانا ظروف التشغيل كتحديد درجات الضغط والحرارة وكمية التدفق ، يتوجب على الصانع الاردني ان لا يكرر الاخطاء التي تجاوزها المصنعون الدوليون قبل عشرات السنين ، وحين يتجاهل الصانع الاردني هذه المواصفات يحكم هذا الصانع على بضاعته بالرداءة والكساد وعلى نفسه بالفشل .

فلم يعد مقبولا ان ينتج الاردن سلعا وخدمات لا تخضع لاي قانون متعارف عليه عالميا ، ولا ان تطبق الصناعة الاردنية ممارسات القرن التاسع عشر ونحن على عتبة القرن الحادي والعشرين ، ولا يجب ان نرضى بتسويق وبيع تلك الخدمات والسلع لا داخل بلادنا ولا نسمح بتصديرها للخارج لئلا تشوه سمعة الصناعة الاردنية ، فالتاجر الذي يرضى ان يقامر بسمعته الشخصية لديه القابلية للمقامرة بسمعة بلاده وزملائه.

٢- ما هي المشاكل التي تنجم عن عدم الالتزام بالمواصفات ؟

من اهم المشاكل التي تنجم عن عدم الالتزام بالمواصفات الدولية في للتصنيع ما يلي :

١- تعريض ارواح العمال وسلامتهم الشخصية لاخطار الموت او الاصابة بسبب استخدام الات انتاجية غير مطابقة .
٢- تعريض المنشاة للخطر بسبب استخدام الات انتاجية غير مطابقة .
٣- عدم انتظام نوعية المنتوج بسبب عدم استقرار ظروف التشغيل وفق نظام سابق التصميم ومراقب جيدا .
٤- ارتفاع تكاليف الانتاج بسبب الهدر في المواد الخام وارتفاع نسب التلف وضياع الطاقة المستخدمة للانتاج .
٥- ارتفاع تكاليف الصيانة واستهلاك كميات اكبر من قطع الغيار وتعطل الانتاج باستمرار .
٦- تعريض سمعة الصانع والمنتوج للخطر بسبب النوعية الرديئة..
٧- خسارة السوق او انخفاض الحصة السوقية الى الحد الادنى .

وهذه التكاليف جميعا (المباشر منها وغير المباشر) اكبر بكثير من تكاليف الالتزام بالمواصفات الدولية وتطبيقها .

٣- التشريع - الية التطبيق - الرقابة :

ولا بد في الاردن من الاهتمام بتطبيق المواصفات الدولية في كافة الصناعات الاردنية ، فهذه المقاييس هي المرجع الذي يمكن الاحتكام اليه عند تحديد الصح والخطأ في الصناعة ، ولا يمكن ان نترك الحبال على الغوارب ، دون تحديد تشريعي ، ومراقبة لتطبيق هذه القوانين ، وبدونها ستبقى الصناعة فوضى .

واعرف ان مديرية المواصفات والمقاييس في وزارة التجارة والصناعة مهتمة بهذا الموضوع رغم ضالة الامكانات المتاحة لها مع حجم العمل الرهيب الملقى على عاتقها ، ورغم ضالة هذه الامكانات فإنها تشترك مع الوزارة في سيارتين ويفترض ان تشرف وتراقب على ما يزيد على خمسة الاف محل تجاري من بينها محلات الصاغة والذهب .

ووضع المديرية كقول الشاعر :
القاه في اليم مكتوفا وقال له
اياك اياك ان تبتل بالماء

ولا بد من علاج المسالة بسرعة لكي يصبح لدينا في الاردن ، تشريع صناعي والية لتطبيق التشريع ، وامكان للرقابة حتى نصبح دولة صناعية تواكب العالم في صناعاته وخدماته ، وتتوافق مع المتطلبات الدولية وضرورات مرحلة البناء المستقبلي الجديد ، وهي متطلبات يحاول بعض التجار والصناعيين التملص منها لتخفيض النفقات وزيادة الثراء على حساب مستقبل البلد وسمعته .

فلا يكفي ان نشرع دون ان يتم تطبيق التشريع وتوضع الالية اللازمة لتطبيقه ، ولا يكفي ان نطبق دون ان نوضح حدود التطبيق الصحيح ، ثم لا بد من مراقبة هذا التطبيق ليكون سليما ومضبوطا .

٤- نماذج من المواصفات الدولية المطلوب تطبيقها :

ولا شك بان العديد من المهندسين الصناعيين في الشركات الاردنية المرموقة يعرفون المواصفات العالمية التي تتعلق بصناعاتهم ، ولكن لا باس من تعداد اسماء بعض الجمعيات والمؤسسات التي تصدر قوانين خاصة بالصناعة ويتوجب الالتزام بها ، ومنها :

١- منظمة المقاييس الدولية INTERNATIONAL OR-GANIZATION FOR STANDARDS (ISO) خاصة فيما يتعلق بمواصفات الجودة الدولية .
٢- جمعية مهندسي السيارات الامريكية SOCIETY FOR AUTOMOTIVE ENGINEERS (SAE) وبالذات فيما يتعلق بمواصفات السيارات الفنية وسلامتها ، و زيوت المستخدمة فيها .
٣- وكالة الغذاء والدواء الامريكيه FOOD AND DRUG AGENCY (FDA) ويتعلق عملها بمواصفات الادوية والاغذية المقبولة عالميا ، وبصورة خاصة الولايات المتحدة .
٤- معهد البترول الامريكي AMERICAN PETROLEUM INSTITUTE (API) ويتعلق عملها بمواصفات صناعة استخراج وتكرير النفط .
٥- سلطة الطيران الفدرالية FEDREAL AVIAITION AUTHORITY (FAA) ويتعلق عملها بمواصفات الطيران المدني الامريكي والدولي .

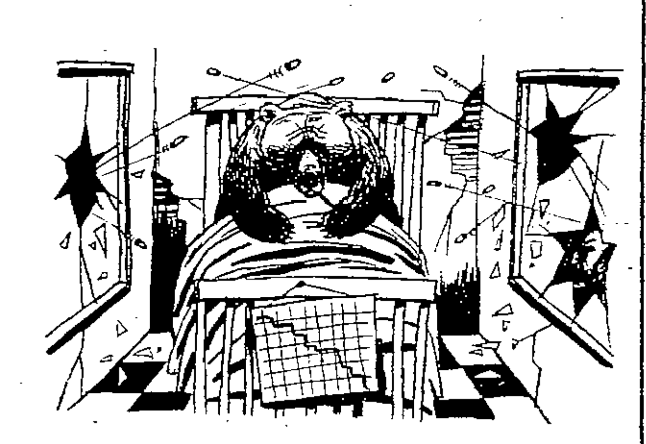
وهناك بالطبع منظمة المقاييس الالمانية DIN ومنظمة المقاييس اليابانية JIS والمقاييس البريطانية BS وغيرها وهي مقاييس وضعتها الدول الصناعية واختزلت فيها خلاصة تجاربها الصناعية وحددت فيها القوانين التي تؤدي الى صناعة ناجحة في مختلف المجالات ، وهي تجارب لا يمكن تجاهلها او التغاضي عنها مطلقا ، وهي خبرات تحاول مديرية المواصفات والمقاييس الاردنية الاستفادة منها في كتابة المواصفات الوطنية .

٥- ما هو المطلوب الآن ؟

المطلوب اردنيا ان يتم تفعيل دور هيئة المواصفات والمقاييس الاردنية ، لا بتحويلها الى مؤسسة وحسب عندما يتم اقرارها من المجلس التشريعي الجديد ، وانما لا بد من توفير الميزانية الكافية والكادر المتكامل والادوات الضرورية لاعطائها قوة الضبط والمراقبة ، وهي سلطة ضرورية لا بد ان تضرب بيد قوية على من يغش ومن يخالف وعلى من يتلاعب بصحة المستهلكين وسلامتهم ، ويتاجر بسمعة المنتجات والخدمات الاردنية .

وهذه ضرورة وطنية اذا اردنا ان نبني لمن بعدنا من الاجيال المقبلة مستقبلا مشرقا ، ونكون بحق دولة صناعية منافسة على المستوى الدولي !

كاريكاتير الاسواق في العالم

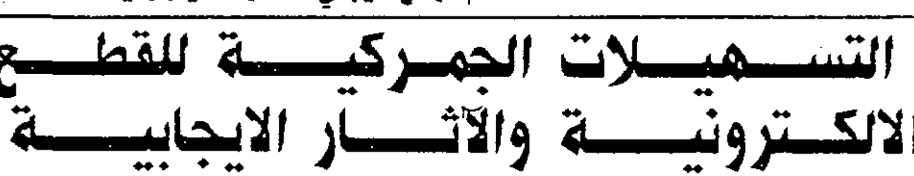


المريض الروسي (الايكونوميست)



فجر ياباني جديد
(الوضع الياباني كما تراه الايكونوميست)

رسالة مفتوحة إلى : وزير الصناعة والتجارة



التسهيلات الجمركية للقطع الالكترونية والآثار الايجابية

بقلم المهندس : محمد أبو سرور

الاخ معالي وزير الصناعة والتجارة المحترم

انتم تعرفون بلا شك اننا بلد مستورد للقطع الاكترونية لاستعمالات متعددة ومهمة جدا، ويتوزع استعمال هذه القطع على مختلف النشاطات الاقتصادية من صناعية وتجارية واهمها:

١ - صيانة الأجهزة الالكترونية والكهربائية المختلفة (منزلية مصانع، خدمات) .
٢ - مجال صناعة الادوات الكهربائية والالكترونية.
٣ - مختبرات وورش الجامعات الحكومية والأهلية
٤ - مختبرات وورش المدارس والمعاهد المتوسطة.
٥ - مختبرات واجهزة الفحص للمستشفيات وغيره.
٦ - مراكز للبحث العلمي المختلفة.

اما نوعية الاجهزة فهي :

أ - اجهزة استهلاكية مثل راديو وتلفزيون ومسجلات وفيديو وغسالات.
ب - اجهزة الكترونية والكتروميكانيكية (مكائن صناعية) انتاجية.
جـ - اجهزة الكترونية كاجهزة ورش الصيانة المختلفة، والورش التعليمية وأجهزة المختبرات او الفحص في المراكز الطبية.

بالإشارة إلى ما ذكر آنفا فإن استيراد القطع الالكترونية المختلفة أمر ضروري ولا مناص منه للمحافظة على كفاءة تلك الأجهزة المشار إليها لتؤدي مهامها المرجوة منها، وبالتالي فإن الحصول على هذه القطع الاكترونية باسعار معقولة وبسهولة له مردود اقتصادي باشكال مختلفة.

١ - عدم اللجوء إلى شطب الأجهزة الثمينة إلا بعد نفاذ عمرها الافتراضي وبالتالي عدم الحاجة إلى استيراد أجهزة بديلة في فترات متقاربة مما يوفر تكاليف باهظة بالعملة الصعبة على المواطن والوطن.

٢ - إن الفني أو المهندس يتردد كثيرا اثناء اعمال الصيانة او التطوير خوفا من تكاليف القطع المرتفعة قبل معرفة نتيجة عمله مما يدفعه في كثير من الاحيان إلى شطب الجهاز حفاظا على ماء وجهه وتهربا من المواجهة، وعكس ذلك فإن توفر القطع الرخيصة يعطي فنيي ومهندسي الصيانة مجالا أوسع للتجربة والخطأ مما يرفع من مستوى خبراتهم الفنية وبتكلفة متواضعة، وهذا الارتقاء بالمستوى الفني للمهندسين والفنيين سرعان ما ينعكس ايجابا بالاقلال من استيراد القطع الذي يعني مزيدا من التوفير في مجال الصيانة.

٣ - وبنفس المنطق والآلية فإن بناء الأجيال الصاعدة من فنيين ومهندسين يحتم علينا أن نسهل امامهم ونساعدهم على طريق اكتساب مهاراتهم الفنية والعلمية من خلال توفير المادة الخام اللازمة لذلك الا وهي قطع الكترونية رخيصة واجهزة قياس لتصبح في متناول الجميع آخذين بعين الاعتبار الوضع الاقتصادي السيئ للغالبية العظمى من طلابنا ومهندسينا خاصة حديثي التخرج، اما المردود الاقتصادي لهذا فلا يقاس بالأيام والأشهر وإنما بالسنوات.

٤ - تشجيع الصناعات الصغيرة والفردية: إن كثيرا من الأجهزة المستوردة يمكن صنعها محليا وبايد محلية وبتكاليف معقولة مع افتراض توفر القطع الاكترونية باسعار منافسة ومشابهة لأسعار هذه القطع في بلد المنشا اما في حالدة عدم توفر القطع باسعار قريبة من اسعار بلد المنشا فإنه يصبح من المستحيل خلق او انتظار خلق صناعة محلية واعدة لعدة أسباب منها:

* حجم السوق المحلي لصناعتنا صغير بعكس سوق بلد المنشا
* منافسة صناعة بلد المنشا لصناعتنا حتى في سوقنا المحلي .
* تفويت الفرصة على المهندسين والفنيين الطموحين في اثبات قدراتهم ومهاراتهم التقنية ليس لذنب اقترفوه هم وإنما بسبب غياب القرار السياسي السليم في المجال الصناعي والتجاري.

ومن المفيد هنا ان نذكر بزنه قد قام عدد كبير من المهندسين والفنيين بمحاكاة وصناعة بعض الأجهزة فوجدوا أن استيراد هذه الأجهزة من الخارج أقل كلفة من صناعتها محليا وليس من سبب لذلك إلا لغلاء القطع علما بأن اليد العاملة المدربة هنا رخيصة جدا.

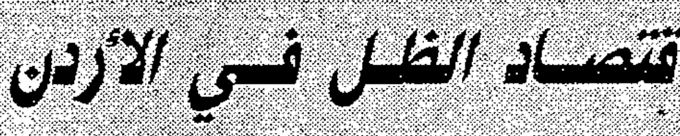
٥ - الحد من ظاهرة التهريب والفساد: لقد ادى ارتفاع الجمارك والرسوم الإضافية إلى ابتداع طرق واساليب مختلفة لتهريب الأجهزة والقطع ولا أظن أنكم غافلون عن هذا الموضوع.

واخيرا وليس آخرا إن هذه النقاط الآنفة الذكر ما هي إلا افكار مختصرة جدا عما يدور في اذهان كثيرين من ابناء وطننا المخلصين الذين يحلمون بنهوض صناعي وتجاري يتناسب ومستوى التحديات التي تواجهنا جميعا.

إن الصناعة والتجارة وما نحتاجه من جيل قادر ومسلح بسلاح العلم والتقنية هما دعامتان اساسيتان لأي مجتمع حديث ينظر إلى المستقبل بثقة واطمئنان. إننا بحاجة إلى نقطة انعطاف حقيقية في مجال الصناعة والتجارة وهذا يفرض اتخاذ قرارات سياسية سليمة وجريئة قابلة للتطبيق في هذين المجالين.

أملين أن نكون قد اسهمنا ببعض مما علينا من واجب وإننا مستعدون لتوضيح المزيد حول هذه النقاط أو الإجابة على اي استفسار من قبلكم لما فيه خير هذا الوطن ورقيه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام »



اقتصاد الظل في الأردن



هشام سليم الزعنون - خبير اداري - المتحدة الدولية للاستشارات

■ في هذا المقال والذي يليه سنلقي الضوء على مفهوم اقتصاد الظل في الاردن Shadow Economy للتعرف على معناه واهميته وطرق قياسه كمعيار مهم يحدد المستوى الحقيقي للأداء الاقتصادي ، ولقد تبنت العديد من الدول المتقدمة منذ سنوات هذا المفهوم في بناء وتدعيم المؤشرات الاساسية لقياس الاداء الاقتصادي مثل (الناتج القومي المحلي GDP ، الناتج القومي الاجمالي GNP ، معدل التضخم In-flation Rate ، معدل سعر الصرف Exchange Rate ، سعر الفائدة Interest Rate) .

ان هذه المؤشرات الاقتصادية تقوم بدور اساسي في قياس مقدار النمو والتحسن او الانكماش الذي يحققه الاقتصاد الوطني وبموجبها تقوم الجهات المسؤولة عن التخطيط برسم معالم السياسة المالية والنقدية ووضع الخطط الاقتصادية والاجتماعية وتنفيذ السياسات الوقائية والعلاجية للاوضاع الاقتصادية ، فالمقاييس الاساسية لقياس الاداء الاقتصادي تعمل على توفير اساس عملي لقياس :

– مستوى الانتاج في الاقتصاد القومي والاسباب التي تبرر هذا الاداء .
– مقارنة الاداء عبر عدة سنوات .
– مقارنة نتائج الاداء بين اقتصاد دولة واخرى .
– وضع اساس لتخطيط وتنفيذ السياسات العامة التي تهدف الى توفير سبل تحسين الاداء الاقتصادي .
– توفير الية مراقبة ومتابعة اداء الاقتصاد الوطني .

لكل ما اسلفنا من اهمية لهذه المؤشرات فإنه من الضروري ايجاد افضل السبل لاحتسابها ضمن مفهوم اقتصادي شامل ، ومن هنا فإننا نطرح معنى مفهوم اقتصاد الظل ؟ ونتساءل عن مقدار حجم اقتصاد الظل في الاردن ولماذا يجب ان يؤخذ بعين الاعتبار عند احتساب المؤشرات الاقتصادية ؟

ان مفهوم اقتصاد الظل يتعلق بوجود انشطة اقتصادية متعدد تندرج ضمن المفاهيم التالية :

– انشطة اقتصادية غير ربحية Non Profit Ec-onomic Activites .
– انشطة مرتبطة بالخدمة الذاتية Self Service Ec-onomic Activites .
– انشطة السوق السوداء Black Economy .

وتتباين الاسباب التي تجعل هذه الانشطة ليست جزءا من اساس احتساب المؤشرات الاقتصادية ، فالعامل الاول يكمن في صعوبة قياس بعض هذه الانشطة بطريقة كمية وبشكل موضوعي والعامل الثاني يتمثل في غياب مفهوم اقتصادات الظل عند التطبيق .

ولغايات الاختصار لكتابة هذا المقال فإنه يمكن ايجاز مفهوم انشطة اقتصاديات الظل بقسمين :

الاول : يتعلق بنشاطات اقتصادية لا تدخل باحتساب نتائج اداء الاقتصاد نظرا لصعوبة قياسها مثل مدى مساهمة ربات البيوت في اعمال المنزل ورعاية الاطفال ، مدى العوائد المستحقة من نشاط رجال الشرطة والامن والدفاع المدني .. الخ . ان المؤشرات الاقتصادية الحالية تنظر فقط الى جانب واحد من جوانب المعادلة الاقتصادية ضمن مفهوم اقتصاد الظل الا وهي التكلفة ، في حين ان هنالك مردودا وعائدا اقتصاديا يتحقق من وراء هذه الانشطة الاقتصادية يجب ان يحتسب عليه ليتم تقييم وتحليل جدوى الانفاق او التكلفة التي صرفت على هذا النشاط الاقتصادي ، انه وبغياب مفهوم اقتصادات الظل لا يستطيع المخطط على مستوى الاقتصاد الكلي في الدولة القيام باجراء تحليل الربح والخسارة Cost/ Benefit Analysis للعديد من القرارات الاقتصادية الهامة وبالتالي اخذ قرارات اكثر شمولية ودقة .

الثاني :

يتعلق بنشاطات اقتصادية غير محتسبة نتيجة لعمليات تتم ضمن ما يعرف بالسوق السوداء وهي انشطة اقتصادية يمكن قياسها من حيث كونها نشاطا اقتصاديا عاديا يختفي من الظهور في الحسابات الرسمية نتيجة عمليات غير مشروعة كتهريب بضائع ، التهرب الضريبي ، تجارة العملة غير الرسمية او اي عمليات اقتصادية اخرى يمنعها القانون .. الخ ، وبالتالي لا يؤخذ بالاعتبار ضمن احتساب المؤشرات الاقتصادية .

وتبرز اهمية قياس الاداء الاقتصادي في الاردن ضمن مفهوم اقتصادات الظل للاسباب التالية :

– ارتفاع الانفاق الحكومي .
– ارتفاع مستوى الضرائب واختلاف انواعها .
– ارتفاع مستوى البطالة وتعدد انواعها .
– وجود مشكلة التضخم .
– محدودية الموارد .

لذلك فإنه من الاهمية ان نبدا بطرح فكرة احتساب المؤشرات الاقتصادية آخذين بعين الاعتبار مفهوم اقتصاد الظل للتعرف بشكل اشمل على مستوى الاداء الحقيقي للاقتصاد .

وسيتم تناول طرق الاحتساب في المقال القادم بإذن الله تعالى .

الافتتاحية

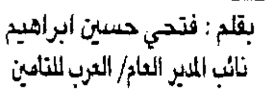
التنظيم والتسهيل والخلط بينهما

■ من جملة الوصفات التي اطلقها البنك الدولي وصندوق النقد الدولي على كافة اقتصاديات الدول النامية لتحسن من المناخ الاستثماري فيها ولتحفز عمل القطاع الخاص لديها هو أن تتجه هذه الدول بجدية الى إزالة العوائق الادارية وتبسيط الاجراءات وتجاوز كل سلبيات البيروقراطية ،

ولقد ذهب الاردن في تطبيق هذه الوصفة الى ابعد درجة ممكنة ، فاتسع نطاق التسهيلات الادارية على الغالب ليلف كافة الاجراءات التي ينطبق عليها هدف ايجاد التسهيلات اصلا ، او حتى تلك التي لا ينطبق عليها ، الى أن باتت الامور في وضع اختلطت فيه اهداف تنظيم الحياة الاقتصادية باهداف إزالة العقبات الادارية الى درجة المساس بالقدرة على التنظيم ذاتها .

فدور الدولة لم يعد دورا تدخليا في مجريات الامور الاقتصادية ، لكن دور الدولة في الوقت ذاته لا يجوز أن يتخلى عن مسؤوليته في تنظيم العمل الاقتصادي ، فالتدخل شيء والتنظيم شيء آخر ، واذا كان ثمة اجراء اقتصادي اداري له علاقة بالتنظيم فهذا لا يعني ان ازالة هذا الاجراء ، انما يكون من باب التسهيل وازالة التعقيد الاداري . ولقد دعانا الى فكرة التمييز بين اجراءات التنظيم الاقتصادي واجراءات البيروقراطية والتعقيد الاداري هو اقتراح الغاء رخص الاستيراد والتصدير مؤخرا ، فوجود اجراء بسيط وغير معقد في استصدار رخصة الاستيراد مثلا ، لا يمكن أن يعتبر تعقيدا اداريا كما ان ازالة هذا الاجراء هو ايضا مساس في قضية التنظيم الاقتصادي ، وبالمثل فيما يتعلق بموضوع التصدير ، فهل وجود رخصة تصدير مثلا هو عائق امام الصادرات الوطنية ، وهل ازالة هذه الرخصة معناه اطلاق العنان للصادرات ؟؟ بالطبع لا ، فوجود رخصة للاستيراد ورخصة للتصدير هو امر مهم له علاقة باولويات اقتصادنا الوطني وله علاقة بمعرفة حجم المدفوعات وكذلك حجم المقبوضات من القطع الاجنبي والتحكم بها ضمن معادلة اقتصادية كلية ، ووجود رخصة للاستيراد انما يعتبر قناة معلوماتية رافدة لحجم وطبيعة الاستيراد ذاته ، وكذلك موردا لخزينة الدولة ، والاهم هو ان هذه الرخصة تؤدي الى تنظيم عملية الاستيراد كما قلنا وفق أولويات الاقتصاد الوطني ، وعلية فوجود اجراء اداري بسيط لا يكلف المستورد دقائق معدودات لا يعني ان هناك حالة من التعقيد الاداري ، كما أن فتح باب الاستيراد على مصراعيه دون ضابط او منظم او دون معيار تقاس على اساسه توازنات لها علاقة بالقدرة عن الدفع وفي حجم الاحتياطيات وتوسع الاستثمار ولها علاقة في النهاية في الاختلال الاقتصادي الداخلي والخارجي ، إنما يكون اقرب الى تطبيق حالة "دعه يعمل دعه يمر" والتي لا تطبقها اكثر الدول راسمالية وانفتاحا .

فتنظيم العملية الاقتصادية امر في غاية الاهمية حتى وإن تطلب ذلك مزيدا من فرض بعض الاجراءات الادارية ، اما وان تلغى كافة هذه الضوابط والمنظمات بحجة تطبيق وصفة التسهيلات الصندوقية ، فهذا ما لا نعتقد انه صائب وهذا ما لا نعتقد ان عدوى إزالة التسهيلات يجب أن تطاله .



تراكم المخاطر



بقلم : فتحي حسين ابراهيم
نائب المدير العام/ العرب للتامين

■ من اكثر الامور اهمية ان يتنبه مصدرو وثائق التامين المختلفة الى عدم تجاوز الحدود القصوى التي تسمح بها اتفاقات الاعادة ، فلا يتم اصدار اية وثيقة يتجاوز مبلغ التامين فيها تلك الحدود ما لم يتم اجراء ترتيبات اعادةتامين خاصة للمبالغ الزائدة قبل اصدار تلك الوثيقة .

وهذا الامر يفترض ان يكون واضحا وبديهيا في اذهان القائمين على اصدار الوثائق ، ولكن هناك امرا اخر اقل وضوحا وربما اشد خطرا وهو امكان تراكم المخاطر المؤمنة بموجب عدد من الوثائق بحيث تكون في مجموعها خطرا واحدا يتجاوز الحدود المسموح بها في اتفاقات الاعادة ، فقد تصدر عدة وثائق تامين بحري بضائع جميعها في حدود اتفاقات اعادة التامين . ولكن يتم شحن البضائع جميعها على باخرة واحدة لتصبح خطرا واحدا يتجاوز حدود الاتفاقات دون ان تعلم الشركة بذلك ومثل هذا الكلام ينطبق على التامينات الاخرى فقد تصدر عدة وثائق حريق لتغطية مبالغ في حدود الاتفاقات ولكن نكتشف بعد مدة ان الاخطار جميعها تقع في مبنى واحد مثلا وان مجموع مبالغ التامين تتجاوز الحدود المسموح بها ، والسيارات التي لا تتجاوز قيمة الواحدة منها بضعة الاف من الدنانير يمكن ان تتجمع في مراب للسيارات او في موقف عام بحيث يصبح مجموع قيمتها رقما كبيرا ، والاشخاص المؤمن على حياتهم يمكن ان يسافروا في طائرة واحدة او باخرة او حتى حافلة فيصبح مجموع مبالغ تامينهم رقما اكبر مما تستطيع الشركة تحمله .

ان احتمال تراكم المخاطر ينبغي ان يكون دائما نصب اعين القائمين على اصدار وثائق التامين ذلك ان تحقق خسارة تتجاوز حدود الاتفاقات يحمل الشركة خسارة اكبر مما هي على استعداد لتحمله بموجب الاتفاقات التي تعقدها لهذا الغرض ، كما وان دوائر اعادة التامين يقع عليها عبء كبير في محاولة تجنب هذا الاحتمال .

فمن الوسائل المتبعة ان تتم مراقبة الاخطار التي يتم التامين عليها ومحاولة حفظ تفاصيلها بحيث نحتاط عند اصدار الوثائق ، فتامين كميات كبيرة من البضائع الواردة من بلد ما في وقت ما مثلا يحمل في طياته خطر ان يتم الشحن على باخرة واحدة ، وتامين محلات تجارية في منطقة جغرافية واحدة قد يؤدي الى اعتبارها خطرا واحدا وتامين اسطول نقل لاحدى شركات السيارات قد يجعل من عدد كبير منها خطرا واحدا اثناء وجودها في مساحة واحدة او مراب واحد ، وهكذا بالنسبة لموظفي احدى الشركات الذين ينتقلون الى العمل في حافلات الشركة ، ومن الامور التي تساعد في تجنب مثل هذا الامر ارتفاع حدود التغطية في الاتفاقات ومحاولة ترتيب اتفاقات خاصة او عمل مشاركة في الاخطار الكبيرة التي تغطيها شركات التامين .

بسبب إرتفاع سعر الين مقابل الدولار ..

تراجع أرباح شركة تويوتا

اعلنت شركة «تويوتا» اليابانية اخيراً عن تراجع ارباحها قبل دفع الضريبة بنسبة ٢٤ في المئة عن العام المنتهي في حزيران (يونيو) الماضي وقالت ان تحسن قيمة الين الياباني قد يهدد سياستها الخاصة بتشغيل العاملين لديها طيلة حياتهم العملية. والجدير بالذكر ان «تويوتا» هي اكبر شركة يابانية ناشطة في مجال صنع السيارات. وتراجعت ارباح الشركة العملاقة للعام الثالث على التوالي لتصل الى ٢٨٦,٤ بليون ين ياباني (٢,٧٦ بليون دولار اميركي)، كما وصلت ارباحها من التشغيل الى ١٠٣,٦ بليون ين بعدما كانت ١٢٤,٩ بليون العام الماضي.

وكانت هذه النتائج ادنى ما اعلنت عنه المجموعة منذ ضمت عمليات الانتاج والبيع الخاص بها وجعلتها شركة واحدة موحدة عام ١٩٨٢. وكانت قيمة مبيعات الشركة ٩,٠٣١ بليون ين ياباني بعدما كانت ٨,٩٤٠ بليون في العام المنصرم.

وعزت الشركة تراجع ارباحها الى ضعف الطلب المحلي والى قوة الين الياباني. وسبق لشركة «هوندا» ان اعلنت في وقت سابق عن تراجع ارباحها في الربع الاول من العام الجاري بنسبة ٤٢ في المئة. وحذرت شركة «تويوتا» من ان وصول سعر الين الى ١١٠ ازاء الدولار الاميركي سيحول دون تحقيقها لاي ربح تقريباً. واضافت الشركة انه اذا بقي سعر الين قريباً من ١٠٥ ازاء الدولار الاميركي فستجد نفسها في وضع صعب جداً.

واستطردت الشركة تقول ان المستقبل لا يبدو افضل كثيراً من الوقت الراهن، إذ بينما كان من المتوقع ان تتسبب «صفقة» الحفز الاقتصادي الحكومية في ازدياد طلب المستهلكين في اليابان، فإن المنافسة الشديدة والغموض المحيط بعودة الانتعاش الاقتصادي الى الاسواق العالمية ابقيا غيوماً سوداء في سماء المستقبل الذي ينتظر الشركة.

وتتكهن «تويوتا» بان ارباحها قبل الضريبة ستتراجع الى مئتي بليون ين ياباني وبان يتدنى دخلها الصافي ٢٩ في المئة ليصل الى ١١٠ بلايين ين ياباني من مبيعات تتراجع ٣ر٧ في المئة لتصل قيمتها الى ٨٧٠٠ بليون ين وذلك في العام الجاري الذي سينتهي في حزيران (يونيو) ١٩٩٤. وتستند الشركة في توقعاتها هذه الى ان متوسط سعر صرف الين الياباني سيبقى ١١٠ ينات ازاء الدولار الاميركي، حسب ما تقول هي نفسها.

وتراجع اليابان ٦ر٧ في المئة ليصل الى ١٦ر٢ مليون سيارة. وارتفعت الصادرات ٦ر١ في المئة لتصل الى ٧٢ر١ مليون سيارة لاسبابه اهمها ازدياد الصادرات الى آسيا، كما تراجع انتاج سيارات الركاب والشاحنات في اليابان ٤.٤ في المئة بينما ازداد الانتاج خارج اليابان عشرين في المئة.

وعلى اساس مجمع، كانت قيمة مبيعات «تويوتا» ١٠٢١٠ بلايين ين ياباني، وكانت الارباح قبل دفع الضريبة ٣٢٢,٢ بليون ين، اي بتراجع بلغت نسبته ٢٤,٦ في المئة.

ملياردير بلا رسميات أو حساسيات

رئيس فيات يفضل الفيراري

■ من غير العادي ان يجد المرء رئيس شركة سيارات ما يفضل سيارة تنتجها شركة أخرى غير شركته، ولكن عندما يكون مثل هذا الرئيس غير عادي، فإن تصرفاته تكون غير عادية ايضا، ويكون بذلك مادة للكلام الذي يدور حوله.. من هنا يمكن ملاحظة ان فاني انيللي - رئيس شركة فيات الإيطالية قد تحول لسنوات إلى مادة مثيرة لكل الصحف والمجلات الايطالية التي ترى فيه ملياربيرا فريدا من نوعه لم يغيره المال واستمر يحقق النجاح تلو النجاح حتى اصبح واحدا من اشهر رجال الصناعة في أوروبا والعالم بالاضافة لكونه شخصية لها ثقل اجتماعي وسياسي لا يستهان به.

جيوفاني انيللي ومن خلال علاقاته الصناعية والتجارية استطاع أن يكون صديقا لكبار رجال السياسة في العالم أمثال «بوريس يلتسين» و«رونالد ريجان» و«هنري كيسنجر» والملك «خوان كارلوس» وهو ضيف دائم في كل الحفلات الرسمية الارستقراطية في اوروبا والولايات المتحدة ويستخدم في حضورها طائرة من ثلاث طائرات خاصة يمتلكها هو وافراد اسرته الكبيرة.

انيللي الذي يبلغ من العمر اثنين وسبعين عاما رغم ثرائه ونفوذه رجل لا يفضل ان ياكل او أن يتحدث كثيرا .. يحافظ على وزنه منذ زواجه من اربعين عاما من زوجته «ماريلا» بما لا يزيد على ٧٨ كيلو جراما مما جعله يبدو دائما في افضل صورة ويساعده على ذلك انه لا يسمح ابدا بان توضع اي انواع من الاكلات الدسمة على مائدة طعامه او امامه - على الأقل - عندما يكون مدعوا.

وقد اشتهر «انيللي» - ايضا - طوال عمره بانه ملياردير لا يحب الرسميات او الحساسيات فيمكن أن يجتمع بمساعديه وهو يرتدي الملابس الجينز لكنه لا يسمح لهم أن يقلدوه.

كما يفضل ان يقود سيارة فيراري ٣٤٨ قوة محركها ٤٥٠ حصانا وثمنها ٢١٠ الاف دولار على أن يقود سيارة فيات من السيارات التي تنتج بمواصفات خاصة جدا له من مصنعه.

وقد حاول انيللي - اكثر من مرة - أن يترك مهمة رئاسة شركة فيات لابناء اخيه لكن افراد اسرته كانوا يرفضون ذلك بالاجماع لانهم يعتقدون انه افضل من يستطيع ان يديرها في العالم باسره.

وينهي انيللي، الذي يستثمر امواله في شراء الصحف ومحطات الاذاعة والتلفزيون والملابس وبيع وشراء اللوحات الفنية القديمة، يومه في الحادية عشرة مساء ولا يغادر محل اقامته في تورينو إلا في حراسة ورفقة عشرة اشخاص على الاقل لانه عرضة للاختطاف من المافيا للحصول على جزء من ثروته التي تتجاوز حاجز الثلاثة مليارات دولار.

واخر ما يمكن ان يقال عن انيللي هو انه رياضي حتى النخاع يشجع فريق اليوفنتوس الذي ترعاه شركة فيات بجنون ويتمنى ان يستعيد معه بطولة الدوري الإيطالي من براثن فريق ميلانو الذي يراسه صديقه وغريمه بيرلوسكوني وبعدها قد يفكر في التقاعد الذي طال انتظار ابنائه واحفاده له كثيرا.



الأدوار تتبدل في سوق السيارات

شركات السيارات الاميركية تستعد لغزو السوق اليابانية

الاسواق

■ يبدو ان تجارة السيارات بين اميركا واليابان ستشهد تبدلا في الادوار، فبعد ان اغرقت اليابان بسياراتها السوق الاميركية وبعد ان كانت الشركات الاميركية تشكو من ميل الميزان التجاري لصالح اليابان بسبب الغزو الياباني للاسواق الاميركية واغراق هذه السوق بالسيارات وغيرها من المنتوجات اليابانية اصبحت الظروف السياسية والاقتصادية تسمح بتبادل الادوار ولذلك اخذت شركات السيارات الاميركية الكبرى تعمل جاهدة لدخول السوق اليابانية ويمكن ملاحظة ذلك في ما يلي:

انتهاء الارتباط

ادى قيام "كرايزلر" الاميركية، التي تعتبر واحدة من الشركات الاميركية الثلاث الاكبر الناشطة في مجال صنع السيارات ببيع اخر حصة لها في شركة "ميتسوبيشي" اليابانية البالغة ٢,٧ في المئة من الاسهم الى انتهاء ارتباط بين الشركتين دام اكثر من عقدين من الزمن.

وتصادف في اليوم نفسه الذي باعت فيه الشركة الاميركية حصتها صدور حكم المحكمة الاميركية الخاصة بشؤون التجارة الدولية، بدحض التهمة التي وجهتها الشركات الاميركية الناشطة في مجال صنع السيارات الى الشركات اليابانية بانها تغرق السوق الاميركية بالشاحنات الصغيرة.

وكانت العلاقات بين منتجي السيارات الاميركيين واليابانيين تؤخذ دائما الصبغة السياسية بقدر ما كانت تصطبغ بالمصالح التجارية وتمحورت الخلافات والنزاعات بين الطرفين في الماضي حول سوق السيارات الاميركية، وكان منتجو السيارات الاميركيون يناشدون السياسيين الاميركيين وضع حد للهجوم الياباني على هذه السوق اما الان فقد اصبح هذا الموضوع محور الخلافات حول المصالح السياسية والاقتصادية في اليابان، ونشأت شبكة معقدة جداً من العلاقات بين الشركات الاميركية الثلاث الاكبر وبين الشركات اليابانية المنافسة لها.

وتصدر الشركات اليابانية سيارات اصغر من السيارات الاميركية تستخدم الوقود على نحو فعال كما ان الشركات اليابانية عرفت الشركات الاميركية على الاساليب اليابانية في الانتاج، وسمحت هذه العلاقات بدخول الشركات اليابانية في النهاية السوق الاميركية مباشرة.

ولم تكن السوق اليابانية ابدا محور التحالفات بين الشركات اليابانية والاميركية اذ شكلت السيارات المستوردة السنة الماضية ٤١ في المئة فقط من السوق اليابانية.

تبدل الادوار

الا ان التبدلات التي اعترت المناخين السياسي والاقتصادي التجاري تسببت في تبدل الادوار وبات المسؤولون الكبار في الشركات اليابانية يشعرون بتزايد اهتمام الشركات الاميركية بدخول السوق اليابانية، ويشعرون بالقلق من احتمال ان تكون الشركات الاميركية جادة في استخدام الروابط التي لها في الشركات اليابانية في سبيل توسيع حصصها.

ويقول يوشيهيرو واداء رئيس شركة "مازدا" ان شركة فورد جادة الان في دخول السوق اليابانية، وعلى رغم ان شركة "فورد" الاميركية كانت تمتلك منذ اكثر من عشر سنوات ٣٠٠ مخزن لبيع سياراتها في اليابان وهي المخازن التي انشاتها "مازدا" بغية بيع سيارات "فورد" فان شركة فورد لم تكن متحمسة جدا لفكرة البيع في السوق اليابانية حسب ما يقول وادا.

اما الوضع الراهن فتبدل عما كان عليه، اذ اعلنت "فورد" اخيرا عن عزمها المباشرة بامداد السوق اليابانية بسيارات يوجد فيها مقود السيارة في الجهة اليمنى بدلا من اليسرى، كما هو الوضع بالنسبة الى السيارات المستخدمة في الولايات المتحدة بما في ذلك سيارة "توروس" التي

تبيع منها اعدادا تفوق ما تبيع من الانواع الاخرى وذلك بدءا من العام المقبل.

مركز فني بطوكيو

كما تنوي الشركة الاميركية انشاء مركز فني في طوكيو ليساهم في زيادة المبيعات من قطع الغيار والقطع التي تدخل في صناعة السيارات، والموجهة الى الشركات اليابانية الناشطة في مجال صنع السيارات.

ومن جهة اخرى مارست "جنرال موتورز" ضغوطا على شركة "تويوتا" لكي تبيع سياراتها في المخازن التي تتالف منها شبكة مبيعات الشركة اليابانية.



وفي نيسان (ابريل) الماضي قالت "جنرال موتورز" الاميركية انها اتفقت مع "تويوتا" مبدئيا على صنع سيارة في الولايات المتحدة لبيعها في السوق اليابانية على ان تتولى "تويوتا" توزيعها لكن الشركة اليابانية قالت انها لا تزال تدرس الاقتراح.

ويعترف عدد كبير من الشركات اليابانية الناشطة في مجال صنع السيارات بانه مدين لصناعة السيارات الاميركية في مساعدته على تحقيق طموحاته الدولية.

ويقول تايزو يوكو ياما المدير الاداري لدى شركة "ميتسوبيشي موتورز" التي كانت حتى الان تبيع حوالي ٤٠ في المئة من سياراتها في الولايات المتحدة بواسطة وكلاء البيع التابعين لشركة "كرايزلر" من المشكوك فيه ان تكون ميتسوبيشي تمكنت من النمو لتصبح ما هي عليه حاليا لولا الارتباطات التي انشاتها مع شركة كرايزلر الاميركي.

وتقول شركة "نيسان" انها تمكنت من تطوير سيارة "كويست" المتعددة الاغراض بفضل ارتباطها بشركة "فورد" الاميركية وكانت الشركتان ترغبان في انتاج سيارة جديدة متعددة الاغراض لكن العمل المستقل لتطوير سيارة من هذا القبيل كان سيكون بالغ التكاليف حسب ما يقول جونجي شيباتا، المدير العام لمجموعة "نيسان" الخاصة بالعمليات في اوروبا وشمال اميركا.

الفصل بين المصالح

وتعين على منتجي السيارات اليابانيين الفصل بين المصالح الاقتصادية وبين الضغوط السياسية اذ انضمت شركة "فورد" التي تملك ٢٤,٥ في المئة من اسهم "مازدا" اليابانية، الى شركتي "جنرال موتورز" وكرايزلر" الاميركيتين في المطالبة بفرض رسوم جمركية مضادة للاغراق، على الشاحنات اليابانية الصغيرة بما في ذلك شاحنة "ام بي في" واغون" التي تنتجها شركة "مازدا"

الا ان وادا يقول ان شركة "فورد" تصرفت على هذا النحو لاعتبارات الضرورة السياسية لا بدافع الحاق الضرر او تسبيب الصعوبة لشركة "مازدا".

لكن وفيما تعمد الشركات الاميركية الى بذل مزيد من الجهود الهادفة الى دخول السوق اليابانية فان التضحيات التي ربما اضطرت الشركة اليابانية الى القيام بها تعتم على الحسنات المتاتية من ارتباط هذه الشركات بالشركات الاميركية.

وفي حين يقول منتجو السيارات اليابانيون انهم على استعداد لمساعدة الشركات الاميركية المنافسة على دخول السوق اليابانية فانهم يشددون في الوقت ذاته على الحاجة الى وجود دوافع اقتصادية جلية لديهم من اجل المضي في هذه المساعدة.

ويقول يوكوياما الناشط في شركة "ميتسوبيشي" ندرس حاليا فكرة بيع سيارات فورد في شبكة التوزيع الخاصة بنا لكن نجاح الفكرة، ناهيك عن تطبيقها، يرتبط بمدى تنافسية سيارات فورد في السوق اليابانية.

وتستفيد شركة كريزلر، على سبيل المثال، بصورة كبرى من هوس اليابانيين بالسيارات التي تندفع عجلاتها الاربع معا، وهي التي توفر لشركة "هوندا" سيارة الجيب "تشيروكي"

ومن جهة اخرى. ونظرا الى تحسن سعر الين الياباني، يصبح من المنطق التجاري السليم شراء القطع او السيارات المصنوعة في الولايات المتحدة بالنسبة الى المنتجين اليابانيين

الا ان الاجماع هو على ان الشركات الاميركية المنتجة للسيارات لا تزال في اول الطريق المؤدية الى اشباع حاجات المستهلكين اليابانيين الذين لا يسهل ارضاؤهم ابدا.

ويقول وادا بهذا الخصوص ان حماسة شركة فورد للسوق اليابانية "لا يعني ان اداءها سيكون جيدا في اليابان في العام الجاري او حتى في العام المقبل.

وبما ان سوق السيارات المحلية الاميركية تشهد اسوأ فترة ركود مرت فيها بعد الحرب العالمية الثانية، وبالنظر الى الاتجاهات القائمة على اساس حماية الانتاج الوطني، فلا بد من ان يكون الامل الذي يداعب مخيلة منتجي السيارات اليابانيين هو ان يكون شركاؤهم الاميركيون "بليدين" في فهم السوق اليابانية بعكس ما كانوا هم انفسهم عليه في فهم السوق الاميركية منذ سنوات كثيرة ماضية.

مقايضة صينية بولندية

بكين :

■ ابرمت الصين صفقة مقايضة مع بولندا يتم بموجبها شراء سيارة بولونيز من بولندا مقابل تزويدها بكميات من القمح وفحم الكوك واجهزة التلفزيون الملونة وقطع الغيار . وقد تم بالفعل توريد اعداد كبيرة من السيارات البولندية الى الصين ، حيث تستخدم كسيارات أجرة في بكين وتيانجين وشنغهاي ومدن رئيسة أخرى .

تراجع صادرات السيارات الكورية

سيئول

■ تراجعت صادرات كوريا الجنوبية من السيارات في شهر تموز الماضي بنسبة ٧,٢٪ مقارنة مع الفترة نفسها من العام ١٩٩٢ ، إذ بلغ عدد السيارات التي تم تصديرها ٣٦ الفا بعد ان كانت ١٣٧ الفا . .

وعزا بيان اصدرته وزارة التجارة الكورية الجنوبية هذا التراجع في صادرات السيارات الى الخلافات العمالية في شركة هيونداي للسيارات مما أدى الى اضعاف الانتاج والصادرات في تموز . .

وكانت صادرات السيارات قد ارتفعت خلال الأشهر السبعة الاولى من العام الحالي بنسبة ٣٨,٥٪ الى ٣١٣,٦٠٠ وحدة من ٢٢٦ الف وحدة في الفترة نفسها من العام الماضي .

وبلغ اجمالي انتاج كوريا الجنوبية من السيارات ١,١٣ مليون سيارة بين يناير وتموز في العام مسجلة ارتفاعا من ٩٨٣ الف سيارة في الفترة نفسها من العام الماضي .

الخبراء يتوقعون وصول أرباحها الى ٨٠٠ مليون دولار

جنرال موتورز تزيد أسعار موديلات ٩٤ بمعدل ١,٨٪

■ اعلنت شركة جنرال زيادة لاسعار سياراتها من موديلات ١٩٩٤ بنسبة ١,٨٪ في وقت حقق خلاله ارباب صناعة السيارات مكاسب كبيرة من وراء تخفيض اسعار بعض انواع السيارات ، ويمثل هذا الاعلان ضغوطا قوية على الشركات الامريكية المنافسة لاعلان اسعار انواع سياراتها للعام ١٩٩٤ .

عمليات تخفيض

يذكر ان شركات السيارات تعلن عن اسعارها عادة خلال شهري اغسطس وسبتمبر . فقد اعلنت شركتا "فورد وكرايزلر" انهما لن تكشفا الان عن اسعار موديلاتهما للعام الجديد . بينما تعتزم جنرال موتورز بيع بعض موديلات عام ١٩٩٤ مبكرا في شهر اغسطس بدلا من الانتظار حتى شهر سبتمبر او اكتوبر وذلك بسبب نقص المعروض من بعض موديلات عام ١٩٩٣ .

ويؤكد "روبرت هنري" نائب رئيس شركة "جنرال موتورز" ان حوالي ١٥٪ من سيارات الشركة ستعرض في اطار عمليات التخفيض . ورغم ان المسؤولين بالشركة يرفضون الكشف عن مزيد من التفاصيل فيما يتعلق بقيمة هذه التخفيضات الا ان بعض الخبراء يتوقعون ان تغطي مثل هذه التخفيضات والصفقات حوالي نصف مبيعات جنرال موتورز من السيارات .

سياسة حققت ثمارها

وفي الوقت نفسه ياتي اعلان شركة جنرال موتورز في وقت تقوم فيه الشركات اليابانية المنافسة برفع الاسعار لتعويض الارتفاع في قيمة الين بدلا من الاستفادة بمظلة التسعير اليابنية لدعم اسعارها الخاصة ، بينما تحاول جنرال موتورز السيطرة على نسبة اكبر من نصيب السوق والارباح من خلال زيادة حجم مبيعاتها .

ولتوضيح سياستها السعرية يشير مسؤولو شركة جنرال موتورز الى ان عرض موديلات متنوعة واسعار مخفضة سيمكن الشركة من توفير مبالغ ضخمة من خلال تبسيط تصميماتها والنفقات الهندسية والمشتريات والمبيعات والخدمات ، كما تستفيد الشركة من الجهود الضخمة المبذولة في السنوات الاخيرة لخفض التكاليف والعمالة اللازمة لانتاج سياراتها

وبدات هذه السياسة تحقق ثمارها بالفعل حيث يشكل خفض التكاليف جانبا مهما من ربحية عمليات الشركة في امريكا الشمالية وهو ما يؤكده ميشيل لوش نائب رئيس المبيعات والخدمات والتسويق في امريكا الشمالية .

وتشير تصريحات ميشيل الاخيرة الى ان نتائج جنرال موتورز في النصف الثاني ستكون افضل مما هو متوقع .

ويتوقع اغلب خبراء وول ستريت ان تكشف الشركة خلال الربع الثاني عن ارباح تصل الى ٨٠٠ مليون دولار مقابل ٧٠٣ ملايين دولار خسائر في العام الماضي .

ويشيد الخبراء بسياسة جنرال موتورز بالنسبة للاسعار مؤكدين ان هذه الاستراتيجية تعظم مكاسب الشركة من نصيب السوق على أساس التجزئة .

ويشير سكوت مارلين خبير شؤون صناعة السيارات لدى مؤسسة مورجان ستانلي الى ان هذه النتائج ستمكن الشركة من مواصلة قوة الدفع المتحققة خلال الشهرين الماضيين حيث استطاعت الشركة ان تحقق خلالهما زيادة نصيبها في السوق بعد سلسلة من عمليات الانخفاض المتوالية . ويؤكد سميث بيني خبير مؤسسة "ويندي نيدهام" انه من المستبعد ان تواجه جنرال موتورز صعوبات لان الوفر المتحقق من زيادة الفاعلية والكفاءة سيعوض انخفاض الاسعار .



مرسيدس و بي إم دبليو تدخلان سوق السيارات الصغيرة

■ يبدو أن المستقبل للسيارات الصغيرة لما تتميز به من صفات مرغوبة، فهي تناسب المدن وتقلل من استهلاك الوقود وتحافظ على البيئة في وقت واحد، ولذلك اخذت انظار «مرسيدس بنز» و«بي ام دبليو» الشهيرتين في عالم السيارات الفاخرة - تتجه الى سوق السيارات الصغيرة، فقد اعلنت شركة «مرسيدس بنز» التابعة لمجموعة «ديملر بنز» الضخمة عن اعتزامها البدء في انتاج سيارة صغيرة على نطاق واسع ستظهر في ايلول بمعرض فرانكفورت الدولي للسيارات. وتتميز هذه السيارة التي تعد سيارة المستقبل عن السيارات الصغيرة التقليدية الاخرى بانسيابية الشكل وتوفر عوامل الامان التي تتمتع بالسيارات كبيرة الحجم.

في الوقت نفسه اعلنت شركة "بي ام دبليو" انها سوف تقدم سيارة صغيرة في المعرض نفسه، وتنتظر الشركتان ردود فعل الجماهير نحو النموذج الاولي للسيارة الجديدة. وتكون الشركتان بذلك قد التقطا الخيط من نماذج السيارات الصغيرة التي قدمتها «رينو» متمثلا في سيارة «توينجو» و«فيات» متمثلا في سيارة «سينكيسنتو» وهو الاتجاه الرائد هذا العام الذي يقدم مزايا السيارات الكبيرة والمريحة في سيارة صغيرة يمكنها التعامل بسهولة مع سمات المواصلات والطرق في المدن الكبيرة. وقد اكد مسئولون بشركة مرسيدس ان السيارة الصغيرة الجديدة سوف تباع بدء إنتاج سيارة «ايه كلاس A-Class» بعد عام ١٩٩٥. ولم تحدد حتى الآن اسعار السيارة الجديدة.. إلا انه من الواضح انها لن تتجاوز سعر السيارة «سي - كلاس C-Class» ، وهي اصغر سيارة مرسيدس حالياً التي بدات بسعر ٤٠ الف مارك الماني اي حوالي ٢٣٣٠٠ دولار امريكي.

اما «BMW»، فسوف تعرض نسختمن الجيل الثاني من سيارة «E1» التي ظهرت للمرة الاولى في آخر معرض للسيارات في فرانكفورت منذ عامين.

ووصف متحدث باسم «BMW» الموديل الجديد لهابانه فكرة لتقديم شيء إضافي لمنتجات الشركة الموجود حالياً إلا انه اكد عدم وجود اية نية للتوسع في قطاع السيارات الصغيرة.

وسوف يتراوح سعر السيارة الصغيرة الجديد ما بين ٣٥ و ٤٠ الف مارك الماني اي حوالي ٢٠٤٠٠ إلى ٢٣٣٠٠ دولار امريكي ومن المحتمل ان يتم تسويقها عام ١٩٩٥.

إرتفاع الين يدفع شركات الكمبيوتر اليابانية للهجرة الى تايوان

■ تستعد مجموعة من اكبر الشركات اليابانية في مجال التكنولوجيا العالية لنقل انتاج الكمبيوتر الشخصي الى تايوان ذلك لاندلاع حرب الاسعار المستعرة في سوقها المحلية والاسعار القياسية التي يحققها الين يوميا امام العملات الاجنبية .

ويقول المراقبون إن تايوان تمنح مزايا عديدة فهي تتباهى بصناعة قوية الاساس لاجهزة الكمبيوتر وانظمة المعلومات مما اهلها لتحتل المركز السادس على مستوى العالم ، ورغم ارتفاع تكلفة الاعمال في تايوان في السنوات الاخيرة فهي لا تزال اقل بكثير من التكلفة في اليابان مما يجعل تايوان تماثلها فاعلية او تزيد عليها في هذا المجال ، وتتمتع العديد من الشركات التايوانية بالفعل بعلاقات عمل قوية مع نظرائها في اليابان ، وقد تزيد مكاسب هذه العلاقات مع ارتفاع سعر الين الياباني ، ومع ارتفاع تكلفة المنتجات فيما وراء البحار يزداد ميل صانعي الالكترونيات اليابانيين الى الاستيراد بدلا من التصنيع ومن غير المتوقع ان يخف الضغط قريبا نظرا لارتفاع سعر الين بنسبة ١٧٪ امام الدولار الامريكي خلال عام واحد ، ويصعب على اليابان فهم أسباب هجرة صناعة الكمبيوتر الشخصي الى الخارج عدا مسألة ارتفاع التكاليف ، فارباح هذه الشركات تتعرض لضغط هائل نظرا للركود الاقتصادي السائد منذ ثلاث سنوات وفي الوقت نفسه خضعت صناعة الكمبيوتر الشخصي المحلية للضغط نتيجة استيراد أجهزة امريكية منافسة اقل سعرا .

طبعة الكترونية من "تايم" تنقل الصحافة الامريكية الى عصر الكمبيوتر

طبعة الكترونيةمن مجلة "تايم" الامريكية للكمبيوترات الشخصية ستكون متاحة لعملاء «امريكا اون لاين» في شهر ايلول القادم وسيتم في هذه الطبعة تقديم الاخبار والمعلومات الرياضية واخبار الطقس وخدمات صحافية اخرى عبر اجهزة الكمبيوتر الشخصية.

و "تايم" هي اقدم مجلة اميركية، والاولى التي تدخل عصر الكمبيوتر بهذه الخدمة الحديثة.. وبالاضافة الى فرصة قراءة هذه المجلة قبل ظهورها في نوافذ محال بيع الصحف فان عملاء "امريكا اون لاين" سيكون بمقدورهم محادثة محرري "تايم" والمندوبين ومشتركين اخرين في الخدمة الفورية عن طريق استعمال اجهزة الكمبيوتر المستعملة في الخدمة وذكرت "تايم" انه سيتاح في المستقبل عقد ندوات واسئلة واجوبة على الهاتف بين صانعي الاخبار والقراء

ولم تكشف المجلة عن التفاصيل المتعلقة بالجوانب المالية للخدمة الجديدة. ويقول "ايساكسون" وهو مساعد مدير تحرير ال "تايم" ان المجلة ستحدد العائد بناء على عدد الاشخاص الذين سيشاهدونها على جهاز الكمبيوتر، في حين ان خدمة "اميركا او ن لاين" توفر المعلومات المتاحة على نطاق واسع لمشتركيها دون ربط بين الاجر وعدد المشاهدين

وتقع "امريكا اون لاين" في فيينا بولاية "فيرجينيا" وهي تتنافس مع مشغلي شبكات الكومبيوتر الخطية الفورية التي تمتلكها شركة الكومبيوتر العملاقة "انترناشيونال بيزنس ماشين كورب" وكذلك "سيريز رو بيوك اندكو". وقال ايساكسون ان "تايم" قررت ان تحذو حذو "اميركا اون لاين" لان الخدمة "حياتية للغاية" وسهلة الاستعمال. واكد على ان خدمة التايم لن تكون اكثر كلفة من امريكا اون لاين التي يدفع مشتركوها رسوما شهرية اساسية ثابتة للحصول على الخدمة لساعات عديدة ثم يدفع من يريد الخدمة لوقت اضافي مبلغا اخر وقا ل"ايساكسون" ان الجديد الذي ستقدمه "التايم" من خلال طبعتها الالكترونية هو: اتاحة الفرصة امام القراء للتفاعل فيما بينهم والتعليق على الموضوعات التي تمت تغطيتها في المجلة ومبدئيا فان نصوص القصص الخبرية في التايم سوف تكون متاحة عن طريق الخطوط في جهاز الكومبيوتر الشخصي عند المشترك ويتبعها في خطوة لاحقة الصور والرسومات التوضيحية. واشار ايساكسون الى عدم وجود خطط حالية لتضمين الاعلانات في الخدمة الالكترونية.

ومعروف ان "تايم" مملوكة للشركة الاعلامية الدولية "تايم وارنر انك" التي تستعد لتقديم خدمات لمشتركيها في التليفزيون الكابلي وقد تم التخطيط لتجريب النظام الجديد لاول مرة في "اورلاندو" بولاية فلوريدا في بداية العام القادم.

نظمتها الجمعية الاردنية للحاسبات

محاضرة حول شبكة الأعصاب الصناعية

■ بتنظيم من اللجنة الثقافية في الجمعية الاردنية للحاسبات القى المهندس راكد شدفان ،

الباحث والمتخصص في «علم الأعصاب الصناعية» An Introduction to Ardificial Neural Network محاضرة

في قاعة محاضرات غرفة تجارة عمان ، القى خلالها الضوء على هذا العلم الحديث، الذي بدأ الكمبيوتر في تقديم برامج متطورة حوله ، وهو العلم الذي يلقى من العديد من المتخصصين الكثير من الاهتمام.

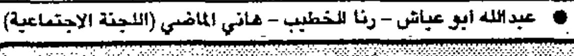
الجدير بالذكر ان برنامج شبكة الاعصاب الصناعية بدأ يسد ثغرة كبيرة في قطاع استخدامات معقدة عجزت الكمبيوترات العادية على تحقيق نتائج مرضية فيه.

العاب الفيديو تزيد ارباحها

■ استطاعت مجموعة العاب الفيديو "نينتيندو" اليابانية مقاومة تيار انخفاض الارباح الذي يجرف الشركات اليابانية ، وزيادة ارباحها بمساعدة بسيطة من البرامج التي تنتجها .

غير ان الضعف الذي دب على الدولار يمثل مشكلة متزايدة للمجموعة التي تعتزم رفع اسعار اجهزة العاب الفيديو المباعة في الولايات المتحدة باكثر من ٢٠ في المائة اي حوالي ٦٠ دولارا هذا الصيف ، وذلك في تحرك من المتوقع ان يضر بالصادرات ، في العام المنتهي في ٣١ اذار (مارس) الماضي ، ارتفع صافي ارباح "نينتيندو" بنسبة ٢,٢ في المائة ليصل الى ٨٧ مليار ين (٥١٠ ملايين جنيه استرليني) ، اي اكثر من ضعف لرباح مجموعتي شركات "ماتسوشيتا" و"سوني" العملاقتين لانتاج الاجهزة الالكترونية الاستهلاكية . ولا تزال المبيعات ، التي بلغت ٥٦٢ مليار ين ، اصغر من مبيعات الشركات المنافسة ، لكنها حققت زيادة مبهرة بنسبة ١٠ في المائة على مبيعات العام السابق . وعزت "نينتيندو" هذه الزيادة الى ارتفاع مبيعات البرامج في الاسواق الامريكية والاوروبية ، مثل "ماريوكارت" و"ماريو بينت" و"ستار فوكس" ، المستخدمة في جهاز "سوبر ان اي اس" الذي تنتجه الشركة . تعززت مبيعات الشركة الاوروبية ايضا بسبب قرارها بتحويل التوزيع ، الذي كانت تقوم به في السابق اطراف ثالثة ، لفروعها التي افتتحتها حديثا في فرنسا وبريطانيا وهولندا وبلجيكا ، ومع ذلك تشكل ضغوط العملة والمنافسة التي تلقاها الشركة من منافستها العتيدة "سيجا" تهديدات متزايدة للمكانة المريحة التي تتبوأها "نينتيندو" . وينبع قرار المجموعة بزيادة سعر اجهزتها في الاسواق الامريكية من انخفاض نسبته ١٥ في المائة في قيمة الدولار أمام الين في العام الماضي ، وتشكل مبيعات الشركة في الاسواق الامريكية ، التي تبلغ ١,٤ مليار دولار في العام ، ثلث اجمالي مبيعات "نينتيندو" . وكل هبوط بمقدار ين واحد في قيمة العملة الامريكية يقلص ارباحها بمقدار ١,٤ مليار ين . وضاعفت "سيجا" صافي لرباحها الى ٢٨ مليار ين في العام الماضي وواصلت مبيعاتها الارتفاع حتى بلغت ٣٥٠ مليار ين ، وتتمتع هذه الشركة بقوة خاصة في اوروبا ، حيث كان ضعف الين اقل وضوحا . على اية حال تتوقع "نينتيندو" زيادة اخرى نسبتها ٣ في المائة في صافي ارباحها ، لتصل الى حوالي ٩٠ مليار ين على مبيعات تبلغ حوالي ٦٠٠ مليار ين .

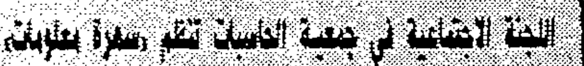

● السيدان امجد العبوة ومحمد مجاهد


● عبدالله ابو عياش - رنا الخطيب - هاني الماضي (اللجنة الاجتماعية)


● السيد وليد الاصفر ومجموعة من المشاركين

اللجنة الاجتماعية في جمعية الحاسبات تنظم سهرة معلوماتية

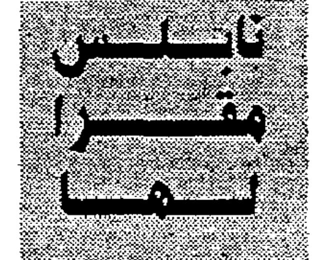
■ ضمن انشطة اللجنة الاجتماعية في الجمعية الاردنية للحاسبات اقامت اللجنة مؤخرا سهرة معلومات وذلك في فندق الاردن انتركونتيننتال شارك بها العديد من شركات الكمبيوتر الذين قضوا سهرة معلومات ممتعة مع الثقافة العامة قدمها واشرف عليها رئيس اللجنة في الجمعية عضو الهيئة الادارية السيد امجد العبوة ، حيث تم في ختام السهرة توزيع الجوائز على الشركات الفائزة وعلى الفائزين في السحوبات على بطاقات الدخول .




● المشاركون من شركتي التعدين والاسد


● جانب من المشاركين في السهرة

إقامة مصنع للالكترونيات وقطع الكمبيوتر في الضفة الغربية



الاسواق

■ استطاعت شركة سامكو للاتصالات والكمبيوتر والتي تتخذ من مدينة نابلس في الضفة الغربية مقرا لها ، استطاعت مؤخرا الحصول على ترخيص لإقامة مصنع للالكترونيات وقطع الكمبيوتر بكل انواعه في الضفة الغربية وتعتزم الشركة من خلال هذه الخطوة الارتقاء بحقل الالكترونيات في الاراضي العربية المحتلة وجعلها في متناول الجميع عن طريق خفض التكاليف واثراء الخبرة المحلية وتنفيذ الصيانة الميدانية الفورية .

ويشار إلى ان شركة سامكو للاتصالات والكمبيوتر تاسست عام ١٩٨١ وبدات نشر فكرة الاتصالات في مدينة نابلس في وقت كانت تعمل المدينة على مقسم يدوي قديم ، وادخلت انظمة الاتصالات الحديثة واجهزة التسجيل والمقاسم المتقدمة إلى المدينة ، كما بدات الشركة تعميم فوائد الكمبيوتر ، وكانت اول من ادخل الحاسب إلى الضفة الغربية ثم نقلت نشاطها إلى قطاع غزة المحتل .

ودخلت الشركة مرحلة جديدة تناولت التصنيع والتجميع بافتتاح قسم خاص لتجميع اجهزة الكمبيوتر بالكامل . وهذا القسم مجهز بلحدث ادوات التكنولوجيا للفحص والاختبار مما يمكن سامكو من المنافسة وتقديم خدمات صيانة جيدة ، وعملت الشركة ايضا على ابتعاث موظفيها ومهندسيها إلى الخارج لتلقي التدريب واكتساب الخبرة .

وتوزع الشركة في الاراضي المحتلة برنامج النشر المكتبي المخصص للعمل مع كمبيوترات بيئة دوس وهو «العربي للنشر» الذي عربته شركة ICS كما تدرب الراغبين على استعماله .

وتتبع سامكو شركة للبرمجة اسمها هادي سوفي مقرها القدس وهي تعمل على توفير برامج لشركات عدة حسب المواصفات المطلوبة ، ومن هذه البرامج نظام معالجة قواعد البيانات خاص بالمكتبات العامة بجمع المعلومات عن الكتب والوثائق والمجلات الموجودة في المكاتب العامة ويعد تقارير عن المشتركين والكتب التي يتاخر مستعيروها عن اعادتها .

وهناك نظام تدقيق الحسابات للبنوك يعمل على ادخال وتعديل الحركة اليومية وتسجيل القيود المحاسبية تبعا لنوع السند مثل سندات القبض وسندات الصرف وسندات القيد وفواتير المشتريات واشعارات دائنة واشعارلت مدينة . ويستطيع النظام إصدار التقارير المختلفة من كشف اسماء المكلفين وكشف الحساب والحركات اليومية .

وهناك نظام اخر للحاسبات يدعى نظام لدارة الحسابات «المدير» وهو يتعامل بثلاث عملات في آن واحد هي الشيكل والدينار والدولار ويمكن اضافة اي عملة اخرى يريدها المستخدم ويوفر المدير سهولة الاستخدام عن طريق التوافق التام مع النظام اليدوي المتبع وفق القوانين الحركية ، ويعمل البرنامج على تدقيق كل المعلومات المدخلة فوريا ويوفر نظام حماية من مستويات عدة تتناول ادخال المعلومات وتعديلها او الإطلاع على التقارير المالية المختلفة .

ومن الأنظمة الأخرى برنامج يتابع حركة الباصات يحفظ المعلومات عن السائقين والباصات ويدون الحركة اليومية والشهرية ، وايضا نظام قائمة الاسعار للشركات والمحلات التجارية يقوم بإضافة وتعديل الاسعار

مساحته ٩٠ الف دونم

ويستوعب ١٠٠ الف مصل

افتتاح مسجد الحسن الثاني الأعجوبة الثامنة في العالم

الرباط - الاسواق :

■ افتتح العاهل المغربي مسجد الحسن الثاني في الدار البيضاء بمناسبة عيد المولد النبوي الشريف، وقد حضر الافتتاح وفد اردني رسمي وشعبي كبير اضافة الى العديد من الوفود العربية والإسلامية من الدول الشقيقة والصديقة.

يعد المسجد احد اضخم الجوامع والمساجد التي عرفتها العمارة الاسلامية وتتنوع بناياته على الشاطئ الاطلسي لتغطي مساحة ٩٠ دونما موزعة بين المئذنة ومسجد الصلاة بملحقاته من حمامات ومحلات للوضوء والمدرسة القرانية والمتحف الوطني للفنون الاسلامية والخزانة العامة والصحن الخارجي المعد للصلاة والمحراب الكبير المقام تحت الارض.

المسجد المخصص للصلاة يغطي مساحة عشرين دونما ترتفع ارضه عن سطح البحر بتسعة امتار ويرتفع سقفه عن ارضه بستين مترا. ويمتاز المسجد بسقفه المعدني المغطى بالقرميد النحاسي الاخضر وهو سقف متحرك يفتح ويغلق اكترونيا حسب احوال الطقس في ثلاث دقائق ويفتح عن فتحة طولها سبعون مترا وعرضها خمسة وعشرون مترا، تسمح بدخول اشعة الشمس وضوء القمر. ويقوم الجزء الثابت من السقف على صواري عالية تربط بينها اقواس كبيرة، اما البناء فهو بالاسمنت المسلح بالحديد الصلب. وفي هذا الفضاء تقام المقصورة الخاصة بالنساء على ارتفاع اكثر من ١٥ مترا عن سطح البحر وطابق ارضي مساحته ٢٠ الف متر مربع مخصص للرجال. يتسع المسجد لعشرين الف مصل ويتسع صحنه الخارجي الواقع بين المتحف والخزانة لحوالي ثمانين الف مصل، ويغطي المسجد من الداخل والخارج الرخام المغربي المنمق بمنقوشات الاحجار والاخشاب والجبص والزليج مع تغطية السقف والحواشي العالية بالقرميد الاخضر. اما الابواب فهي من الخشب المنقوش، وتتميز الرسومات التي سيتم اعتمادها في مختلف النقوش سواء في المسجد او في الصومعة "المئذنة" بكونها رسومات مستوحاة من الفنون المغربية الاسلامية التي لا يوجد لها مثيل في مكان اخر، ويشتمل المسجد على طوابق تحت القاعة المخصصة للصلاة فعلى ارتفاع ٢,٥ متر عن سطح البحر يوجد محل خاص لوضوء الرجال، وعلى ارتفاع ستة امتار عن سطح البحر يوجد محل خاص لوضوء النساء، كما تقام في اسفل المسجد حمامات للرجال واخرى للنساء تتسع لحوالي ١٥٠٠ شخص، وتحتل المئذنة موقعا محوريا في الواجهة الجنوبية للمسجد وتقام على قاعدة مساحتها ٦٢٥ مترا مربعا، ويبلغ سمك جدرانها مترا كاملا، في الزاويا و ٧٠ سنتمترا في الوسط تتقلص ارتفاعا حتى تصل الى ٣٠ سنتمترا، وترتفع بحوالي ١٧٢ مترا عن ارضية قاعة الصلاة، اي بحوالي ١٨١ مترا عن سطح البحر، وتغطي المئذنة الاحجار المنقوشة مع اختلاف الرسومات بين واجهة واخرى، وتنتهي المئذنة بقبة تحمل ٣ كرات معدنية، وقد المئذنة جهزت بشعاع الليزر الذي يوضح اتجاه القبلة لكل سكان الدار البيضاء، ويمكن رؤيته على بعد ٣٠ كيلومترا ويلاحظ ان مئذنة مسجد الحسن الثاني تفوق ارتفاع الهرم الكبير في مصر "١٤٦ مترا" وبرج استراسبورغ "١٤٢ مترا" وبرج سان ايتان في فينا "١٣٨مترا"، وقبة سان بول في لندن "١٠٩ امتار".

بدا العمل في انشاء المسجد والمجمع التعليمي والمستوصف والمدرسة والمتحف منذ ٦ سنوات، ضمن وحدة هندسية تعكس جماليات العمارة الاسلامية في شتى عصورها وبلغت تكاليف البناء ٦٠٠ مليون دينار، تبرع بها الشعب المغربي وقيل انه لم يبق مغربي واحد الا وساهم في تشييد المسجد الذي عمل فيه ١٠ الاف حرفي وثلاثة الاف عامل اشتغلوا مدة السنوات الست بدون توقف وتضافرت جهودهم للبلوغ بهذا الصرح الاسلامي العربي الجديد مرتبة الاعجوبة الثامنة في العالم، حيث يضم المسجد ضريحا لرفاة العاهل المغربي بعد عمر طويل ان شاء الله.

أسعار صرف الريال لم تتأثر كثيرا للان في السوق الاردني

كما نشرته صحيفة نيويورك تايمز

"الاسواق" تنشر التقرير الذي أربك الاقتصاد السعودي وأفقد الريال توازنه في اسواق الصرف المحلية والعربية

المحرر المالي :

■ لا يزال التأثير الذي يتعرض له الريال السعودي في السوق الاردني محدودا رغم الهزتين المتتاليتين اللتين اصيب بهما الاولى اثر نشر تقرير صحيفة "نيويورك تايمز" عن الاقتصاد السعودي قبل ايام والذي احدث ارتباكا كبيرا في الوسط الاقتصادي السعودي بمجمله وهبط بسعر الريال في بعض الدول الى النصف وسط تدافع الذين يحملون الريال الى استبداله بعملات اخرى والثانية اثر عودة صحيفتي واشنطن بوست الامريكية والصنذي تايمز البريطانية الى نشر تقارير توحي بان المملكة العربية السعودية قد افلست أو على وشك الافلاس نظرا لضخامة الانفاق الحكومي العام وبشكل خاص العسكري خلال السنوات الماضية.



المدير التنفيذي المسؤول عن دائرة مراقبة اعمال الصرافة في البنك المركزي الاردني السيد زيان زوانه قال معقبا على تقرير صحيفة نيويورك تايمز ان التقرير قد تناول الاوضاع في المملكة العربية السعودية الشقيقة من وجهة نظره، ولا شك ان السوق العالمي والاقليمي قد تاثر بها والسوق الاردني كجزء من ذلك تاثر بها ايضا ولكن لعدة ساعات يوم ٩٣/٨/٢٥، حيث عاد التعامل بعد ذلك بالريال السعودي بيعا وشراء الى وضعه الطبيعي، مشيرا الى ان الريال السعودي كان يتم التداول به قبل نشر تلك التقارير بحدود ١٨٤,٨ - ١٨٥,٩ فلسا مقابل الدينار واصبح بعد نشرها بحدود ١٨٤,٢ - ١٨٥,٤ فلسا موضحا ان هذا التغير امر طبيعي في سوق التعامل بالعملات وامر لا يكاد يذكر.

واشار الى ان الاخوة الاردنيين العاملين في السعودية والعائدين منها بمناسبة العطلة الصيفية هم من يحملون الريال بشكل رئيس، واضاف ان البنك المركزي الاردني تابع التقارير التي نشرت مؤخرا واكد ان لدينا القناعة بان الاقتصاد السعودي يتمتع بعناصر قوة اساسية واضحة كما ان ادارة السياسة الاقتصادية السعودية بشكل عام والسياسة النقدية بشكل خاص تميزت على مدى السنوات الماضية باستقرار وثبات وحصانة اعطت للريال السعودي مكانة مميزة بين العملات العالمية من حيث استقرار سعر صرفه وقابليته للتحويل.

من جانبه اكد المصرفي زياد مشربش على حديث رئيس دائرة الصيرفة حول محدودية انخفاض الريال في السوق الاردني، واشار الى ان حجم تعامل السوق الاردني بالريال يصل الى حوالي ٢٠ مليون ريال يوميا ونتيجة لنشر التقارير الغربية مؤخرا ارتفع هذا الحجم بحدود ١ - ٢ مليون ريال، واعتبر هذه الزيادة بسيطة جدا وان لدى السوق القدرة الكافية لتحملها، واشار الى ان حجم التعامل الذي يجري في السوق الاردني من الريالات يشحن يوميا الى السعودية ودول الخليج.

وفيما يلي مقتطفات رئيسية من التقرير الذي نشرته صحيفة نيويورك تايمز والذي كان الشرارة الاولى في الجدل الدائر حاليا حول وضع الاقتصاد السعودي.

يقول التقرير:

إن احتياطات المملكة التي تقدر بـ ١٢١ مليار دولار قد تبخرت خلال الاعوام العشرة الماضية بفعل سياسة الانفاق العسكري الضخمة والممارسات المصرفية المتعثرة. والسعودية بدات الآن تشعر بوطاة الضغوط المالية في منتصف الثمانينات بهبوط اسعار النفط.

وطبقاً لتقرير النيويورك تايمز الذي اعتمدت فيه على مصادر سعودية رسمية ورجال اعمال سعوديين وكذلك تقارير حكومية ومحللين اجمعوا كلهم علي ان السعودية فقدت استقرارها المالي منذ سنوات مضت وان حرب الخليج جاءت لتضع المملكة تحت وطاة ضغوط مالية شديدة.

وطبقاً لاحد المسؤولين الاميركيين فان الثقب الاسود الاكبر في الاقتصاد السعودي يتمثل في القروض المصرفية الضخمة غير المسددة والتي ذهبت لعدد من كبار المسؤولين. وقال المسؤول الاميركي ان البنك الاهلي التجاري الذي يعتبر اكبر المؤسسات المقرضة في المملكة والذي اغلقت فرعه في لندن ونيويورك مؤخراً لاسباب تتعلق بممارسات مصرفيه غير مشروعة قدم قروضاً كبيرة بدون ضمانات لافراد من كبار المسؤولين وان القروض غير المسددة هذه تقدر بالمليارات.

المحللون في الاسواق المالية يقولون بان مشاعر قلق واسعة تسود الاوساط المصرفية السعودية التي تبنت الديون الحكومية التي تضاعفت ثلاث مرات خلال الفترة من ١٩٨٩-١٩٩٢. ومما زاد الامرسوءا ان الباب قد فتح على مصراعيه امام ٤٠٠٠ من كبار المسؤولين للاستفادة من اقصى التسهيلات المصرفية والدعم الحكومي وكذلك اموال اللجان السرية.

واضافت الصحيفة في تقريرها قائلة بان المسؤولين السعوديين ابلغوا نظراءهم الاميركيين مؤخراً بان الاولوية في الانفاق الحكومي ستكون لشراء الاسلحة وعلى حساب الدعم الحكومي لبرامج الرعاية التي سيتم تخفيضها او الغاؤها عند اللزوم. غير ان المحللين المستقلين وكذلك مسؤولي صندوق النقد الدولي اعربوا عن شكوكهم في ان تكون الحكومة قادرة على اتخاذ مثل هذه الخطوة. وقالوا بان السعودية تضع في اعتبارها الاحتمالات السياسية والاجتماعية التي تمنع تخفيض الدعم.

ومع ان تقريراً لمسؤولين في صندوق النقد الدولي اشاد بالخطط السعودية الرامية لتخفيض الميزانية، إلا ان المسؤولين هؤلاء اكدوا بان مثل هذه الخطوة لا تكفي لمنع مزيد من التدهور وبحيث سيضاف الى حجم العجز خلال السنوات الخمس المقبلة مليارات جديدة من الدولارات، وهو تطور من شانه ان يحدث اضراراً بالغة بالاقتصاد السعودي.

من جانب اخر شككت دراسات صندوق النقد الدولي الخاصة بالاقتصاد السعودي بصحة التاكيدات السعودية من أن تكاليف حرب الخليج (٥٥ مليار دولار حصة السعودية وحدها دفع منها ١٢٫٨ مليار لاميركا مباشرة) كان السبب الرئيسي إن لم يكن الوحيد في مشاكل المملكة المالية، وقالت الدراسات هذه بانه كان بامكان السعودية تعويض نفقات الحرب خلال فترة بسيطة من خلال مبيعاتها النفطية التي ارتفعت بعد توقف مبيعات النفط العراقية الى ٨ ملايين برميل من ٥٫٥ مليون برميل قبل الحرب، اي ان عائدات المملكة من الكمية الاضافية تعادل ٢٤ مليار دولار سنوياً.

قطر تستبدل أوراق الريال

الدوحة - الاسواق

■ ستصدر عملة قطرية جديدة في غضون الاشهر القليلة المقبلة مع احتفاظها بالقيمة الحالية نفسها دون تغيير مقابل الدولار.

وستضم الفئات الجديدة التي سيصدرها البنك المركزي من فئة ريال واحد الى فئة الـ ٥٠٠ ريال. وسيتم سحب العملة القديمة من السوق بالتدريج كما ان مؤسسة النقد القطري لن تلجا إلى تغيير اسعار الفائدة إلا إذا كانت الظروف المالية والاقتصادية تسمح بذلك.

اختيار KPMG البريطانية لتقييم أوضاع الملكية الأردنية خلال ٣ أشهر

■ وقع الاختيار على مؤسسة "KPMG" للاستشارات الادارية وهي مؤسسة بريطانية معروفة من اجل اتمام الدراسة التقييمية لاوضاع الملكية الاردنية وذلك من بين ثماني شركات تقدمت بعطاءات بهذا الشان، وستركز الدراسة التي تستهدف تقديم المشورة بشان افضل الية لنقل الملكية الاردنية الى القطاع الخاص على تحديد قيمة المؤسسة بناء على حجم الموجودات وراس المال، ويذكر هنا ان القيمة الدفترية لاصول الملكية الاردنية تقدر بـ٤٥٠ مليون دولار في حين لا يتجاوز راسمالها الـ٣٣ مليون دولار (٢٢ مليون دينار اردني) وهو رقم يصفه الخبراء بانه "مثير للسخرية"، ويتوقع ان تكون الدراسة التي ستقوم بها مؤسسة KPMG جاهزة في غضون ثلاثة اشهر. وستتقاضى المؤسسة عنها ما يتراوح بين ٢٠٠ الى ٢٥٠ الف دولار. وتبحث لجنة معينة من الحكومة مصدر تمويل الدراسة التي قد تتولاها الحكومة

وكانت دراسة سابقة خاصة باداء الملكية الاردنية قامت بها مؤسسة ارثر اندرسون للاستشارات قد اوصت برفع راسمال الشركة الى ١٠٠ مليون دولار على الاقل مؤكدة على ان بيع الملكية الى القطاع الخاص يظل افضل خيار متاح لتخليصها من ديونها الكبيرة.

ويذكر ان دراسة ارثر اندرسون خرجت بنتيجة ان الملكية الاردنية تحقق ربحية جيدة من الناحية التشغيلية والادارية الا ان المشكلة الفعلية وكما يقول المسؤولون في الملكية الاردنية تكمن في الديون المتراكمة على الشركة منذ بداية الثمانينات والتي تصل الى ٢٥٥ مليون دينار اردني مما يعني ان على الملكية تحمل ما بين ٣٥ - ٤٠ مليون دينار سنويا هي قيمة خدمة الديون هذه.

هذا ومن الجدير بالذكر ان الحكومة تعهدت وعلى لسان رئيس الوزراء د. عبدالسلام المجالي مؤخرا بالتحرك السريع لمعالجة المشكلة من خلال خيار التخاصية، وجاء على لسان د. المجالي القول بان مشاكل الملكية الاردنية طالت بما فيه الكفاية وبان الوقت حان فعلا لحلها مرة واحدة والى الابد.

عدد من كبار المسؤولين في الشركة، لا يزالون يقاومون فكرة البيع للقطاع الخاص ويأملون في أن لا تصل الامور الى هذا الحد وبان تتحرك الحكومة لضخ مبالغ كبيرة لانقاذ الملكية الاردنية من هذا المصير وهو امر يرفضه ويستبعده معظم المسؤولين الرسميين.

عقوبات على الشيكات المرتجعة

■ قدرت مراكز البحوث في شرطة دبي أن ٨٥٪ من الشيكات المتداولة في دولة الإمارات البالغة ثمانية ملايين شيك سنويا هي شيكات مرتجعة ويقدر اجمالي قيمتها بـ ١٤ بليون درهم (٣,٨ بليون دولار) ووفقا للاحصاءات فإن الاشخاص العاديين هم اكثر المتضررين من جرائم الشيكات (٦٠ الف شيك في العام) وتعادل نسبتهم ٤١٪ ويليهم التجار بنسبة ٣٣٪ ثم المصارف بنسبة ٢٨٪.

وعلى ضوء هذه الإحصاءات اتخذت المصارف العاملة في دولة الإمارات خطوات عملية لمواجهة ظاهرة الشيكات المرتجعة بناء على تعليمات من البنك المركزي، وتتمثل هذه التعليمات في:

● اغلاق الحسابات الجارية لاي عملاء مقيمين ترجع لهم شيكات خلال فترة لا تزيد عن سنة تبدأ منذ إعادة الشيك الأول لعدم وجود رصيد كاف.

● عدم فتح حسابات جارية في بنوك أخرى للعملاء الذين ترتجع لهم ٤ شيكات لمدة عام.

● عدم منح دفاتر شيكات لغير المقيمين في الإمارات.

فرص استثمارية لأفكار مبدعة تثير تساؤلات رجال الأعمال والمهتمين

■ اثار الاعلان المنشور في الصحف قبل ايام حول فرص استثمارية لافكار مبدعة، استغراب العديد من رجال الاعمال والباحثين الذين اتصلوا بالاسواق، مبدين ملاحظاتهم حول صيغة الاعلان الذي اكد من جهة اهمية الشركة الخاصة التي تضطلع بالمشروع مغفلا ذكر اسمها وعنوانها الكاملين في الوقت نفسه.

رجال الاعمال والمهتمون ابدوا جملة تساؤلات حول الاعلان وهوية الشركة التي قال الاعلان انها ممولة من جهات رسمية وشبه رسمية دون ان يذكرها في الوقت الذي دعا فيه اصحاب الافكار التكنولوجية والصناعية الرائدة تقديم افكارهم للشركة واعدأ اياهم، دون ان يتحدث عن اي ضمانات لحماية هذه الافكار الرائدة، بتحويلها الي مشاريع اقتصادية مجدية تستخدم التكنولوجيا كوسيط للانتاج وتعتمد علي استغلال الموارد المتاحة لخدمة التنمية.

تساؤلات رجال الاعمال والمهتمين التي اخذت صيغة الاستغراب الاستنكاري من اكتفاء الشركة المعلنة بذكر رقم صندوق بريد تتلقى بواسطته افكار المبدعين تضمنت تساؤلها عن دور الجهات المسؤولة في الدولة في التاكد من هكذا مشاريع استثمارية خاصة وان الجهات الرسمية التي ترعى وتمول الابداع والافكار الخلاقة في دول العالم لا تتردد في الاعلان عن قنوات هذه الرعاية والتمويل وهو ما جاء الاعلان مناقضاً له تماماً مثيراً للتساؤلات التي تبحث عن اجابة الكثيرين ممن لفت نظرهم صيغة الاعلان الغامض عن فرص استثمارية لافكار مبدعة.

الاسواق

AL - ASWAQ

مطبوعة صحفية أردنية تصدر عن شركة الاستثمار الإعلامي

عمان - العبدلي - مركز عقاركو التجاري - ص . ب ١١١١٧
تلفون ٦٨٧٦٩٠ - ٦٨٧٦٩١ / فاكس ٦٨٧٦٩٢

AMMAN - TEL.687690 - 687691 / FAX 687692
P.O.BOX 11117

رئيس التحرير المسؤول
مصطفى ابو لبدة

مدير التحرير
يحيى محمود

مستشار التحرير
مروان حزين

أمانة التحرير
محمد حلمي
عوني الداوود